

Общество с ограниченной ответственностью
«Научно-проектная организация
«Южный градостроительный центр»
(ООО «НПО «ЮРГЦ»)

Арх.№ _____

контракт: № 70
от 23 августа 2021г.

Заказчик:
Администрация города
Новошахтинска

**НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА НОВОШАХТИНСК
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
проект

Директор

ООО «НПО «ЮРГЦ»

С.Ю. Трухачёв

г. Ростов-на-Дону

2021г.

СПИСОК ИСПОЛНИТЕЛЕЙ

Руководитель НИР:

руководитель научного отдела,
канд. арх., профессор

_____ Г.А. Трухачева
подпись, дата

Исполнители:

заместитель директора,
член Союза архитекторов РФ

_____ А.Ю. Прохоров
подпись, дата

нормоконтроль

_____ Н.И. Жиленкова
подпись, дата

СОДЕРЖАНИЕ

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.....	4
РАЗДЕЛ 1. Предельные значения расчётных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения города Новошахтинска и предельные значения расчётных показателей максимально допустимого уровня их территориальной доступности.....	8
1.1. Жилые территории.....	8
1.2. Автомобильные дороги местного значения в границах городского округа	9
1.3. Объекты транспортного обслуживания населения.....	18
1.4. Объекты образования и организации отдыха детей в каникулярное время.....	20
1.5. Объекты здравоохранения.....	23
1.6. Объекты физической культуры и спорта.....	25
1.7. Объекты культуры и муниципальные архивы	27
1.8. Объекты инженерного обеспечения и снабжения топливом городского округа ...	31
1.9. Объекты массового отдыха населения, озеленения и благоустройства	34
1.10. Аварийно-спасательные службы и (или) аварийно-спасательные формирования	36
1.11. Иные объекты, которые необходимы для осуществления установленных действующим законодательством полномочий городских округов	37
РАЗДЕЛ 2. Материалы по обоснованию расчётных показателей обеспеченности и территориальной доступности объектов местного значения городского округа Новошахтинска	39
2.1. Обоснование расчётных показателей объектов местного значения в области автодорожной деятельности и транспорта	39
2.2. Обоснование расчётных показателей объектов местного значения в области социальной инфраструктуры	40
2.3. Обоснование расчётных показателей объектов местного значения городского округа в области защиты от чрезвычайных ситуаций, охраны общественного порядка, иных объектов, которые необходимы для осуществления полномочий городского округа	46
РАЗДЕЛ 3. Правила и область применения расчётных показателей, содержащихся в основной части региональных нормативов градостроительного проектирования	52
ПРИЛОЖЕНИЯ	56

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Нормативы содержат расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения (территории) ГО Новошахтинск объектами местного значения, максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, установленные в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

Местные нормативы градостроительного проектирования обязательны к применению при подготовке документов территориального планирования ГО Новошахтинска, документации по планировке территории. Для отдельных видов расчётных показателей нормативов могут быть установлены ограничения указанной области применения, если это указано в настоящих Нормативах.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения (территории) объектами местного значения ГО Новошахтинск, установленные Нормативами, не могут быть ниже предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования, расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения ГО Новошахтинск не могут превышать этих предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования Ростовской области.

Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществлена с учетом: социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования; планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования; предложений органов местного самоуправления; заинтересованных организаций и лиц.

В соответствии со статьёй 16 федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" **к вопросам местного значения городского** округа относятся следующие вопросы (в части градостроительного нормирования):

организация в границах муниципального, городского округа электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации;

дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах муниципального, городского округа и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах муниципального, городского округа, организация дорожного движения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством;

создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах муниципального, городского округа;

участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах муниципального, городского округа;

предоставление помещения для работы на обслуживаемом административном участке муниципального, городского округа сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции;

организация мероприятий по охране окружающей среды в границах муниципального, городского округа;

организация предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам в муниципальных образовательных организациях (за исключением полномочий по финансовому обеспечению реализации основных общеобразовательных программ в соответствии с федеральными государственными образовательными стандартами), организация предоставления дополнительного образования детей в муниципальных образовательных организациях (за исключением дополнительного образования детей, финансовое обеспечение которого осуществляется органами государственной власти субъекта Российской Федерации),

создание условий для осуществления присмотра и ухода за детьми, содержания детей в муниципальных образовательных организациях, а также осуществление в пределах своих полномочий мероприятий по обеспечению организации отдыха детей в каникулярное время, включая мероприятия по обеспечению безопасности их жизни и здоровья;

создание условий для оказания медицинской помощи населению на территории муниципального, городского округа в соответствии с территориальной программой государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи;

создание условий для обеспечения жителей муниципального, городского округа услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания;

организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек муниципального, городского округа;

создание условий для организации досуга и обеспечения жителей муниципального, городского округа услугами организаций культуры;

обеспечение условий для развития на территории муниципального, городского округа физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий муниципального, городского округа;

создание условий для массового отдыха жителей муниципального, городского округа и организация обустройства мест массового отдыха населения;

формирование и содержание муниципального архива;

организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения;

участие в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов;

организация благоустройства территории городского округа в соответствии с правилами благоустройства, а также организация использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов

особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах городского округа;

организация и осуществление мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории муниципального, городского округа от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, включая поддержку в состоянии постоянной готовности к использованию систем оповещения населения об опасности, объектов гражданской обороны, создание и содержание в целях гражданской обороны запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств;

создание, содержание и организация деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории городского округа;

создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории муниципального, городского округа, а также осуществление муниципального контроля в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий местного значения.

РАЗДЕЛ 1. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЁТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ГОРОДА НОВОШАХТИНСКА И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЁТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ИХ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ

1.1. ЖИЛЫЕ ТЕРРИТОРИИ

1.1.1 Планировочную организацию жилой и общественной территории городского округа следует решать с учётом Генерального плана городского округа муниципального образования «Город Новошахтинск» и Правил землепользования и застройки городского округа.

1.1.2 В соответствии с Жилищным кодексом от 29 декабря 2004 г. №189–ФЗ к компетенции органов местного самоуправления относится определение нормы предоставления жилого помещения. Нормой предоставления площади жилого помещения по договору социального найма является минимальный размер площади жилого помещения, исходя из которого определяется размер общей площади жилого помещения, предоставляемого по договору социального найма и равна 18 кв. м.. Норма предоставления устанавливается в зависимости от достигнутого в соответствующем муниципальном образовании уровня обеспеченности жилыми помещениями, предоставляемыми по договорам социального найма.

1.1.3 Жилищная обеспеченность населения принимается для муниципального жилищного строительства, при котором жилые помещения предоставляются в социальный наем, в соответствии с решением Новошахтинской городской Думы от 28.02.2006 N 88 "Об утверждении учетной нормы площади жилого помещения для принятия на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях и нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма".

1.1.4 Расчётный показатель жилищной обеспеченности рекомендуется принимать не менее 18 кв. м общей площади на человека, а при застройке жилыми домами повышенной комфортности – 30-40 кв. м общей площади на человека.

1.1.5 Для жилищного строительства, ведущегося на коммерческой основе, жилищная обеспеченность устанавливается на основе задания на проектирование.

1.1.6 Расчетные показатели жилищной обеспеченности для индивидуальной жилой застройки не нормируются.

1.2. АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ В ГРАНИЦАХ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

1.2.1 Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения городского округа в области автомобильных дорог местного значения в границах населённого пункта приведены в таблице 1.2.1.

Таблица 1.2.1

Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения городского округа в области автомобильных дорог местного значения

Наименование нормируемых объектов	Нормируемые показатели, ед. изм.	Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности		Предельные значения доступности	
		мин.	макс.	мин.	макс.
Улично-дорожная сеть	Плотность магистральной улично-дорожной сети, км/км ²	мин.	макс.	мин.	макс.
	в районах жилой застройки многоквартирными домами	не норм.	2,5	не норм.	не норм.
	в районах жилой застройки индивидуальными жилыми домами	не норм.	1,4	не норм.	не норм.
Велосипедные дорожки и велосипедные полосы	Размещение велосипедных дорожек и велосипедных полос	не норм.	не норм.	не норм.	800 м.

Примечание: Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов применительно к автомобильным дорогам местного значения в границах населённого пункта не устанавливается.

