



# НОВЫЙ ПРОЕКТ

общество с ограниченной ответственностью

Россия, 344082, г. Ростов-на-Дону,  
ул. Тургеневская, 78 "а",  
3 этаж, офис 301-304,  
тел. +7(863) 285-00-86

ОГРН 1136195006782, ИНН 6167122328  
КПП 616701001, р/с 40702810400210002778  
в филиале Банка ГПБ (АО) г. Ростов-на-Дону  
к/с 30101810700000000968, БИК 046015968

**СРО-П-170-16032012**

**Заказчик:**

**Муниципальное казенное учреждение города  
Новошахтинска «Управление городского хозяйства»**

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта: «Реконструкция автомобильной дороги от а/д А-270 «М-4» Дон - Новошахтинск - гр. с Украиной» до ш. Соколовская в городе Новошахтинске Ростовской области»

**Основная часть проекта  
межевания территории.**

**РАЗДЕЛ 1**

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.  
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.**

**34-2020-ПМ1**

г. Ростов-на-Дону  
2020 г.



# НОВЫЙ ПРОЕКТ

общество с ограниченной ответственностью

Россия, 344082, г. Ростов-на-Дону,  
ул. Тургеневская, 78 "а",  
3 этаж, офис 301-304,  
тел. +7(863) 285-00-86

ОГРН 1136195006782, ИНН 6167122328  
КПП 616701001, р/с 40702810400210002778  
в филиале Банка ГПБ (АО) г. Ростов-на-Дону  
к/с 30101810700000000968, БИК 046015968

**СРО-П-170-16032012**

**Заказчик:**

**Муниципальное казенное учреждение города  
Новошахтинска «Управление городского хозяйства»**

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта: «Реконструкция автомобильной дороги от а/д А-270 «М-4» Дон» - Новошахтинск - гр. с Украиной» до ш. Соколовская в городе Новошахтинске Ростовской области»

**Основная часть проекта  
межевания территории.**

**РАЗДЕЛ 1**

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.  
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.**

**34-2020-ПМ1**

**Директор**

**С.В. Полевода**

**Главный инженер  
проекта**

**А.С. Азатян**

г. Ростов-на-Дону  
2020 г.

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта:  
«Реконструкция автомобильной дороги от а/д А-270 «М-4» Дон» - Новошахтинск - гр. с Украиной» до  
ш. Соколовская в городе Новошахтинске Ростовской области»

## СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

№ п/п	Обозначение документа	Наименование документа	Примечание
		<b>Основная часть проекта планировки.</b>	
1	34-2020-ПП1	<b>Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть».</b>	Отдельный сшив
2	34-2020-ПП1	<b>Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов».</b>	Отдельный сшив
		<b>Материалы по обоснованию проекта планировки территории.</b>	
3	34-2020-ПП2	<b>Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть».</b>	Отдельный сшив
4	34-2020-ПП2	<b>Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка».</b>	Отдельный сшив
		<b>Основная часть проекта межевания территории.</b>	
5	34-2020-ПМ1	<b>Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть».</b>	Отдельный сшив
6	34-2020-ПМ1	<b>Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть».</b>	Отдельный сшив
		<b>Материалы по обоснованию проекта межевания территории</b>	
7	34-2020-ПМ2	<b>Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть».</b>	Отдельный сшив
8	34-2020-ПМ2	<b>Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка».</b>	Отдельный сшив

