**ПРОТОКОЛ**

**общественных обсуждений**

23.06.2021 № 1

(дата)

В соответствии с постановлением Председателя городской Думы – главы города Новошахтинска от 14.05.2021 № 10 «О назначении общественных обсуждений по проектам планировки и (или) межевания территорий и проектам по внесению изменений в проекты планировки и межевания территорий» (далее – ППМ, ПМ, проекты корректировки ППМ) назначены общественные обсуждения по данным проектам.

Организатор общественных обсуждений: комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Новошахтинск» и проектов по внесению в них изменений (далее – ПЗЗ).

Наименование проектов:

«Проект планировки и межевания территории квартала, включающего земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, улица Белорусская, 12-б» (постановление Администрации города от 13.03.2020 № 187 «О подготовке проекта планировки и межевания территории»), территория, согласно ПЗЗ, расположена в территориальной зоне жилой застройки второго типа (Ж-2/06), Разработчик проекта МП «БТИ» г. Новошахтинска;

«Проект межевания территории квартала, включающего земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, проспект Ленина, 19» (постановление Администрации города от 19.02.2021 № 127 «О подготовке проекта межевания территории»), территория, согласно ПЗЗ, расположена в территориальной зоне общественно-деловой застройки (ОД/48). Разработчик проекта ООО «Энергоспектр»;

«Проект планировки и межевания территории квартала, включающего земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, улица Горняцкая, 7-а» «(Редакция с изменениями на 2021г)» (постановление Администрации города от 05.10.2020 № 827 «О подготовке проектов по внесению изменений в проекты планировки и межевания территорий»), территория, согласно ПЗЗ, расположена в территориальной зоне жилой застройки второго типа (Ж-2/37). Разработчик проекта ООО «Энергоспектр»;

«Проект по внесению изменений в проект планировки и межевания территории квартала, включающего земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, улица Трамвайная, 15» «(Редакция с изменениями на 2021г)» (постановление Администрации города от 20.11.2020 № 969 «О подготовке проекта по внесению изменений в проект планировки и межевания территории»), территория, согласно ПЗЗ, расположена в производственной территориальной зоне (ПЗ/19). Разработчик проекта: ООО «Энергоспектр».\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(разработчик проектов указывается при наличии разработчика)

Оповещение о начале общественных обсуждений:

опубликовано в бюллетене «Новошахтинский вестник» от 17.05.2021 № 230 часть II;

размещено на официальном сайте Администрации города Новошахтинска в сети Интернет в подразделе «Общественные обсуждения по проектам планировки и (или) проектам межевания территорий и проектам по внесению в них изменений» подраздела «Общественные обсуждения» раздела «Жителю»);

17.05.2021 было размещено на информационном стенде у здания, в котором расположен отдел главного архитектора Администрации города, по улице Харьковской, 133\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(адреса и дата размещения)

Экспозиции ППМ, ПМ и проектов корректировки ППМ, консультирование посетителей экспозиции размещались и проводились в здании, в котором расположен отдел главного архитектора Администрации города, по адресу: Ростовская область, город Новошахтинск, улица Харьковская, 133 (2-й этаж, каб. 24) с 17.05.2021 по 24.06.2021.

ППМ, ПМ и проекты корректировки ППМ разработаны с целью определения характеристики территорий с учетом сложившихся на территориях объектов недвижимости. Основные задачи: выделение элементов планировочной структуры, установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(краткая информация о проектах, заявленных к рассмотрению на общественных обсуждениях)

Заявленные на общественные обсуждения ППМ, ПМ и проекты корректировки ППМ подготовлены в соответствии с Генеральным планом городского округа муниципального образования «Город Новошахтинск» на 2006 – 2026 годы и ПЗЗ.

Основаниями для разработки ППМ, ПМ и проектов корректировки ППМ и проведения общественных обсуждений являются требования земельного и градостроительного законодательства.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(перечень информационных материалов к проекту)

Предложения и замечания по заявленным на общественные обсуждения ППМ, ПМ и проектам корректировки ППМ принимались с 17.05.2021 по 21.06.2021 и были направлены посредством:

Посредством официального сайта Администрации города Новошахтинска в сети Интернет (электронная почта: arhitektura@novoshakhtinsk.org): предложений и замечаний не поступило.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(количество предложений и замечаний)

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений предложений и замечаний не поступило;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(количество предложений и замечаний)

в здании по адресу: Ростовская область, город Новошахтинск, улица Харьковская, 133, в котором расположен отдел главного архитектора Администрации города, предложений и замечаний не поступило;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(количество предложений и замечаний)

записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, предложений и замечаний не поступило.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(количество предложений и замечаний)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_---------------\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО лиц, направивших замечания и предложение, описание замечаний и предложений)

Комиссия решила по результатам проведенных общественных обсуждений направить предоставленные на общественные обсуждения проекты Главе Адми-нистрации города для принятия им решения в соответствии с градостроительным законодательством.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Председатель общественных обсуждений В.В. Менькина

(инициалы, фамилия)

Приложение к протоколу общественных обсуждений от 19.03.2021 № 1

**Перечень принявших участие в рассмотрении проекта:**

«Проект планировки и межевания территории для реконструкции линейного объекта: «Реконструкция автомобильной дороги от а/д А-270 «М-4» Дон» – Новошахтинск – гр. с Украиной» до ш. Соколовская в городе Новошахтинске Ростовской области»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименованием проекта)

**участников общественных обсуждений**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Для физических лиц | | | Для юридических лиц | |
|  | Фамилия, имя, отчество  (при наличии) | Дата  рождения | Адрес места жительства  (регистрации) | Основной  государственный  регистрационный  номер | Место нахождения и адрес |
| 1. | ---------------- | ---------------- | --------------------- | --------------- | ---------- |