1.2.2. Пропускная способность улично-дорожной сети при подготовке документов территориального планирования в отношении городских населённых пунктов определяется исходя из уровня автомобилизации в размере 500 авт./1000 жит. на 2030 год.

1.2.3. При расчёте требуемого значения плотности магистральной улично-дорожной сети учитываются магистральные улицы, соответствующие параметрам, приведённым в таблице 11.2. СП 42.13330.2016.

1.2.4. Потребность в участках АЗС следует принимать в соответствии с п. 11.41. СП 42.13330.2016.

1.2.5. Потребность в участках станций технического обслуживания автомобилей следует принимать в соответствии с п. 11.40. СП 42.13330.2016.

1.2.6. Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения для создания и обеспечения функционирования парковок (парковочных мест) приведены в таблице 1.2.2.

Таблица 1.2.2.

Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения городского округа для создания и обеспечения функционирования парковок (парковочных мест)

Наименование нормируемых объектов	Предельные значения расчетных показателей			
	минимально допустимого уровня обеспеченности			максимально допустимого уровня территориальной доступности (радиус доступности, м)
	Количество парковок исходя из значения расчётных единиц		значение показателя	
	Наименование расчётной единицы, ед. изм.	значение		
Места для хранения легковых автомобилей постоянного населения, расположенные вблизи от мест проживания	квартира жилого дома бизнес-класса	1	1,4	800
	квартира жилого дома стандартного класса	1	0,8	800
	квартира жилого дома муниципального фонда	1	0,5	800

Наименование нормируемых объектов	Предельные значения расчетных показателей			
	минимально допустимого уровня обеспеченности			максимально допустимого уровня территориальной доступности (радиус доступности, м)
	Количество парковок исходя из значения расчётных единиц		значение показателя	
	Наименование расчётной единицы, ед. изм.	значение		
	квартира жилого дома специализированного фонда	1	0,5	800
Места для паркования легковых автомобилей постоянного и дневного населения города при поездках с различными целями у следующих объектов:				
Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления	общая площадь административных (офисных) помещений объекта, кв.м.	200-220	1	250
Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций	общая площадь административных (офисных) помещений объекта	100-120	1	250
Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения с операционным залом	общая площадь операционного зала (залов), административных (офисных) помещений объекта, кв.м.	30-35	1	250
Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения без операционного зала	общая площадь административных (офисных) помещений объекта, кв.м.	55 - 60	1	250
Коммерческо-деловые центры, офисные здания и	общая площадь административных	50-60	1	250

Наименование нормируемых объектов	Пределные значения расчетных показателей			
	минимально допустимого уровня обеспеченности			максимально допустимого уровня территориальной доступности (радиус доступности, м)
	Количество парковок исходя из значения расчётных единиц		значение показателя	
	Наименование расчётной единицы, ед. изм.	значение		
помещения, страховые компании	(офисных) помещений объекта, кв.м.			
Образовательные организации, реализующие программы высшего профессионального образования (вузы)	максимальное количество одновременно работающих преподавателей и сотрудников, чел.	2-4	1	250
	максимальное количество одновременно находящихся студентов, чел.	10	1	250
Профессиональные образовательные организации, образовательные организации искусств городского значения	Максимальное количество одновременно работающих преподавателей и сотрудников	3	1	250
Научно-исследовательские и проектные институты	общая площадь помещений объекта, кв.м.	140-170	1	250
Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	общая площадь клубных помещений объекта, кв.м.	20 - 25	1	250
Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных	количество работающих в двух смежных сменах, чел.	8	1	250

Наименование нормируемых объектов	Пределные значения расчетных показателей			
	минимально допустимого уровня обеспеченности			максимально допустимого уровня территориальной доступности (радиус доступности, м)
	Количество парковок исходя из значения расчётных единиц		значение показателя	
	Наименование расчётной единицы, ед. изм.	значение		
зон				
Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	количество работающих в двух смежных сменах, чел.	160	1	250
Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	общая площадь помещений объекта, кв.м.	30-35	1	150
Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	общая площадь помещений объекта, кв.м.	40-50	1	150
Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной	общая площадь помещений объекта, кв.м.	60-70	1	150

Наименование нормируемых объектов	Пределные значения расчетных показателей			
	минимально допустимого уровня обеспеченности			максимально допустимого уровня территориальной доступности (радиус доступности, м)
	Количество парковок исходя из значения расчётных единиц		значение показателя	
	Наименование расчётной единицы, ед. изм.	значение		
группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)				
Рынки универсальные и непродовольственные	общая площадь рынка кв.м	30-40	1	150
Рынки продовольственные и сельскохозяйственные	общая площадь рынка, кв.м.	40 - 50	1	150
Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	количество посадочных мест, ед.	4 -5	1	150
Бани	количество одновременных посетителей, чел.	5-6	1	250
Ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны	общая площадь объекта, кв.м.	10-15	1	150
Салоны ритуальных услуг	общая площадь объекта, кв.м.	20-25	1	250
Химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники	количество рабочих мест приёмщиков, ед.	1-2	1	250

Наименование нормируемых объектов	Предельные значения расчетных показателей			
	минимально допустимого уровня обеспеченности			максимал ьно допустим ого уровня территори альной доступнос ти (радиус доступнос ти, м)
	Количество парковок исходя из значения расчётных единиц		значе ние показ ателя	
	Наименование расчётной единицы, ед. изм.	знач ение		
и др.				
Выставочно-музейные комплексы, музеи, галереи, выставочные залы	количество единовременных посетителей, чел.	6-8	1	400
Театры и концертные залы городского значения	количество зрительских мест, ед	4-7	1	250
Прочие театры и концертные залы, конференц-залы	количество зрительских мест, ед	15- 20	1	250
Киноцентры и кинотеатры городского значения	количество зрительских мест, ед	8-12	1	250
Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	количество постоянных мест, ед.	6-8	1	250
Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	количество единовременных посетителей, чел	4-7	1	250
Объекты религиозных конфессий	количество единовременных посетителей, чел.	8-10	1 (не менее 3 на объект)	250
Бильярдные, боулинги	количество единовременных	3-4	1	250

Наименование нормируемых объектов	Пределные значения расчетных показателей			
	минимально допустимого уровня обеспеченности			максимально допустимого уровня территориальной доступности (радиус доступности, м)
	Количество парковок исходя из значения расчётных единиц		значение показателя	
	Наименование расчётной единицы, ед. изм.	значение		
	посетителей, чел.			
Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	количество посадочных мест на трибунах, ед.	25-30	1	400
Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы) общей площадью менее 1000 кв.м.	общая площадь объекта, кв.м.	25-40	1	250
То же, общей площадью 1000 кв.м. и более	общая площадь объекта, кв.м.	40-55	1	250
Тренажерные залы площадью 150 – 500 кв.м.	количество одновременных посетителей, чел.	8-10	1	250
ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000 – 3000 кв.м.	количество одновременных посетителей, чел.	5-7	1	250
Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт и др.)	количество одновременных посетителей, чел.	3-4	1	250
Аквапарки, бассейны	количество одновременных посетителей, чел.	5-7	1	250
Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 кв.м.	количество одновременных посетителей, чел.	6-7	1	250
Автовокзалы	количество пассажиров в час пик,	10-15	1	250

Наименование нормируемых объектов	Предельные значения расчетных показателей			
	минимально допустимого уровня обеспеченности			максимально допустимого уровня территориальной доступности (радиус доступности, м)
	Количество парковок исходя из значения расчётных единиц		значение показателя	
	Наименование расчётной единицы, ед. изм.	значение		
	чел.			
Пляжи и парки в зонах отдыха	количество единовременных посетителей, чел.	100	15-20	400
Лесопарки и заповедники	количество единовременных посетителей, чел.	100	7-10	1000
Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	количество единовременных посетителей, чел.	100	10-15	250
Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	количество отдыхающих и обслуживающего персонала	100	3-5	250
Предприятия общественного питания, торговли в границах рекреационных территорий и зон отдыха	количество мест в залах или единовременных посетителей и персонала	100	7-10	1000

Примечания:

1. Парковка (парковочное место) – применительно к настоящим Нормативам – специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся, в том числе, частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети, зданий, строений или сооружений и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца

автомобильной дороги, собственника земельного участка либо собственника соответствующей части здания, строения или сооружения

2. Количество парковочных мест для легковых автомобилей постоянного и дневного населения при поездках с различными целями около зданий и комплексов многофункциональных, зданий судов общей юрисдикции, зданий и сооружений следственных органов, гостиниц, зданий и помещений медицинских организаций определяется в соответствии со сводами правил (СП), определяющих требования к данным объектам.