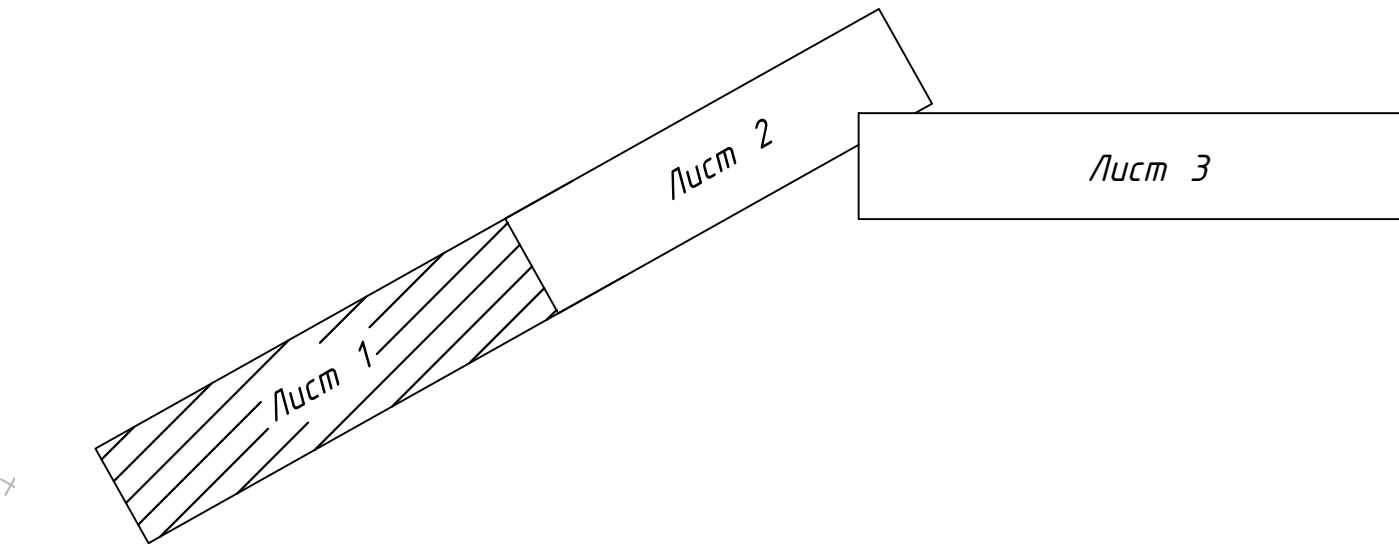
Документация по планировке территории для размещения линейного объекта:  
«Реконструкция автомобильной дороги от а/д А-270 «М-4» Дон» - Новошахтинск - гр. с Украиной» до  
ш. Соколовская в городе Новошахтинске Ростовской области»

---

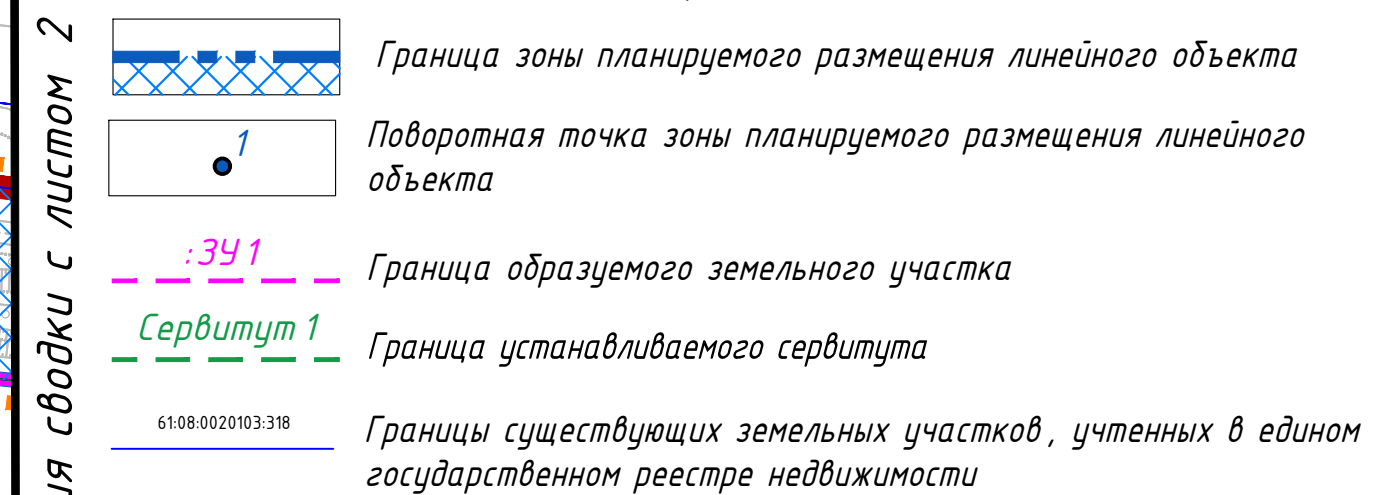
**СОДЕРЖАНИЕ РАЗДЕЛ 1**  
**«ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ»**

