# 

# Российская Федерация

**Ростовская область**

# ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ – ГЛАВА ГОРОДА НОВОШАХТИНСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02 сентября 2021 года № 16

**О назначении общественных обсуждений**

**по проекту постановления Администрации города**

**«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид**

**использования земельных участков»**

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Новошахтинск» и решением Новошахтинской городской Думы от 08.07.2020 № 158 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Новошахтинск»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения (инициатор общественных обсуждений – Глава Администрации города) по проекту постановления Администрации города «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков» (далее – проект постановления) согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Общественные обсуждения провести посредством официального сайта Администрации города Новошахтинска в сети Интернет (далее – Сайт) (подраздел «Общественные обсуждения по проектам решений по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» подраздела «Общественные обсуждения» раздела «Жителю») и разместить проект постановления на Сайте.

3. Установить срок проведения общественных обсуждений со дня оповещения жителей муниципального образования «Город Новошахтинск» о проведении общественных обсуждений до дня официального опубликования заключения общественных обсуждений – не более одного месяца, с 03.09.2021 по 17.09.2021.

4. Поручить организацию и проведение общественных обсуждений комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Новошахтинск» и проектов по внесению в них изменений.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Новошахтинска в сети Интернет (в том числе в подразделе «Общественные обсуждения» раздела «Жителю»).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Председатель городской Думы -

глава города Новошахтинска Ю.В. Ушанев

Приложение к постановлению Председателя городской Думы – главы города Новошахтинска от 02.09.2021 № 16 «О назначении общественных обсуждений по проекту постановления Администрации города «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков»

проект

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВОШАХТИНСКА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.2021 №\_\_\_\_\_\_ г. Новошахтинск

**О предоставлении разрешения**

**на условно разрешенный вид использования**

**земельных участков**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Новошахтинск» (далее – ПЗЗ), на основании заключения о результатах общественных обсуждений от \_\_\_\_\_\_\_\_ и рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Новошахтинск» и проектов по внесению в них изменений

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на испрашиваемый условно разрешенный вид разрешенного использования земельных участков (далее – вид):

1.1. Браженскому Александру Олеговичу на вид: «Связь» (код – 6.8) с условно разрешенным видом разрешенного использования объектов капитального строительства: «Объекты связи, радиовещания, телевидения, включая вышки сотовой связи, усилительные пункты на кабельных линиях связи (за исключением линейных объектов)» на земельный участок, с кадастровым номером 61:56:0000646:421 площадью 159 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Новошахтинск, г. Новошахтинск, ул. Коненкова, земельный участок 100, который в соответствии с ПЗЗ находится в территориальной зоне жилой застройки первого типа (участок Ж-1/39). Установленный основной вид разрешенного использования земельных участков: «Магазины».

1.2. Тодирка Максиму Викторовичу на вид: «Амбулаторное ветеринарное обслуживание» (код – 6.8) с условно разрешенным видом использования объекта капитального строительства: «Объекты капитального строительства для оказания ветеринарных услуг (без содержания животных)» на земельный участок с кадастровым номером 61:56:0120485:382 площадью 1 821 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Новошахтинск, г. Новошахтинск, ул. Горняцкая, 10, который в соответствии с ПЗЗ находится в территориальной зоне жилой застройки второго типа (участок Ж-2/37). Установленный основной вид разрешенного использования земельных участков: «Малоэтажная, многоквартирная жилая застройка» 2. Настоящее постановление подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Новошахтинска в сети Интернет (в том числе в подразделе «Общественные обсуждения» раздела «Жителю»).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главного архитектора города Панфилову С.Я.

Глава Администрации города С.А. Бондаренко

Постановление вносит

отдел главного архитектора Администрации города