3. Габариты парковочного места в пределах улично-дорожной сети и за пределами зданий, строений, сооружений следует принимать в соответствии с ГОСТ Р 52289-2004 с учётом требований, предъявляемых действующим законодательством для размещения транспортных средств маломобильных групп населения.

4. Если действующим законодательством установлены иные предельные значения территориальной доступности для парковочных мест, на которых располагаются транспортные средства маломобильных групп населения, то применяются такие нормы.

5. В зонах жилой застройки в районах реконструкции допускается предусматривать стоянки для хранения легковых автомобилей населения при пешеходной доступности не более 1000 м.

1.2.7. Предельные значения расчетных показателей, установленные в таблице 1.2.2, применяются также для отдельно стоящих объектов, расположенных на расстоянии не менее 1,0 км от существующей застройки.

1.2.8. Для мест хранения автомобилей нормируемой территорией являются земельные участки, занятые объектами капитального строительства различного функционального назначения и прилегающие территории улично-дорожной сети. При размещении многофункциональных объектов расчёт потребности в парковочных местах производится отдельно для каждого из функциональных блоков, после чего полученные результаты суммируются. Радиус доступности устанавливается от нормируемого объекта.

1.3. ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ

1.3.1 Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения городского округа в области транспортного обслуживания населения приведены в таблице 1.3.1.

Таблица 1.3.1.

Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения городского округа в области транспортного обслуживания населения в части обеспечения работы общественного транспорта

Наименование нормируемых объектов	Предельные значения расчетных показателей:			
	минимально допустимого уровня обеспеченности:		максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов:	
	нормируемые показатели, ед. изм.	значение показателя	вид доступн., ед. изм.	значение показателя
Остановочные пункты общественного пассажирского транспорта	Количество остановок общественного автомобильного транспорта на каждые 600 м протяжённости сети, ед.:			
	в районах жилой застройки многоквартирными домами	1	радиус доступн., м.	400
	в районах жилой застройки индивидуальными жилыми домами	1	радиус доступн., м.	700
Площадки для межрейсового отстоя городского общественного пассажирского транспорта	Количество площадок отстоя на 1 линию общественного автомобильного транспорта	1	-	

Примечания:

1. В общегородском центре дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта от объектов массового посещения должна быть не более 250 м; в производственных и коммунально-складских зонах - не более 400 м от проходных предприятий; в зонах массового отдыха и спорта - не более 800 м от главного входа; от объектов торговли с площадью торгового зала более 1000 кв.м. – не более 400 м; от

объектов здравоохранения – не более 300 м; от терминалов внешнего транспорта – не более 300 м.

2. При расчёте количества остановок городского общественного пассажирского транспорта протяжённость сети учитывается в двухпутном исчислении.

3. Габариты площадок для межрейсового отстоя городского общественного пассажирского транспорта необходимо выбирать в зависимости от эксплуатируемого типа подвижного состава. Допускается совместное использование одной площадки несколькими маршрутами при низкой интенсивности движения (интервал движения на маршруте превышает нормативную продолжительность межрейсового отстоя).

1.4. ОБЪЕКТЫ ОБРАЗОВАНИЯ И ОРГАНИЗАЦИИ ОТДЫХА ДЕТЕЙ В КАНИКУЛЯРНОЕ ВРЕМЯ

1.4.1 Предельные значения расчётных показателей для объектов местного значения городского округа в области образования приведены в таблице 1.4.1.

Таблица 1.4.1

Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения городского округа в области образования

Наименование нормируемых объектов	Предельные значения расчетных показателей:			
	минимально допустимого уровня обеспеченности:		максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов:	
	Нормируемые показатели, ед. изм.	Значение показателя	вид доступн., ед. изм.	Значение показателя
Дошкольные образовательные организации	число мест в расчёте на 100 детей в возрасте от 2 до 7 лет, ед.	65	радиус доступн., м	300
Общеобразовательные организации	число мест в расчёте на 100 детей в возрасте от 7 до 18 лет, ед.	95	радиус доступн., м	500

Наименование нормируемых объектов	Предельные значения расчетных показателей:			
	минимально допустимого уровня обеспеченности:		максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов:	
	Нормируемые показатели, ед. изм.	Значение показателя	вид доступн., ед. изм.	Значение показателя
Организации дополнительного образования детей	общее число мест на программах дополнительного образования детей в расчёте на 100 детей в возрасте от 5 до 18 лет, ед.	75	пеш., мин.	30
	в том числе: реализуемых на базе общеобразовательных организаций	45		
	реализуемых на базе образовательных организаций дополнительного образования	30		
	общее число мест на программах дополнительного образования детей в расчёте на 100 детей в возрасте от 6,5 до 16 лет, ед.	12		

Наименование нормируемых объектов	Предельные значения расчетных показателей:			
	минимально допустимого уровня обеспеченности:		максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов:	
	Нормируемые показатели, ед. изм.	Значение показателя	вид доступн., ед. изм.	Значение показателя
Центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи	количество объектов на городской округ	1	не нормируется	

Примечания:

1. Детские школы искусств – организации дополнительного образования детей, реализующие дополнительные предпрофессиональные программы в области искусств.

2. Изменение нормативных показателей объектов образования допускается при соответствующем экономическом обосновании таких изменений.

1.4.2 В качестве объекта образования принимается сетевая единица соответствующего вида обслуживания, а также филиалы и территориально обособленные отделы.

1.4.3 Потребность в площадях земельных участков для объектов образования принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016.

1.4.4 Требования к размещению и территории дошкольных образовательных организаций определяется СанПиН 2.4.1.3049-13 и СП 252.1325800.2016.

1.4.5 Требования к размещению и территории общеобразовательных организаций определяется СанПиН 2.4.2.2821-10 и СП 251.1325800.2016.

1.4.6 При подготовке документов территориального планирования городского округа размещение объектов местного значения в области образования, их наименование и мощность следует определять в соответствии с программами городского округа в сфере развития

образования, а при их отсутствии и на период после окончания срока их действия – в соответствии с настоящими Нормативами и по запросу в уполномоченном органе местного самоуправления.

1.4.7 Удельный вес числа дошкольных образовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе дошкольных образовательных организаций на территории городского округа должен составлять не менее 20 процентов.

1.4.8 Удельный вес числа общеобразовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе общеобразовательных организаций на территории городского округа должен составлять не менее 25 процентов.

1.4.9 Радиус доступности дошкольных образовательных организаций следует принимать в соответствии с табл. 10.2 СП 42.13330.2016.

1.4.10 Размещение организаций отдыха и оздоровления детей в каникулярное время, их наименование и мощность следует определять в соответствие с целевыми программами городского округа, а при отсутствии в них такой информации и на период после окончания срока их действия – по запросу в уполномоченном органе местного самоуправления.

1.5. ОБЪЕКТЫ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ

1.5.1 Расчётные показатели объектов местного значения городского округа в области здравоохранения приведены в таблице 1.5.1.

Таблица 1.5.1

Расчётные показатели объектов городского округа в области здравоохранения

Наименование нормируемых объектов	Расчётные показатели:				
	минимально допустимого уровня обеспеченности:			максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов:	
	Нормируемые показатели	Наименование нормируемых территорий	значение показателя	вид доступн., ед. изм.	Значение показателя
Поликлиники для взрослых	Количество объектов на территорию	Городской округ	3	пеш., м	1000
Детская поликлиника	Количество объектов на территорию	Городской округ	1	пеш., м	1000
Стоматологическая поликлиника	Количество объектов на территорию	Городской округ	1	пеш., м мин.	5000 60
Городская больница	Количество объектов на территорию	Городской округ	1	трансп., мин.	60
Городская больница (детская)	Количество объектов на территорию	Городской округ	1	трансп., мин.	60
Станция скорой медицинской помощи	количество объектов на территорию	Городской округ	1	трансп., мин.	20

1.5.2 В качестве объекта здравоохранения принимается сетевая единица соответствующего вида обслуживания, а также филиалы и территориально обособленные отделы.

1.5.3 Потребность в площадях земельных участков для объектов здравоохранения принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016.

1.5.4 Максимальная численность обслуживаемого населения в расчёте на 1 объект принимается: для поликлиники – 50,0 тыс. чел.; для детской поликлиники – 30 тыс. детей; для городской больницы – 300,0 тыс.чел.

