**Заключение**

**о результатах общественных обсуждений**

03.08.2021 № 1

(дата)

В соответствии с постановлением Председателя городской Думы – главы города Новошахтинска от 01.07.2021 № 13 «О назначении общественных обсуждений по проектам планировки и (или) межевания территорий и проекту внесения изменений в проект планировки и межевания территории» (далее – ППМ, ПМ, проект корректировки ППМ) были проведены общественные обсуждения по данным проектам (оповещение о начале общественных обсуждений от 02.07.2021).

Наименование проектов:

«Проект планировки и межевания территории квартала, ограниченного улицами Садовая, Горняцкая и проспектом Ленина в городе Новошахтинске Ростовская области» (далее – ППМ ул. Садовая, Горняцкая, пр. Ленина), территория квартала, согласно правилам землепользования и застройки муниципального образования «Город Новошахтинск» (далее – ПЗЗ), расположена в территориальных зонах: инженерной и транспортной инфраструктуры (ИТ/23), общественно-деловой застройки (ОД/48); жилой застройки второго типа (Ж-2/42), многофункциональной застройки (ОЖ/04); размещения объектов социального назначения (ОС/93).

«Проект межевания территории квартала, включающего земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, улица 2-я Пролетарская, 64» (далее – ПМ ул. 2-я Пролетарская, 64), территория квартала, согласно ПЗЗ, расположена в территориальной зоне жилой застройки первого типа (Ж-1/05).

«Проект планировки и межевания территории квартала, включающего земельный участок по улице Трамвайной 1-и в городе Новошахтинске Ростовской области» «Редакция с изменениями на 2021г» (далее – проект корректировки ППМ ул. Трамвайная, 1-и), территория квартала, согласно ПЗЗ, расположена в производственной территориальной зоне (ПЗ/19).\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(описание территорий, в пределах которых проводились общественные обсуждения)

Общественные обсуждения по проектам, заявленным на общественные обсуждения, которые были представлены на экспозициях в отделе главного архитектора Администрации города и размещены на официальном сайте Администрации города Новошахтинска в сети Интернет в подразделе «Общественные обсуждения по проектам планировки и (или) проектам межевания территорий и проектам по внесению в них изменений» раздела «Общественные обсуждения», проведены в период с 02.07.2021 по 03.08.2021.

Организатор общественных обсуждений: комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Новошахтинск» и проектов по внесению в них изменений (далее – комиссия).

Разработчики проектов, рассмотренных на общественных обсуждениях:

ООО «Квадро М» г. Шахты – ППМ ул. Садовая, Горняцкая, пр. Ленина;

ООО «Энергоспектр» г. Ростов-на-Дону – ПМ ул. 2-я Пролетарская, 64, проект корректировки ППМ ул. Трамвайная, 1-и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается при наличии разработчиков проекта)

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений от 02.08.2021 № 1, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах общественных обсуждений по заявленным на общественные обсуждения проектам.

В период проведения общественных обсуждений замечаний и предложений не поступило.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_---------------------------\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО лиц, направивших замечания и предложение, описание замечаний и предложений)

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений по результатам проведенных общественных обсуждений:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_------------------------------\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(целесообразность (нецелесообразность) учета внесенных участниками предложений и замечаний)

Выводы организатора общественных обсуждений – мероприятия общественных обсуждений выполнены:

организована и проведена выставка-экспозиция в отделе главного архитектора Администрации города в период с 02.07.2021 по 03.08.2021 (представлены: графические и текстовые материалы – основная часть, материалы по обоснованию (сшивы чертежей) к заявленным на общественные обсуждения проектам);

оповещение об объявлении общественных обсуждений размещено на официальном сайте Администрации города Новошахтинска в сети Интернет (подраздел «Общественные обсуждения по проектам планировки и (или) проектам межевания территорий и проектам по внесению в них изменений» подраздела «Общественные обсуждения» раздела «Жителю»);

жители города уведомлены через средства массовой информации о дате и месте проведения слушаний (оповещение о начале общественных осуждений опубликовано в бюллетене «Новошахтинский вестник» от 02.07.2021 № 232 часть I).

Рассмотрев материалы проектов, заявленных на общественные обсуждения, материалы общественных обсуждений, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Новошахтинск» и решением Новошахтинской городской Думы от 03.10.2016 № 272 «Об утверждении Положения «О публичных слушаниях в муниципальном образовании «Город Новошахтинск», в соответствии с протоколом общественных обсуждений от 02.08.2021 комиссия решила:

принять настоящее заключение общественных обсуждений по заявленной теме;

направить предоставленные на общественные обсуждения проекты Главе Администрации города для принятия им решения в соответствии с градостроительным законодательством.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(писать необходимое)

Глава Администрации города С.А. Бондаренко

(инициалы, фамилия)