**Заключение**

**о результатах общественных обсуждений**

09.08.2024 № 1

(дата)

В соответствии с постановлением Председателя городской Думы – главы города Новошахтинска от 18.07.2024 № 7 «О назначении общественных обсуждений по документации по планировке территорий» были проведены общественные обсуждения по заявленной документации по планировке территорий (оповещение о начале общественных обсуждений от 19.07.2024).

Наименование документации:

1) «Проект межевания территории в границах территориальной зоны ОД, ограниченной с северной стороны ул. Гайдара, с южной стороны территориальной зоной Р-3, с западной стороны территориальными зонами ИТ, ОС, с восточной стороны территориальными зонами ОС, Ж-1, ОЖ в г. Новошахтинск Ростовской области» (разработчик документации ООО «Меридиан БТИ г. Каменск-Шахтинский);

2) «Проект межевания территории, входящей в участок градостроительного зонирования территориальной зоны общественно-деловой застройки, включающей земельные участки по улице Радио: 36Б, 36Ж, 36В в городе Новошахтинске Ростовской области» (разработчик документации ООО «Квадро М»);

3) «Документация по планировке территории – проект планировки и проект межевания территории квартала, ограниченного улицей Харьковской и внутриквартальными проездами в пределах функциональной зоны застройки малоэтажными жилыми домами в городе Новошахтинске Ростовской области» (разработчик документации ООО «Квадро М»);

4) «Документация по планировке территории – проект планировки и межевания территории в юго-восточной части производственной функциональной зоны, ограниченной ул. Газопроводная и проездами в г. Новошахтинске Ростовской области» (разработчик документации ИП Злобин Андрей Викторович);

5) «Документация по планировке территории – проект межевания территории, входящей в участок градостроительного зонирования производственно-коммерческой территориальной зоны (ПК/24) в г. Новошахтинске Ростовской области» (разработчик документации ИП Злобин Андрей Викторович);

6) «Проект межевания территории в пределах участка градостроительного зонирования производственно-коммерческой территориальной зоны (ПК/39) в городе Новошахтинске Ростовской области» (разработчик документации ООО «Квадро М»);

**7)** Документация по планировке территории – проект межевания в пределах участка градостроительного зонирования территориальной общественно-деловой зоны (ОД/39) в городе Новошахтинске Ростовской области» (разработчик документации ООО «Квадро М»);

8) «Проект по внесению изменений в «Проект планировки и межевания территории квартала, ограниченного улицами Садовая, Горняцкая и проспектом Ленина в городе Новошахтинске Ростовской области» (разработчик документации ООО «Квадро М»).\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(описание территорий, в пределах которых проводились общественные обсуждения)

Документация по планировке территорий, заявленная на общественные обсуждения, была представлена на экспозициях в отделе главного архитектора Администрации города, и размещена:

на официальном сайте Администрации города Новошахтинска в сети Интернет в подразделе «Общественные обсуждения по проектам планировки и (или) проектам межевания территорий и проектам по внесению в них изменений» раздела «Общественные обсуждения»;

на платформе обратной связи федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» в разделе «Общественные обсуждения и публичные слушания».

Общественные обсуждения проведены в период с 19.07.2024 по 09.08.2024.

Организатор общественных обсуждений: комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Новошахтинск» и проектов по внесению в них изменений (далее – комиссия).

Разработчики документации по планировке территорий указаны в перечне предоставленной документации.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается при наличии разработчика проекта)

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений от 08.08.2024 № 1, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах общественных обсуждений по документации по планировке территорий, которая была заявлена на общественные обсуждения.

В период проведения общественных обсуждений замечаний и предложений не поступило.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО лиц, направивших замечания и предложение, описание замечаний и предложений)

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений по результатам проведенных общественных обсуждений:

---------------------------------------------

(целесообразность (нецелесообразность) учета внесенных участниками предложений и замечаний)

Выводы организатора общественных обсуждений – мероприятия общественных обсуждений выполнены:

организована и проведена выставка-экспозиция в отделе главного архитектора Администрации города в период с 19.07.2024 по 09.08.2024 (представлены: графические и текстовые материалы – основные части, материалы по обоснованию предоставленной документации по планировке территорий);

оповещение об объявлении общественных обсуждений и материалы документации по планировке территорий были размещены:

на официальном сайте Администрации города Новошахтинска в сети Интернет (подраздел «Общественные обсуждения по проектам планировки и

(или) проектам межевания территорий и проектам по внесению в них изменений» подраздела «Общественные обсуждения» раздела «Жителю»);

на платформе обратной связи федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» в разделе «Общественные обсуждения и публичные слушания».

Жители города уведомлены через средства массовой информации о сроках проведения и способах направления предложений в ходе проведения общественных обсуждений (оповещение о начале общественных осуждений опубликовано в бюллетене «Новошахтинский вестник» от 19.07.2024 № 269 часть II).

По результатам рассмотрения материалов документации по планировке территорий, заявленной на общественные обсуждения, материалов общественных обсуждений, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Новошахтинск» и решением Новошахтинской городской Думы от 08.07.2020 № 158 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Новошахтинск»,с учетом протокола общественных обсуждений от 08.08.2024 № 1, в том числе о принятии комиссией проекта настоящего заключения общественных обсуждений по заявленной теме, вопрос о принятии решения об утверждении документации по планировке территорий в Администрации города будет решен в сроки, установленные градостроительным законодательством.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(писать необходимое)

Первый заместитель

Главы Администрации города М.Н.Пархоменко

(инициалы, фамилия)