1.6. ОБЪЕКТЫ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И СПОРТА

1.6.1 Предельные значения расчетных показателей для объектов городского округа в области физической культуры и спорта приведены в таблице 1.6.1.

Таблица 1.6.1

Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения городского округа в области физической культуры и спорта в части объектов спортивной инфраструктуры

Наименование нормируемых объектов	Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности:		
	Нормируемые показатели, ед. изм.	Наименование нормируемых территорий	значение
Стадионы с трибунами на 1000 мест и более	количество объектов на территорию	городской округ	1
Бассейны с ванной 25 м и с количеством плавательных дорожек не менее 4	удельная площадь водного зеркала бассейна на 1000 жит., кв.м.	городской округ	20
	количество объектов на территорию		1
Ледовые арены	количество объектов на территорию, ед.	городской округ	1
Универсальные спортивные залы общего пользования с суммарной площадью	количество объектов на территорию, ед.	городской округ	1

Наименование нормируемых объектов	Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности:		
	Нормируемые показатели, ед. изм.	Наименование нормируемых территорий	значение
не менее 1800 кв.м. площади пола			
Спортивные залы общего пользования (в целом)	удельная площадь пола спортивных залов на 1000 жит., кв.м. площади пола	Городской округ	60
Помещения для физкультурно-спортивных занятий в микрорайонах (кварталах)	удельная площадь пола помещений на 1000 жит., кв.м. площади пола	Городской округ	70

Примечания:

1. Радиус доступности помещений для физкультурно-оздоровительных занятий в городском округе принимается не более 0,5 км.
2. Для спортивных залов общего пользования установлено максимальное значение транспортной доступности в размере 120 минут при поездке на автомобиле.
3. Прочие значения максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения городских округов в области физической культуры и спорта, кроме приведённых в примечаниях 1-2, не нормируются.
4. Изменение нормативных показателей допускается при экономическом обосновании таких изменений.

1.6.2 В качестве объекта спорта принимается сетевая единица соответствующего вида обслуживания, а также филиалы и территориально обособленные отделы.

1.6.3 Усреднённый норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта (ЕПСнорм) принимается:

а) к 2020 г. – 70 чел. на 1000 жит.;

б) к 2025 г. – 96 чел. на 1000 жит.;

в) к 2030 г. – 122 чел. на 1000 жит.

1.6.4 При подготовке генеральных планов городских округов размещение объектов местного значения в области спорта, их наименование и мощность следует определять в соответствии с государственной и местными программами, а на период после окончания срока их действия – в соответствии с настоящими Нормативами, по запросу в уполномоченном государственном органе исполнительной власти Ростовской области.

1.6.5 В случае, если расчётный срок документа территориального планирования не совпадает со сроками, указанными в пункте 1.5.3 показателей ЕПС норм, промежуточные значения показателей принимаются по интерполяции.

1.6.6 При подготовке генеральных планов городских округов при определении единой пропускной способности проектируемых физкультурно-спортивных сооружений необходимо учитывать существующие и планируемые в соответствии с документами территориального планирования субъекта федерации объекты регионального и местного значения в области физкультуры и спорта.

1.7. ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРЫ И МУНИЦИПАЛЬНЫЕ АРХИВЫ

1.7.1 Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения городского округа в области культуры приведены в таблице 1.7.1.

Таблица 1.7.1

Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения городского округа в области культуры

Наименование нормируемых объектов	Предельные значения расчетных показателей:	
	минимально допустимого уровня обеспеченности:	максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов:

	Нормируемые показатели, ед. изм.	Наименование нормируемых территорий	Значение показателя	вид доступн., ед. изм.	Значение показателя
Общедоступная библиотека	Количество объектов на территорию, ед.	Городской округ	1 объект на 20,0 тыс. жит.	трансп., мин.	15
Детская библиотека	Количество объектов на территорию, ед.	Городской округ	1	трансп., мин.	15
Общедоступная библиотека с детским отделением	Количество объектов, ед.	Городской округ	1 объект на 20,0 тыс. жит.	трансп., мин.	15
Краеведческий музей	Количество объектов на территорию, ед.	Городской округ	1	трансп., мин.	30
Тематический музей	Количество объектов на территорию, ед.	Городской округ	1	трансп., мин.	30
Концертный зал	Количество объектов на территорию, ед.	Городской округ	1	трансп., мин.	30
Дом культуры	Количество объектов на территорию, ед.	Городской округ	1 на 20,0 тыс. жит.	трансп., мин.	30

Наименование нормируемых объектов	Предельные значения расчетных показателей:				
	минимально допустимого уровня обеспеченности:			максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов:	
	Нормируемые показатели, ед. изм.	Наименование нормируемых территорий	Значение показателя	вид доступн., ед. изм.	Значение показателя
	Суммарное количество посадочных мест на 1000 жителей	городской округ	80	-	-
Парк культуры и отдыха	Количество объектов на территорию, ед.	Городской округ	1 на каждые 30,0 тыс. жит.	трансп., мин.	30
Кинозал	Количество объектов на территорию, ед.	Городской округ	1 на каждые 20,0 тыс. жит.,	не нормируется	
	Суммарное количество зрительских мест в кинозалах, ед. на 1000 жит.	Городской округ	25	-	-
Муниципальный архив	Количество объектов на территорию, ед.	Городской округ	1 объект на округ	Не нормируется	

1.7.2 В качестве объекта культуры и искусства принимается сетевая единица соответствующего вида обслуживания. Под "сетевой единицей" следует понимать организацию культуры независимо от формы собственности, оказывающую услуги в пределах одного здания (помещения), а также ее филиалы либо отделы, оказывающие услуги в отдельно стоящих зданиях, в том числе иных населенных пунктах, либо в помещениях учреждений культуры иных функциональных видов.

1.7.3 Оптимальное территориальное размещение сетевых единиц организаций культуры может быть достигнуто путем их укрупнения (присоединения) за счет организаций, загруженных менее чем на 50%, а также за счет создания организаций, предоставляющих комплексные услуги, в том числе на условиях государственно-частного партнерства.

1.7.4 Допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов культуры в составе жилых зон и отдельно стоящих объектов культуры в составе общественно-деловых и рекреационных зон.

1.7.5 В городском округе создается общедоступная библиотека, которая наделяется статусом центральной библиотеки и осуществляет функции по обеспечению комплектования, обработки и хранения библиотечных фондов, создания и ведения электронного каталога и специализированных баз данных, методического обеспечения библиотечной деятельности, популяризации литературы и чтения.

1.7.6 В жилых районах городского округа создаются филиалы центральной библиотеки или ее структурные подразделения, осуществляющие функции выдачи документов библиотечного фонда и популяризацию книги и чтения.

1.7.7 Если у населения городского округа есть объективная потребность в создании молодежной библиотеки (ходатайство общественности, инициатива молодежных и образовательных организаций и др.), то собственник (учредитель) имеет право создать молодежную библиотеку или репрофилировать под данную функцию иную общедоступную библиотеку.

1.7.8 В целях обеспечения доступности библиотечных услуг для инвалидов по зрению следует предусматривать зоны обслуживания в учреждениях и на предприятиях, где учатся и работают инвалиды по зрению, лечебных и реабилитационных учреждениях.

1.7.9 Во всех библиотеках, независимо от количества жителей, необходимо размещение точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам (по 1 в каждой сетевой единице). Для организации точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам в библиотеке оборудуется место с выходом в сеть Интернет и предоставлением доступа к оцифрованным полнотекстовым информационным ресурсам в соответствии с законодательством Российской Федерации в области библиотечного дела.

1.7.10 К расчету сетевых единиц принимаются музеи, являющиеся юридическими лицами, а также музеи-филиалы без образования юридического лица и территориально обособленные экспозиционные отделы музеев независимо от формы собственности.

1.7.11 За сетевую единицу принимаются музеи, являющиеся юридическими лицами, а также музеи-филиалы без образования юридического лица и территориально обособленные экспозиционные отделы музеев независимо от формы собственности (ведомственные, частные) при условии, если их фонды вошли в музейный фонд Российской Федерации. К расчету сетевых единиц принимаются музеи, являющиеся юридическими лицами, а также музеи-филиалы без образования юридического лица и территориально обособленные экспозиционные отделы музеев независимо от формы собственности.