№ п/п	№ п/п	Наименование документов	Стр.	Примечание
<b>1</b>	<b>34-2020-ПП1.С</b>	<b>СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ</b>		
<b>2</b>	<b>34-2020-ПМ1.СО</b>	<b>СОДЕРЖАНИЕ ТОМА</b>		
<b>3</b>	<b>34-2020-ПМ1.ГЧ</b>	<b>Графическая часть</b>		
	<b>1</b>	Чертеж межевания территории		





— граница муниципального образования «Городской округ – город Новошахтинск»  
 — — — — — Граница проекта планировки территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта : «Реконструкция автомобильной дороги от п/д А-270 «М-4» Дон» – Новошахтинск – гр. с Украиной» до ул. Соколовой в городе Новошахтинске Ростовской области»



						34-2020-ПМ1
						Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги от д\д А-270 «И-4» Дача - Новобаштанское с/поселение в ст. Савокляновской в городе Новошахтинске Ростовской области».
Изм.	Колуч.	Лист	№вход.	Подп.	Дата	
Разработал:		Скободный		[подпись]	01.21	<b>Проект межевания территории. Основная часть</b>
ГИП:		Азатян		[подпись]	01.21	
						Чертеж межевания территории. М 1:1000  ООО "НОВЫЙ ПРОЕКТ"

Формат А4х8

Линия сводки с листом 2

Согласовано

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№

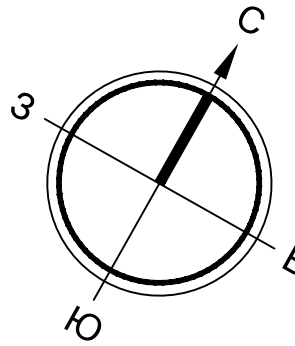


Согласовано

Изм. № подл.

