**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВОШАХТИНСКА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29.03.2024 № 315 г. Новошахтинск

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**О внесении изменений в постановление**

**Администрации города от 02.02.2018 № 56**

В целях приведения постановления Администрации города в соответствие с законодательством Российской Федерации и повышения эффективности работы комиссии по вопросам, возникающим в ходе реализации программы переселения граждан из аварийного жилищного фонда,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в приложение № 2 к постановлению Администрации города от 02.02.2018 № 56 «О создании комиссии по вопросам, возникающим в ходе реализации программы переселения граждан из аварийного жилищного фонда» согласно приложению.

2. Признать утратившим силу постановление Администрации города от 11.04.2019 № 371 «О внесении изменений в постановление Администрации города от 02.02.2018 № 56».

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Новошахтинска в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации города по строительству, жилищным вопросам и земельно-имущественным отношениям Маловичко О.А.

Глава Администрации города С.А. Бондаренко

Постановление вносит

управление жилищной политики

Администрации города

Приложение

к постановлению

 Администрации города

от 29.03.2024 № 315

ИЗМЕНЕНИЯ,

вносимые в приложение № 2 к постановлению Администрации города

от 02.02.2018 № 56 «О создании комиссии по вопросам, возникающим в ходе реализации программы переселения граждан из аварийного жилищного

фонда»

1. Пункт 1.3 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«1.3. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Ростовской области от 12.08.2016 № 569 «Об утверждении областной адресной программы «Переселение граждан из многоквартирных домов, а также домов блокированной застройки, признанных аварийными после 1 января 2012 г., в 2017 – 2023 годах», постановлением Правительства Ростовской области от 17.10.2018 № 642 «Об утверждении государственной программы Ростовской области «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области», постановлением Правительства Ростовской области от 30.10.2023 № 776 «Об утверждении областной адресной программы «Переселение граждан из многоквартирных домов, а также домов блокированной застройки, признанных аварийными, подлежащих сносу или реконструкции».».

 2. Раздел 3 изложить в следующей редакции:

«3. Задачи и компетенция Комиссии

3.1. В задачи Комиссии входит обеспечение общественного контроля и гласности в вопросах обеспечения безопасных условий проживания граждан, переселения граждан из аварийного жилищного фонда, а также сноса расселенных домов для последующего вовлечения в оборот земельных участков, расположенных под ними.

3.2. К компетенции Комиссии относится:

3.2.1. Рассмотрение вопросов по обеспечению безопасных условий проживания граждан.

3.2.2. Рассмотрение заявлений и документов, предоставляемых гражданами по вопросам, возникающим в ходе реализации программы переселения из аварийного жилья или жилых помещений аварийного жилищного фонда.

3.2.3. Рассмотрение отчетов об определении рыночной стоимости прав собственности на жилые помещения с целью определения размера возмещения за изымаемые жилые помещения, расположенные в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащих сносу.

3.2.4. Разрешение вопросов, возникающих в процессе реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

3.2.5. Иные полномочия, предусмотренные жилищным законодательством Российской Федерации и Ростовской области.».

Управляющий делами

Администрации города Ю.А. Лубенцов