1.7.12 В качестве сетевой единицы концертного зала могут учитываться площадки, отвечающие акустическим стандартам, которые входят в состав иных организаций культуры.

1.7.13 Соответствие фактического числа учреждений клубного типа нормативу может быть скорректировано на коэффициент 0,5 в случае, если культурно-досуговое учреждение расположено в приспособленном помещении без специализированного зрительного зала, то есть это учреждение следует учитывать, как 0,5 сетевой единицы.

1.8. ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ И СНАБЖЕНИЯ ТОПЛИВОМ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

1.8.1 Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения в части системы электроснабжения населенных пунктов приведены в таблице 1.8.1.

Таблица 1.8.1

Пределные значения расчетных показателей для объектов местного значения в части системы электроснабжения населенных пунктов

Наименование нормируемых объектов	Пределные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности		
	Нормируемые показатели, ед. изм.	Наименование нормируемых территорий	Значение показателя
Система электроснабжения городских округов	Электропотребление, кВт·ч/год на 1 чел.	не оборудованные стационарными электроплитами	1700
		оборудованные стационарными электроплитами (100% охвата)	2100
	Использование максимума электрической нагрузки, ч/год	не оборудованные стационарными электроплитами	5200
		оборудованные стационарными электроплитами (100% охвата)	5300

Примечание: Показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов не нормируются

1.8.2 Для определения в целях градостроительного проектирования минимально допустимого уровня обеспеченности объектами следует использовать норму минимальной обеспеченности населения (территории) соответствующим ресурсом и характеристики планируемых к размещению объектов.

1.8.3 Нормы электропотребления и использования максимума электрической нагрузки следует использовать в целях градостроительного проектирования в качестве укрупнённых показателей электропотребления. Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения, использование кондиционеров.

1.8.4 Расчёт электрических нагрузок для разных типов застройки следует производить в соответствии с нормами РД 34.20.185-94.

1.8.5 Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения в части системы газоснабжения населенных пунктов приведены в таблице 1.8.2.

Таблица 1.8.2

Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения в части системы газоснабжения населенных пунктов

Наименование нормируемых объектов	Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности:	
	Нормируемые показатели, ед. изм.	Значение показателя
Система газоснабжения городских округов,	Потребление газа на индивидуально-бытовые нужды населения при наличии, централизованного горячего водоснабжения, м ³ / год на 1 чел	120
	Потребление газа на индивидуально-бытовые нужды населения при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей, м ³ / год на 1 чел	300

Примечание: Показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов не нормируются

1.8.6 Для определения в целях градостроительного проектирования минимально допустимого уровня обеспеченности объектами следует использовать норму минимальной обеспеченности населения (территории) соответствующим ресурсом и характеристики планируемых к размещению объектов.

1.8.7 Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения в части системы водоснабжения и водоотведения населенных пунктов приведены в таблице 1.8.3.

Таблица 1.8.3

Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения в части системы водоснабжения и водоотведения населенных пунктов

Наименование	Предельные значения расчетных показателей для минимально допустимого уровня обеспеченности:

нормируемых объектов	Нормируемые показатели, ед. изм.	Значение показателя
Система водоснабжения и водоотведения городских округов,	Норма водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией без ванн, л/сут. на 1 жит.	125
	Норма водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 жит.	160
	Норма водопотребления при застройке с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 жит.	220

Примечание: Показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов не нормируются

1.8.8 Для определения в целях градостроительного проектирования минимально допустимого уровня обеспеченности объектами следует использовать норму минимальной обеспеченности населения (территории) соответствующим ресурсом и характеристики планируемых к размещению объектов.

1.9. ОБЪЕКТЫ МАССОВОГО ОТДЫХА НАСЕЛЕНИЯ, ОЗЕЛЕНЕНИЯ И БЛАГОУСТРОЙСТВА

1.9.1 Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения городских округов в области массового отдыха населения, озеленения и благоустройства приведены в таблице 1.9.1.

Таблица 1.9.1

Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения городского округа в области массового отдыха населения, озеленения и благоустройства

Наименование нормируемых объектов	Предельные значения расчетных показателей:				
	минимально допустимого уровня обеспеченности:			максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов:	
	Нормируемые показатели, ед. изм.	Наименование нормируемых территорий	Значение показателя	вид доступн., ед. изм.	Значение показателя
Общегородские парки	Площадь озеленения, кв.м. на 1 жит.	городской округ	7	трансп., мин	30
Районные парки	Площадь озеленения, кв.м. на 1 жит.	городской округ	6	трансп., мин.	20
Питомники древесных и кустарниковых растений	Площадь питомника, кв.м. на 1 жит.	городской округ	3	-	-
Общественная уборная в местах массового пребывания людей	Количество приборов на 1000 жит.	городской округ	1	-	-

1.9.2 Существующие массивы городских лесов допускается преобразовывать в лесопарки и относить дополнительно к озеленённым территориям общего пользования из расчёта не более 5 кв.м. на 1 чел.

1.9.3 При размещении парков и садов следует максимально сохранять существующие зелёные насаждения и водоёмы.

1.9.4 Расчётное число единовременных посетителей парков и зон отдыха принимается в соответствии с п. 9.7. и 9.10. СП 42.13330.2016.

1.9.5 Наряду с общегородскими и районными парками необходимо предусматривать специализированные парки – детские, спортивные, выставочные. Номенклатуру парков и их площадь необходимо определить с учётом требований СП 42.13330.2016.

1.9.6 Площадь территории парков и скверов следует принимать: городских парков – не менее 15 га, районных – 10 га, скверов – 0,5 га (в условиях реконструкции – 0,1 га). Если в соответствии с расчётом площадь городских и районных парков должна быть меньше указанной, принимается расчётный показатель.

1.9.7 В общем балансе территории парков и садов площадь озеленённых территорий следует принимать не менее 70%.

1.9.8 Размеры зон отдыха следует определять в соответствии с п. 9.21 СП 42.13330.2016.

1.10. АВАРИЙНО-СПАСАТЕЛЬНЫЕ СЛУЖБЫ И (ИЛИ) АВАРИЙНО-СПАСАТЕЛЬНЫЕ ФОРМИРОВАНИЯ

1.10.1 Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения городских округов в части аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательные формирования приведены в таблице 1.10.1.

Таблица 1.10.1

Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения в части аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательные формирования

Наименование нормируемых объектов		Предельные значения расчетных показателей:		
		минимально допустимого уровня обеспеченности:		максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов:
		Нормируемые показатели, ед. изм.	минимально допустимого уровня обеспеченности	
Объекты для предупреждения и ликвидации последствий ЧС местного характера	Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Количество объектов на территорию	100% территории, требующей защиты	Не нормируется

1.10.2 Аварийно-спасательные службы и (или) аварийно-спасательные формирования муниципального значения создаются по решению муниципальных образований.

1.11. Иные объекты, которые необходимы для осуществления установленных действующим законодательством полномочий городских округов

1.11.1 Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения в области организации ритуальных услуг и мест захоронения приведены в таблице 1.11.1.

1.11.2 При размещении кладбищ необходимо учитывать нормы действующего законодательства в части разрывов от селитебных территорий.

Таблица 1.11.1.

Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения в области организации ритуальных услуг и мест захоронения

Наименование нормируемых объектов	Предельные значения расчетных показателей:			
	минимально допустимого уровня обеспеченности:			максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов:
	Нормируемые показатели, ед. изм.	Наименование нормируемых территорий	Значение показателя	
Кладбище традиционного захоронения	Площадь объекта на каждую 1,0 тыс. жит., га	городской округ	0,24	Не нормируется
Кладбище урновых захоронений после кремации	Площадь объекта на каждую 1,0 тыс. жит., га	городской округ	0,02	Не нормируется

РАЗДЕЛ 2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЁТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ И ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НОВОШАХТИНСКА

2.1. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЁТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ В ОБЛАСТИ АВТОДОРОЖНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ТРАНСПОРТА

2.1.1 В соответствии с п.7 ч.1 ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", к вопросам местного значения поселения относится дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), а также создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах поселения

2.1.2 В части автодорог местного значения нормируется плотность магистральной улично-дорожной сети. Минимальный расчётный показатель такой плотности равен $2,5 \text{ км/км}^2$, что обусловлено радиусом доступности остановок общественного транспорта в многоквартирной застройке, определённым стандартом транспортного обслуживания (400м). Данный показатель приведён в Рекомендациях по проектированию сети улиц и дорог, разработанных ЦНИИП градостроительства. Показатель для индивидуальной жилой застройки пересчитан исходя из радиуса доступности 700 м.

