**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВОШАХТИНСКА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

15.11.2024 № 1265 г. Новошахтинск

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный**

**вид использования земельного участка и объекта**

**капитального строительства**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Новошахтинск», на основании заключения о результатах общественных обсуждений от 08.11.2024 № 1 и рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Новошахтинск» и проектов по внесению в них изменений

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Атаджанову Рустаму Маримбоевичу разрешение на испрашиваемый условно разрешенный вид разрешенного использования земе-льного участка: «Хранение автотранспорта» (код 2.7.1) на земельный участок с кадастровым номером 61:56:0080159:100 площадью 1 109 кв. м с условно раз-решенным видом разрешенного использования объектов капитального стро-ительства: «Гаражи (отдельно стоящие и пристроенные), для хранения индивидуального автотранспорта, в том числе подземные, предназначенные для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9».

Земельный участок, в соответствии с правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Новошахтинск», расположен в зоне жилой застройки первого типа (участок градостроительного зонирования Ж-1/18) по адресу: Россия, Ростовская область, г. Новошахтинск, улица Ленинградская, 84А (адрес указан по данным Единого государственного реестра недвижимости). Установленный основной вид разрешенного использо-вания земельного участка: «Для индивидуального жилищного строительства».

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Новошахтинска в сети Интернет (в том числе в подразделе «Общественные обсуждения» раздела «Жителю»).

3. Контроль за исполнением постановления возложить на главного архитектора города Панфилову С.Я.

Глава Администрации города С.А. Бондаренко

Постановление вносит

отдел главного архитектора

Администрации города