# 

# Российская Федерация

# Ростовская область

# ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ – ГЛАВА ГОРОДА НОВОШАХТИНСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 октября 2020 года № 8

**О назначении общественных обсуждений**

**по проекту постановления Администрации города**

**«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид**

**использования земельного участка**

**и объекта капитального строительства»**

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Новошахтинск» и решением Новошахтинской городской Думы от 08.07.2020 № 158 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Новошахтинск»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения (инициатор общественных обсуждений – Глава Администрации города Новошахтинска) по проекту постановления Администрации города «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства» (далее – проект постановления) согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Общественные обсуждения провести посредством официального сайта Администрации города Новошахтинска в сети Интернет (далее – Сайт) (подраздел «[Общественные обсуждения по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства](http://www.novoshakhtinsk.org/resident/obsh-obsuz-grad/obsh-obs-resh-predostavi-razresh-uslovno-razresh/index.php)» подраздела «Общественные обсуждения» раздела «Жителю») и разместить проект постановления на Сайте.

3. Установить срок проведения общественных обсуждений со дня оповещения жителей муниципального образования «Город Новошахтинск» о проведении общественных обсуждений до дня официального опубликования заключения общественных обсуждений – не более одного месяца, с 16.10.2020 по 12.11.2020.

4. Поручить организацию и проведение общественных обсуждений комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Новошахтинск» и проектов по внесению в них изменений.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Новошахтинска в сети Интернет (в том числе в подразделе «Общественные обсуждения» раздела «Жителю»).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Председатель городской Думы -

глава города Новошахтинска Ю.В. Ушанев

Приложение к постановлению Председателя

городской Думы – главы города

Новошахтинска от 15.10.2020 № 8

проект

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВОШАХТИНСКА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.2020 №\_\_\_\_\_\_ г. Новошахтинск

**О предоставлении разрешения**

**на условно разрешенный вид использования**

**земельного участка и объекта капитального строительства**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Новошахтинск» (далее – ПЗЗ), на основании заключения общественных обсуждений от \_\_\_\_\_\_\_\_ и рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Новошахтинск» и проектов по внесению в них изменений

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Смирнову Александру Николаевичу разрешение на испрашиваемые: условно разрешенный вид разрешенного использования земельного участка: «Магазины» на земельный участок с кадастровым номером 61:56:0080159:16 площадью 850 кв. м, условно разрешенный вид разрешенного использования объекта капитального строительства: «Объекты розничной торговли с площадью торгового зала более 50 кв. м, но не более 200 кв. м» на объект капитального строительства с инвентарным номером 7191 общей площадью 80,1 кв. м, расположенные в соответствии с ПЗЗ в зоне жилой застройки первого типа (Ж-1/18) по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Ленинградская, 86.

Установленные основные виды разрешенного использования: земельного участка – «магазины», объекта капитального строительства – «здание магазина».

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Новошахтинска в сети Интернет (в том числе в подразделе «Общественные обсуждения» раздела «Жителю»).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главного архитектора города Панфилову С.Я.

Глава Администрации города С.А. Бондаренко

Председатель городской Думы –

глава города Новошахтинска Ю.В. Ушанев