2.1.3 Объекты дорожного сервиса – АЗС и станции техобслуживания нормируются в соответствии с положениями п.11.40. – 11.42. СП 42.13330-2016 в зависимости от автопарка в городском округе.

2.1.4 Для обоснования расчётных показателей мест для хранения автотранспорта используются положения пп. 11.31., 11.32., таблицы 11.8. СП 42.13330.2016 и приложения Ж к тому же СП.

2.1.5 В соответствии с п. 3.1.1. Социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом", утв. Распоряжением Минтранса России от 31.01.2017 N НА-19-р радиусы доступности остановок общественного транспорта установлены для различных типов объектов (таблица 1 указанного стандарта).

2.1.6 Расположение остановок городского общественного пассажирского транспорта (ГОПТ) обусловлено особенностями сети ГОПТ, их конкретная дислокация должна определяться в комплексной схеме организации дорожного движения и проектах организации дорожного движения. В нормативах приводится показатель максимального расстояния между остановочными пунктами и территориальная доступность таких пунктов для различных типов застройки. Максимальное расстояние между остановочными пунктами принято 600 м. на основании положений п. 11.25 СП 42.13330.2016.

2.2. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЁТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ В ОБЛАСТИ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Объекты образования

2.2.1 Расчётные показатели в части объектов местного значения муниципальных районов в области образования обоснованы положениями следующих нормативных актов федеральных органов исполнительной власти:

1) Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования, утв. зам. министра Климовым А.А. 4 мая 2016 г. N АК-15/02вн (далее – Рекомендации-15);

2) СП 42.13330.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр.

2.2.2 В Рекомендациях-15 в части дополнительного образования определена потребность в организациях дополнительного образования детей исходя из необходимости обеспечения охвата детей в возрасте от 5 до 18 лет дополнительными образовательными программами на уровне 70 - 75%.

2.2.3 Рекомендациями-15 предусмотрено размещение дошкольных образовательных организаций исходя из норматива 65 мест на 100 детей в возрасте от 2 до 7 лет, т.е. 65% охвата детей указанной возрастной группы для городской местности и 45 мест на 100 детей (45% охвата) для сельской.

2.2.4 Радиус доступности дошкольных образовательных организаций принят по таблице 10.2 СП 42.13330.2016

2.2.5 Рекомендациями-15 предусмотрено размещение общеобразовательных организаций исходя из норматива 95 мест на 100 детей в возрасте от 7 до 18 лет, т.е. 95% охвата детей указанной возрастной группы

Объекты здравоохранения

2.2.6 Для определения расчётных показателей объектов здравоохранения использовались следующие нормативные акты федеральных органов исполнительной власти:

1) Методические рекомендации о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения, утв. приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 20 апреля 2018г. № 182 (далее – Рекомендации-182);

2) Требования к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения, утв. Приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27 февраля 2016г. № 132н (далее – Требования-132н).

2.2.7 В пп. 2-4 Требования-132н даны указания по территориальной доступности объектов здравоохранения в зависимости от характера оказываемой ими помощи, представленные в таблице 4.2.1. Требования к размещению медицинских организаций представлены в приложении к Требованиям-132н. Это приложение является непосредственной основой для включения показателей в основную часть настоящих Нормативов.

2.2.8 Территориальная транспортная доступность принята в соответствии с п. 3 Требования 132-н в размере 120 минут.

2.2.9 Радиус пешеходной доступности поликлиники для взрослых в соответствии с таблицей 10.1 СП 42.13330.2016 составляет 1000 м.

2.2.9 Детские поликлиники размещаются на территориях с численностью обслуживаемого детского населения 10,0-30,0 тыс. жит. Пешеходная доступность детской поликлиники нормируемая в соответствии с таблицей 10.1 СП 42.13330.2016, составляет 1000 м.

2.2.10 Стоматологические поликлиники для взрослых размещаются на территориях с численностью обслуживаемого населения на 1 объект до 100,0 тыс. жит. Для поликлиник устанавливается предельная пешеходная доступность 60 минут (т.е. радиус обслуживания до 5 км).

2.2.11 Городская больница, в соответствии с Требованиями 132-н, обслуживает территорию проживания от 20,0 до 300,0 тыс. чел. Для городских больниц, как для медицинских организаций, оказывающих плановую и неотложную помощь, установлена транспортная доступность 120 минут.

2.2.12 Предельная максимальная численность обслуживаемого населения, установленная Требованиями 132-н в п. 2-5, приведена в основной части настоящих Нормативов на основании данных, приведённых в приложении к Требованиям 132-н.

2.2.13 Размещение бригад скорой медицинской помощи обосновано положениями п. 8-9 Рекомендаций-182.

Объекты физической культуры и спорта

2.2.14 Значения расчётных показателей объектов физической культуры и спорта обоснованы положениями следующих нормативных актов федеральных органов исполнительной власти:

1) Методические рекомендации о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утв. приказом Министерства спорта Российской Федерации от 21 марта 2018 г. N 244 (Рекомендации-244);

2) СП 42.13330.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр.

2.2.15 В Рекомендациях-244 определено, что потребность муниципальных образований в объектах спорта определяется исходя из

уровня обеспеченности, который к 2030 году рекомендуется достичь в размере 100%, а также гарантированного объема оказываемых гражданам государственных услуг в сфере физической культуры и спорта. В основу определения потребности населения в объектах физкультуры и спорта положен нормируемый показатель – единовременная пропускная способность объектов физкультуры и спорта (ЕПСнорм), которая в Рекомендациях-244 обоснована в размере 12,2% от населения нормируемой территории, или 122 чел. на 1000 жит. Данный показатель – целевой на 2030 год.

2.2.16 Методика расчёта единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта приведена в Рекомендациях-244 (п. 5). При этом в основной части Нормативов устанавливаются показатели минимальной обеспеченности объектами спорта в формате «количество объектов на территорию».

2.2.17 В соответствии с Рекомендациями-244 (п.5), решения о видах создаваемых спортивных объектов муниципальные образования принимают самостоятельно, исходя из предпочтений местного населения, имеющихся финансовых ресурсов, включая внебюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственно-частного партнерства. При решении вопроса о создании новых объектов спорта рекомендуется использовать СП 42.1330.2016. Решение о создании объектов спорта принимается муниципальным образованием или заказчиком строительства объекта спорта самостоятельно в зависимости от выявленных потребностей населения и от наличия источников финансового обеспечения.

2.2.18 Количество объектов местного значения городских округов установлено исходя из проведения соревнований окружного уровня (для городских округов) и обеспечения граждан возможностью заниматься физической культурой в непосредственной близости от мест проживания.

2.2.19 Минимальное значение вместимости трибун для стадионов, размещаемых в городских округах с населением более 20,0 тыс. жит. обосновано возможностью использования стадионов для культурно-массовых мероприятий.

2.2.20 Удельный показатель площади водного зеркала на 1000 жит. обоснован положениями приложения Д к СП 42.13330.2016 и принят в размере 20 кв.м./1000 жит. Предложенный в основной части настоящих

Нормативов бассейн с ванной 25 м и 4 плавательными дорожками обеспечивает 11,25 тыс. жит. при нормативе 20 кв.м./1000 жит.

2.2.21 Для размещения спортивных залов установлена нормативная удельная площадь пола спортивного зала на 1000 жит. Для городских округов с численностью населения более 10,0 тыс.жит. предложен минимально необходимый стандартный универсальный спортивный зал общего пользования с суммарной площадью пола не менее 800 кв.м. Указанной площади достаточно, чтобы обеспечить 10,0 тыс.жит. Применение норматива по размещению универсальных спортивных залов с заданной минимальной площадью пола не исключает необходимости соблюдения норматива в части удельной площади пола спортивных залов на 1000 жит.

2.2.22 Удельный показатель площади помещений для физкультурно-спортивных занятий в микрорайонах (кварталах) на 1000 жит. обоснован положениями приложения Д к СП 42.13330.2016 и принят в размере 70 кв.м./1000 жит. для городов больше 20,0 тыс. жит.