Подпись и дата

Взамин №



г. Новошахтинск,  
Ростовской области

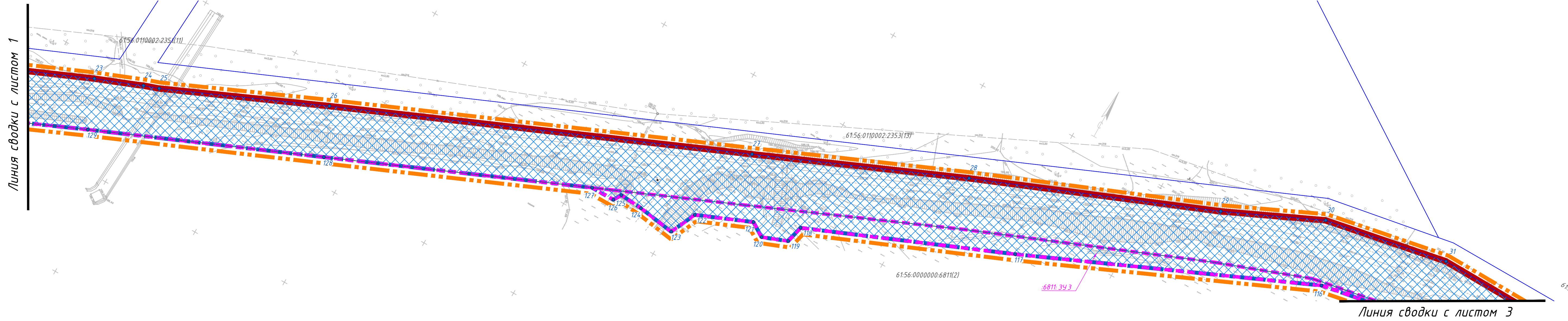
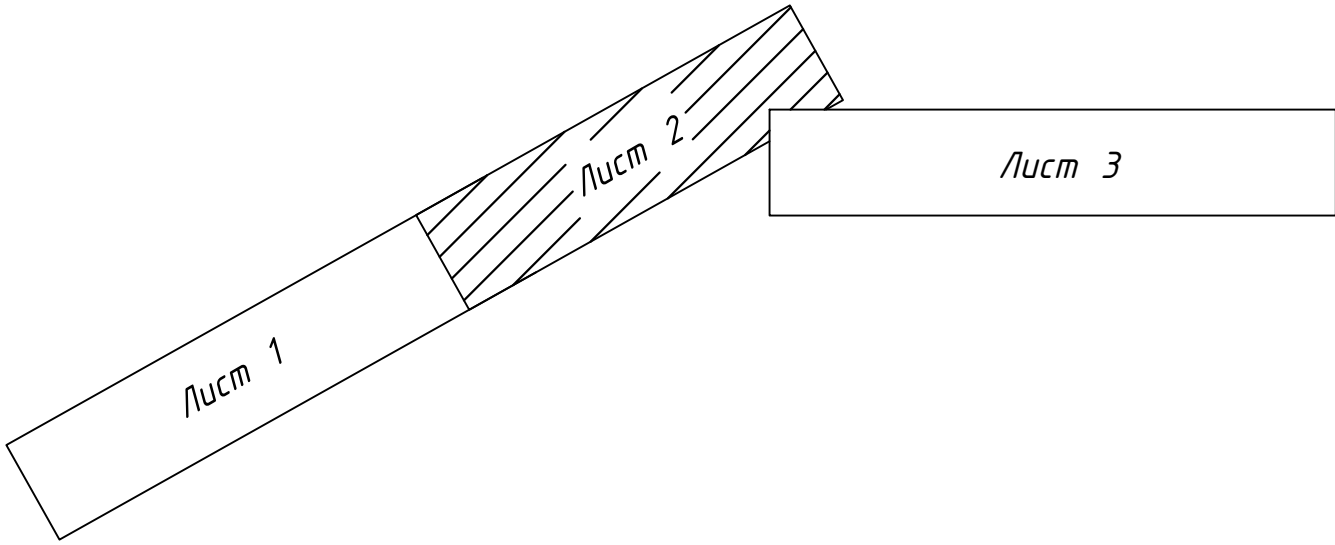


СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница муниципального образования «Городской округ – город Новошахтинск»
- Граница проекта планировки территории ( проект планировки территории и проект межевания территории ) для размещения линейного объекта : «Реконструкция автомобильной дороги от а/д А-270 «М-4» Дон» – Новошахтинск – гр. с Украиной» до ш. Соколовская в городе Новошахтинске Ростовской области»
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- Поворотная точка зоны планируемого размещения линейного объекта
- :391

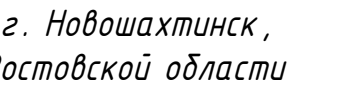
Граница образуемого земельного участка
- Сервитут 1

Граница устанавливаемого сервитута
- 61:08:0020103:318

Границы существующих земельных участков, учтенных в едином государственном реестре недвижимости

