**ПРОТОКОЛ**

**общественных обсуждений**

18.04.2022 № 1

(дата)

В соответствии с постановлением Председателя городской Думы – главы города Новошахтинска от 17.03.2022 № 6 «О назначении общественных обсуждений по проектам межевания территорий» были назначены общественные обсуждения по данным проектам.

Организатор общественных обсуждений: комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Новошахтинск» и проектов по внесению в них изменений (далее – ПЗЗ).

Наименование проектов:

«Проект межевания территории квартала, включающего земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск», улица 5 Декабря, 171» (далее – ПМ1), квартал, согласно ПЗЗ, расположен в территориальной зоне сельскохозяйственного использования (участок градостроительного зонирования (СХ-1/03);

«Проект межевания территории квартала, включающего земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск», улица Садовая, 45», квартал, согласно ПЗЗ, расположен в территориальной зоне жилой застройки первого типа (участок градостроительного зонирования Ж-1/55);

«Проект межевания территории квартала, включающего земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск», улица Харьковская, 199-в», квартал, согласно ПЗЗ, расположен в территориальной производственной зоне (участок градостроительного зонирования ПЗ/20).

Разработчик вышеперечисленных проектов: МП «БТИ» г. Новошахтинска

(разработчик проектов указывается при наличии разработчика)

Оповещение о начале общественных обсуждений:

опубликовано в бюллетене «Новошахтинский вестник» от 18.03.2022 № 240 часть II;

размещено на официальном сайте Администрации города Новошахтинска в сети Интернет в подразделе «Общественные обсуждения по проектам планировки и (или) проектам межевания территорий и проектам по внесению в них изменений» подраздела «Общественные обсуждения» раздела «Жителю»);

18.03.2022 было размещено на информационном стенде у здания, в котором расположен отдел главного архитектора Администрации города, по улице Харьковской, 133.

(адреса и дата размещения)

Экспозиции предоставленных проектов межевания, консультирование посетителей экспозиции размещались и проводились в здании, в котором расположен отдел главного архитектора Администрации города, по адресу: Ростовская область, город Новошахтинск, улица Харьковская, 133 (2-й этаж, каб. 24) с 04.03.2022 по 06.04.2022.

Проекты межевания разработаны с целью уточнения определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков. ПМ1 разработан также с целью устранения технической ошибки.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(краткая информация о проектах, заявленных к рассмотрению на общественных обсуждениях)

Заявленные на общественные обсуждения проекты межевания подготовлены в соответствии с Генеральным планом городского округа муниципального образования «Город Новошахтинск» на 2006 – 2026 годы и ПЗЗ. Основаниями для разработки проектов межевания и проведения общественных обсуждений являются требования земельного и градостроительного законодательства.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(перечень информационных материалов к проектам)

Предложения и замечания по заявленным на общественные обсуждения проектам межевания принимались с 18.03.2022 по 15.04.2022 и были направлены посредством:

посредством официального сайта Администрации города Новошахтинска в сети Интернет (электронная почта: arhitektura@novoshakhtinsk.org): предложений и замечаний не поступило.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(количество предложений и замечаний)

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений предложений и замечаний не поступило;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(количество предложений и замечаний)

в здании по адресу: Ростовская область, город Новошахтинск, улица Харьковская, 133, в котором расположен отдел главного архитектора Администрации города, предложений и замечаний не поступило;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(количество предложений и замечаний)

записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рас-смотрению на общественных обсуждениях, предложений и замечаний не поступило.\_\_\_

(количество предложений и замечаний)

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------

(ФИО лиц, направивших замечания и предложение, описание замечаний и предложений)

Комиссия решила по результатам проведенных общественных обсуждений направить предоставленные на общественные обсуждения проекты межевания первому заместителю Главы Администрации города для принятия им решения в соответствии с градостроительным законодательством.

Председатель общественных обсуждений Н.Н. Ерошенко

(инициалы, фамилия)

Приложение

к протоколу

общественных обсуждений

от 18.04.2022 № 1

**Перечень принявших участие в рассмотрении проектов:**

«Проект межевания территории квартала, включающего земельный участок, рас-положенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск», улица 5 Декабря, 171»;

«Проект межевания территории квартала, включающего земельный участок, распложенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск», улица Садовая, 45»;

«Проект межевания территории квартала, включающего земельный участок, рас-положенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск», улица Харьковская, 199-в»

(наименованием проектов)

**участников общественных обсуждений**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Для физических лиц | | | Для юридических лиц | |
|  | Фамилия, имя, отчество  (при наличии) | Дата  рождения | Адрес места  жительства  (регистрации) | Основной  государственный  регистрационный  номер | Место нахождения и адрес |
| 1. | ---------------- | -------------- | --------------------- | ---------------- | --------------------- |