2.2.23 В местных нормативах градостроительного проектирования городских округов допускается детализировать номенклатуру объектов физической культуры и спорта в зависимости от востребованности тех или иных видов спорта при обеспечении проектных на 2030 год значений ЕПСнорм

Объекты культуры

2.2.24 Для определения расчётных показателей объектов культуры и искусства использовались следующие нормативные акты федеральных органов исполнительной власти:

1) Методические рекомендации субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утв. распоряжением Минкультуры Российской Федерации от 02 августа 2017 г. N P-965 (далее – Рекомендации-965);

2) СП 42.13330.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр.

2.2.25 В части библиотек Рекомендациями-965 нормируются количество объектов на муниципальные образования различных типов и т.п. Условия доступности для маломобильных групп населения библиотек и библиотечного обслуживания обеспечиваются в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов. Слепые, слабовидящие имеют право на библиотечное обслуживание и получение экземпляров документов в специальных доступных форматах на различных носителях информации в специальных библиотеках и других общедоступных библиотеках. В целях обеспечения доступности библиотечных услуг для инвалидов по зрению следует предусматривать зоны обслуживания в учреждениях и на предприятиях, где учатся и работают инвалиды по зрению, лечебных и реабилитационных учреждениях.

2.2.26 В городских округах доступность библиотек установлена пешеходная в размере 30 минут, помимо этого устанавливается транспортная доступность в размере 15 минут.

2.2.27 Нормы и нормативы размещения музеев устанавливаются в зависимости от наличия предметов и коллекций, которые отнесены (или могут быть отнесены) к государственной или негосударственной части Музейного фонда Российской Федерации в целях хранения, сохранности и популяризации культурного наследия.

2.2.28 Тематические музеи могут быть любой профильной группы: политехнический, мемориальный, военно-исторический, историко-бытовой, археологический, этнографический, литературный, музыкальный, музей науки, техники, кино, архитектуры, боевой (трудовой) славы.

2.2.29 Вместимость кинозалов обоснована приложением Д к СП 42.13330.2016

2.2.29 СП-42.13330.2016 в части нормирования размещения объектов культуры и искусства устанавливают удельные показатели мощности (ёмкости) объектов в зависимости от численности обслуживаемого ими населения (приложение Д).

2.2.30 В приложении к Рекомендациям-965 даны таблицы расчёта посадочных мест на совокупное количество объектов культуры на 1 тыс. жит.

2.3. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЁТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА В ОБЛАСТИ ЗАЩИТЫ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ, ОХРАНЫ ОБЩЕСТВЕННОГО ПОРЯДКА, ИНЫХ ОБЪЕКТОВ, КОТОРЫЕ НЕОБХОДИМЫ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ПОЛНОМОЧИЙ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Объекты инженерного обеспечения жителей городского округа

2.3.1 Нормируемые показатели электропотребления подготовлены на основании следующих нормативных документов:

СП 42-13330-2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений;

СП 31-110-2003 Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий;

НТП ЭПП-94 "Проектирование электроснабжения промышленных предприятий. Нормы технологического проектирования";

Правила устройства электроустановок (ПУЭ 6-е и 7-е издание).

2.3.2 Расход электроэнергии и потребность в мощности источников следует определять:

- для производственных предприятий - по опросным листам действующих предприятий, проектам новых, реконструируемых или аналогичных предприятий, а также по укрупненным показателям;

- для жилищно-коммунального сектора - в соответствии с "Инструкцией по проектированию городских электрических сетей. РД 34.20.185-94" с учетом изменений и дополнений к разделу 2 "Расчетные электрические нагрузки", СП 31-110-2003 "Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий", а также с учетом Нормативов градостроительного проектирования.

2.3.3 Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, канализации и теплоснабжения.

2.3.4 Для определения в целях градостроительного проектирования минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, следует

использовать норму минимальной обеспеченности населения (территории) соответствующим ресурсом и характеристики планируемых к размещению объектов.

2.3.5 Нормы электропотребления и использования максимума электрической нагрузки следует использовать в целях градостроительного проектирования в качестве укрупненных показателей электропотребления.

2.3.6 Расчет электрических нагрузок для разных типов застройки следует производить в соответствии с Приложением Л СП 42-13330-2016.

2.3.7 Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов электроснабжения не нормируется, в связи с тем, что население непосредственно объектами электроснабжения не пользуется.

2.3.8 Нормируемые показатели газоснабжения подготовлены на основании СП 62.13330.2011 "Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002".

2.3.9 Основная доля перспективных объемов потребляемого газа приходится на теплоэнергетические объекты. Расход газа на источники тепла должен учитываться по расчету энергетической эффективности системы. Годовой расход газа этой категории потребителей определяется в соответствии с требованиями определения годовых тепловых нагрузок потребителей, подключенных к этому источнику тепла.

2.3.10 Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов газоснабжения не нормируется, в связи с тем, что население непосредственно объектами газоснабжения не пользуется.

2.3.11 Нормируемые показатели для объектов водоснабжения и водоотведения подготовлены на основании:

- 1) СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*";
- 2) СП 30-102-99 "Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства".

2.3.12 Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектов водоснабжения приведены в

расчете удельного хозяйственно-питьевое водопотребление в населенном пункте на одного человека среднесуточное (за год).

2.3.13 Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330) за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330 и технологическим данным.

2.3.14 Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-20% от суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

2.3.15 Удельный расход воды на поливку городских зеленых насаждений принимается равным 50 л/сут на 1 жителя.

2.3.16 Расход воды на наружное водоснабжение определяется расчетом по СП 8.13130.2009, табл.1.

2.3.17 Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов водоснабжения и водоотведения не нормируется, в связи с тем, что население непосредственно объектами водоснабжения и водоотведения не пользуется.

Объекты массового отдыха населения, озеленения и благоустройства

2.3.18 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами в сфере массового отдыха населения, озеленения и благоустройства обоснованы СП 42.13330.2016.

Аварийно-спасательные службы и (или) аварийно-спасательные формирования

2.3.19 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами в сфере предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий рекомендуется устанавливать на уровне не ниже существующей обеспеченности такими объектами ввиду отсутствия данных по защитным сооружениям гражданской обороны, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения такими объектами принимаются в соответствии со Сводом правил "СП 88.13330.2014. Защитные сооружения гражданской обороны. Актуализированная редакция СНиП II-11-77*".

Объекты охраны общественного порядка

2.3.20 Обязанность органов местного самоуправления городского округа, предоставлять помещение для работы на обслуживаемом административном участке сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции, обусловлена положениями п. 33.1 ст.14 и п.9.1 ст.16 федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

Объекты местного значения в области организации ритуальных услуг и мест захоронения

2.3.21 Площади, необходимые для организации объектов погребения, обоснованы положениями СП 42.13330.2016 и МДК 11-01.2002 "Рекомендации о порядке похорон и содержании кладбищ в Российской Федерации".

2.3.22 Минимально допустимый уровень обеспеченности населения муниципального образования объектами ритуальных услуг и местами захоронения принимается по 2.3.1.

Таблица 2.3.1.

Минимально допустимый уровень обеспеченности населения объектами ритуальных услуг и местами погребения

Наименование объектов	Единица измерения	Значение показателя	Обоснование
Бюро похоронного обслуживания	объект	1	"СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*"
Кладбища	га на 1000 чел.	$P = 3,3 \times 0,1 = 0,33$	МДК 11-01.2002 "Рекомендации о порядке похорон и содержания кладбищ в Российской Федерации"

2.3.23 Формула расчета:

$$P = P_6 \times K$$

где:

P - предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности мест захоронения;

P_6 - базовые показатели обеспеченности местами захоронения - площадь брутто для определения размера земельного участка для кладбища.

K - приведенная величина, равная 0,1.

2.3.24 Размер земельного участка для кладбища устанавливается из расчета 2 кв.м на место, а также с учетом площади, приходящейся на иные функциональные зоны кладбища: входную, ритуальную, административно-хозяйственную, моральной (зеленой) защиты по периметру кладбища.

2.3.25 Как правило, площадь захоронений городских кладбищ с учетом планировочной организации составляет 65% от общей площади, согласно МДК 11-01.2002 "Рекомендации о порядке похорон и содержания кладбищ в Российской Федерации".

2.3.26 Отсюда площадь брутто для определения размера земельного участка для кладбища составляет 3,3 кв.м на место.

2.3.27 Размещение кладбищ определяется с учетом санитарно-гигиенических требований и предполагает выбор площадки вне границ селитебной территории. Кроме того, объекты ритуальных услуг и места захоронения не относятся к объектам периодического использования, поэтому установление максимальной территориальной доступности нецелесообразно.