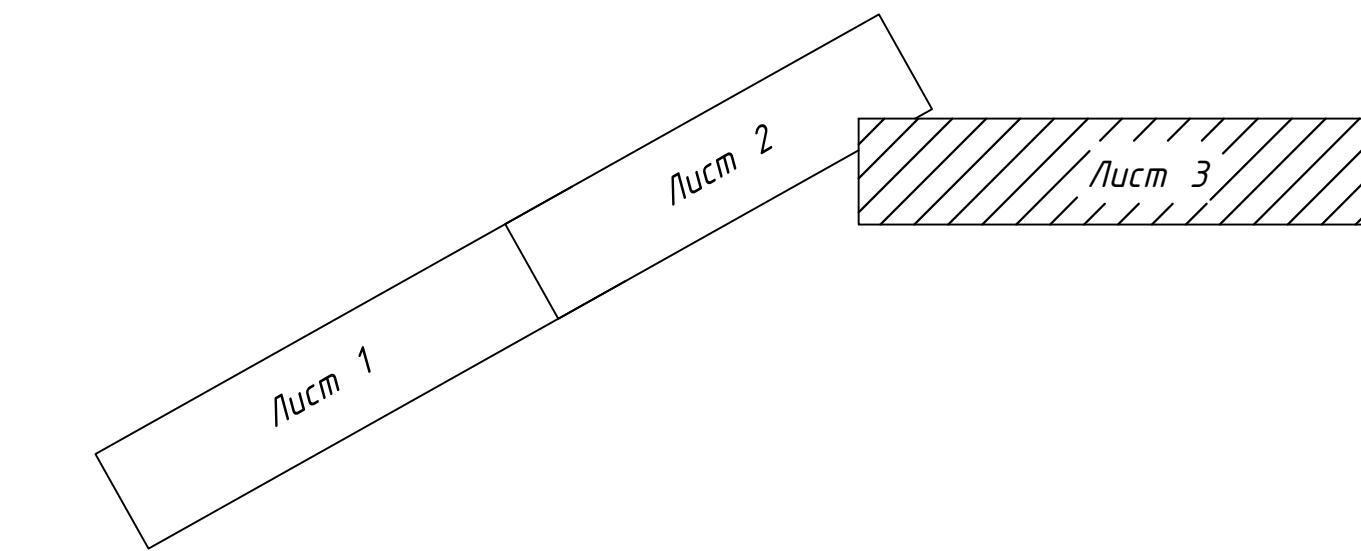
						34-2020-ПМ1			
						Документация по планировке территории для размещения линейного объекта: «Реконструкция автомобильной дороги от а/д А-270 «М-4» Дон» – Новошахтинск – гр. с Украиной» до ш. Соколовская в городе Новошахтинске Ростовской области»			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Проект межевания территории. Основная часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Скоблицкий	2	01.21	01.21	01.21		ПМ	2	
ГИП	Азатян					Чертеж межевания территории. М 1:1000	ООО "НОВЫЙ ПРОЕКТ"		
							Формат А4х5		



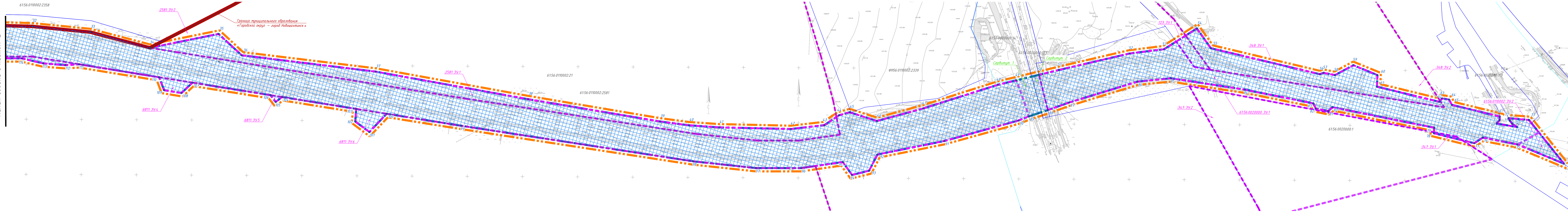


г. Новошахтинск,  
Ростовской области

### СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ




Линия сводки с листом 2



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница муниципального образования «Городской округ –  
Город Новошахтинск»
- Граница проекта планировки территории ( проект планировки  
территории и проект межевания территории ) для размещения  
линейного объекта : «Реконструкция автомобильной дороги оп  
а/д А-270 «М-4» Дон» – Новошахтинск – гр. с Украиной»  
ш. Соколовская в городе Новошахтинске Ростовской области»



 1. Поворотная точка зоны планируемого размещения линейного объекта



:391 Граница образуемого земельного участ

**Сервитут 1** *Граница устанавливаемого сервитута*

Границы существующих земельных участков, учтенных в едином государственном реестре недвижимости

[illegible]

Φορματ Α4x8