2.3.28 Согласно ст.ст. 25, 29 Федерального закона от 12.01.1996 N 8-ФЗ "О погребении и похоронном деле" органом местного самоуправления должна быть создана специализированная служба по вопросам похоронного дела.

2.3.29 Порядок деятельности специализированной службы по вопросам похоронного дела определяется органом местного самоуправления.

2.3.30 В соответствии со ст. 18 Федерального закона от 12.01.1996 N 8-ФЗ "О погребении и похоронном деле" в ведении органа местного самоуправления находятся общественные кладбища.

2.3.31 Согласно п. 5 ст. 16 Федерального закона от 12.01.1996 N 8-ФЗ "О погребении и похоронном деле" размер, предоставляемого участка земли на территории кладбищ для погребения умершего, устанавливается органом местного самоуправления, размер земельного участка для кладбища определяется с учетом количества жителей, но не может превышать сорока гектаров.

РАЗДЕЛ 3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ РЕГИОНАЛЬНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Нормативы используются при принятии решений органами местного самоуправления, органами контроля и надзора за осуществлением градостроительной деятельности, правоохранными органами, а также обязательны для всех субъектов градостроительной деятельности, осуществляющих свою деятельность на территории ГО Новошахтинск независимо от их организационно-правовой формы и форм собственности объектов застройки, реконструкции.

Установление совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа, в местных нормативах градостроительного проектирования производятся для определения местоположения планируемых к размещению объектов местного значения городского округа в документах территориального планирования - материалах генерального плана, зон планируемого размещения объектов местного значения в документации по планировке территории (в проектах планировки территории) в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека на территории в границах подготовки соответствующего проекта.

При определении местоположения планируемых к размещению тех или иных объектов местного значения в целях подготовки документов территориального планирования, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах проекта таких же объектов, их параметры (площадь, ёмкость, вместимость, проч.), нормативный уровень территориальной доступности как для существующих, так и для планируемых к размещению объектов. При определении границ зон планируемого размещения того или иного объекта местного значения следует учитывать параметры объекта местного значения и нормы отвода земель для объекта таких параметров.

Максимально допустимый уровень территориальной доступности того или иного объекта местного значения в целях градостроительного проектирования установлен настоящими нормативами.

Местные нормативы являются обязательными:

для органов местного самоуправления "Городского Округа г.Новошахтинск ", при осуществлении полномочий в области градостроительной деятельности по подготовке и утверждению: генерального плана муниципального образования "Городской Округ г.Новошахтинск ", изменений в генеральный план, документации по планировке территории для размещения объектов местного значения;

для разработчиков проектов генерального плана городского округа, изменений в генеральный план, документации по планировке территории;

настоящие нормативы служат источником информации для подготовки градостроительного плана земельного участка в соответствии со статьёй 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

значения местных нормативов учитываются при подготовке решений о внесении изменений в градостроительные регламенты, установленные Правилами землепользования и застройки ".

Нормативы устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, относящимися к областям, указанным в ч.3 ст.14 Федерального закона от 27.05.2014 №136-ФЗ и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения населённых пунктов в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

Объектами градостроительного нормирования являются:

автомобильные дороги местного значения в границах городского округа;

объекты транспортного обслуживания населения;

объекты образования и организации отдыха детей в каникулярное время;

объекты физической культуры и спорта;

объекты культуры и муниципальные архивы;

объекты инженерного обеспечения и снабжения топливом городского округа;

объекты массового отдыха населения, озеленения и благоустройства;

аварийно-спасательные службы и (или) аварийно-спасательные формирования;

иные объекты, которые необходимы для осуществления установленных действующим законодательством полномочий городских округов.

Расчётный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов регионального значения устанавливается дифференцировано (транспортная, пешеходная или линейная доступность).

Транспортная доступность устанавливается в единицах времени и измеряется как расстояние, преодоленное транспортным средством в заданное время от границы земельного участка, занимаемого объектом регионального значения (зона доступности) с учётом имеющейся и проектируемой сети путей сообщения. Вид транспорта выбирается с учётом сложившейся системы сообщений. Расчётная скорость передвижения принимается:

для автотранспорта граждан при движении по населённому пункту – 40 км/час, при движении за городом – 90 км/час по шоссе и 40 км/ч – по грунтовым дорогам;

для автотранспорта, оборудованного специальным сигналом (санитарного, пожарного и т.п.) при движении по населённому пункту – 60 км/час, при движении за городом – 110 км/час по шоссе и 40 км/ч по грунтовым дорогам;

для железнодорожного транспорта – 80 км/час;

для водного транспорта – 30 км/час;

для воздушного транспорта – 300 км/час.

Пешеходная доступность устанавливается в единицах времени и измеряется как расстояние, пройденное человеком в заданное время со скоростью 5 км/час от границы земельного участка, занимаемого объектом регионального значения (радиус доступности) с учётом значительных

преград для пешеходного движения (железные дороги, реки, иные природные объекты).

Радиус доступности (линейная доступность) – это пешеходная доступность, устанавливаемая в единицах длины и образующая радиус доступности объекта.

ПРИЛОЖЕНИЯ

Федеральные законы:

Федеральный закон от 29.12.1994 № 78-ФЗ "О библиотечном деле"

Федеральный закон от 26 мая 1996г. №54-ФЗ «О музейном фонде в Российской Федерации и музеях в Российской Федерации»

Федеральный закон от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"

Федеральный закон от 29.12.2004 N 190-ФЗ "Градостроительный кодекс Российской Федерации"

Федеральный закон от 04.12.2007 N 329-ФЗ "О физической культуре и спорте в Российской Федерации"

Федеральный закон от 22 июля 2008 года N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

Федеральный закон от 21.11.2011 N 323-ФЗ "Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации".

Федеральный закон от 29.12.2012 N 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации"

Федеральный закон от 28.12.2013 N 442-ФЗ "Об основах социального обслуживания граждан в Российской Федерации"

Нормативные акты федеральных органов исполнительной власти:

Требования к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения, утв. Приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27 февраля 2016г. № 132н.

Своды правил:

СП 131.13330.2012. «Свод правил. Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*», утв. Приказом Минрегиона России от 30.06.2012 N 275.

СП 34.13330.2012. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85* «Автомобильные дороги»

СП 42.13330.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр.

СП 88.13330.2014. Защитные сооружения гражданской обороны. Актуализированная редакция СНиП II-11-77*"

Санитарные нормы:

СанПиН 2.4.3.1186-03" Учреждения начального профессионального образования. Санитарно-эпидемиологические требования к организации учебно-производственного процесса в образовательных учреждениях начального профессионального образования. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы"

СанПиН 2.4.2.2821-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям и организации обучения в общеобразовательных учреждениях";

СП 2.1.2.2844-11 "Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, оборудованию и содержанию общежитий для работников организаций и обучающихся образовательных учреждений"

СанПиН 2.4.1.3049-13 "Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций"

СанПиН 2.4.4.3172-14 "Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы образовательных организаций дополнительного образования детей"

Методические документы и прочие нормативные акты:

Методические рекомендации о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения (утв. приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 20 апреля 2018г. № 182).

Методические рекомендации о требованиях к размещению медицинских организации государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения (утв. приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27 февраля 2016г. № 132н)

Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования (утв. зам. министра Климовым А.А. 4 мая 2016 г. N АК-15/02вн), ред. от 08.08.2016.

Методические рекомендации о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения, выраженных в натуральных показателях, в целях реализации полномочий субъектов Российской Федерации в сфере образования (письмо Минобрнауки Российской Федерации от 16 марта 2018 г. N 08-581)

Методические рекомендации о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утв. приказом Министерства спорта Российской Федерации от 21 марта 2018 г. N 244.

Методические рекомендации по расчёту потребностей субъектов Российской Федерации в развитии сети организаций социального обслуживания (утв. приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 24 ноября 2014 г. N 934н).

Методические рекомендации субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры (утв. распоряжением Минкультуры Российской Федерации от 27 июля 2016 г. N Р-948).

НПБ 101-95 "Нормы проектирования объектов пожарной охраны"

Рекомендации по проектированию сети улиц и дорог, разработанные ЦНИИП градостроительства, 1994г.

Примечание: Указанные выше нормативные правовые акты приведены в редакции, актуальной на момент разработки проекта Нормативов. При использовании норм, содержащихся в указанных нормативных актах, рекомендуется проверить их актуальность.