

Председатель Ростовской
областной организации
профсоюза работников
жизнеобеспечения



Ю.Г. Авдеев
«10» 2023 г.

Президент Союза
работодателей
Ростовской области



В.Ю. Лакунин
«10» 2023 г.

Министр жилищно-
коммунального хозяйства
Ростовской области



С.В. Сизиков
«10» 2023 г.

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1
К ОТРАСЛЕВОМУ ТАРИФНОМУ СОГЛАШЕНИЮ
ПО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМУ ХОЗЯЙСТВУ
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
НА 2023 – 2025 гг.**

Дополнительное Соглашение № 1
прошло уведомительную
Регистрацию в министерстве
труда и социального развития
Ростовской области

г. Ростов-на-Дону
2023 год.

Настоящее Дополнительное соглашение № 1 к Отраслевому тарифному соглашению по жилищно-коммунальному хозяйству Ростовской области на 2023-2025 годы (далее – Дополнительное соглашение) заключено между работодателями и работниками организаций жилищно-коммунального хозяйства в лице их полномочных представителей (сторон):

- Министерство жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области, действующее на основании Устава Ростовской области (далее – Министерство), как исполнительный орган Ростовской области, осуществляющий отраслевую координацию по вопросам государственной политики в области жилищно-коммунального хозяйства;

- от работодателей – Союз работодателей Ростовской области, действующий на основании Устава (далее – Работодатели);

- от работников – Ростовская областная организация профсоюза работников жизнеобеспечения, действующая на основании Устава Общественной организации Общероссийский профсоюз работников жизнеобеспечения (далее - Профсоюз жизнеобеспечения).

ПРЕДМЕТ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО СОГЛАШЕНИЯ

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации в целях регулирования социально-трудовых отношений и связанных с ними экономических отношений на территории Ростовской области стороны Отраслевого тарифного соглашения по жилищно-коммунальному хозяйству Ростовской области на 2023–2025 годы (далее – Соглашение), зарегистрированного министерством труда и социального развития Ростовской области, 20.12.2022 регистрационный номер 344/22-24 О, заключили настоящее Дополнительное соглашение о внесении в Соглашение следующих изменений:

1. В разделе 2 «Оплата труда»:

1.1. Абзац четвертый пункта 2.2.1 изложить в следующей редакции:

«- устанавливаемая система оплаты и стимулирования труда предусматривает, что минимальная месячная тарифная ставка рабочего I разряда ЖКХ равна произведению месячной тарифной ставки, установленной в размере минимального размера оплаты труда (далее - МРОТ), коэффициента особенностей работ и межразрядного коэффициента, равного единице. Минимальная месячная тарифная ставка рабочего I разряда не может быть менее МРОТ. При изменении законодательно установленного МРОТ, размер минимальной месячной тарифной ставки рабочего I разряда корректируется до величины действующего МРОТ;».

1.2. Абзац пятый пункта 2.2.1 изложить в следующей редакции:

«- с 1 января 2024 года месячная тарифная ставка рабочего I разряда, полностью отработавшего норму рабочего времени и выполнившего свои трудовые обязанности (нормы труда), устанавливается в размере 19 242 рубля».

1.3. В пункте 2.2.1 раздела 2 «Оплата труда» Соглашения слова «базовой месячной тарифной ставки» заменить словами «месячной тарифной ставки»

1.4. Абзац девятый пункта 2.2.1 дополнить словами:

«, а также Постановлений Правительства Российской Федерации по установлению размера МРОТ и других документов обязательных к исполнению.».

1.5. Подпункт «б» пункта 2.3 дополнить предложением следующего содержания:

«В случае отсутствия наименования должности и тарификации в Едином тарифно-квалификационном справочнике работ и профессий рабочих, Тарифно-квалификационном справочнике работ и профессий рабочих в жилищно-коммунальном хозяйстве, Квалификационном справочнике должностей руководителей, специалистов и служащих и/или профессиональным стандартам, работодатель вправе предусмотреть в штатном расписании иные наименования должностей и тарификацию (методом аналогии профессий), если это не противоречит законодательству Российской Федерации.».

1.6. Абзац восьмой подпункта «г» пункта 2.3 изложить в следующей редакции:

«Для определения групп по оплате труда руководителей учитывается сложность управления, техническая оснащенность и объемы производства (Приложение б). Стоимостные показатели для отнесения многоотраслевых предприятий, участков по ремонту и техническому обслуживанию оборудования, контрольно-измерительных приборов, средств автоматики и связи, техническому обслуживанию зданий и сооружений предприятий и организаций водопроводно-канализационного хозяйства, для предприятий гостиничного хозяйства, по озеленению городов и поселков городского типа, по защите зеленых насаждений, технической инвентаризации, теплоснабжающих предприятий, предприятий тепловых сетей и /или предприятий энергетического хозяйства к группам по оплате труда руководителей оцениваются с учетом индексов, представляемых министерством жилищно-коммунального хозяйства области.».

1.7. Подпункт «а» пункта 2.5 изложить в следующей редакции:

«а) тарификацию работ и присвоение профессиональной квалификации рабочим и специалистам по действующим профессиональным стандартам, а в случае отсутствия профессионального стандарта по определенной квалификации - по Единому тарифно-квалификационному справочнику работ и профессий рабочих, Тарифно-квалификационному справочнику работ и профессий рабочих в жилищно-коммунальном хозяйстве, Квалификационному справочнику должностей руководителей, специалистов и служащих. Актуальный перечень утвержденных профессиональных стандартов приведен на официальном интернет-портале федерального органа исполнительной власти в сфере труда. В случае отсутствия наименования должности и тарификации в Едином тарифно-квалификационном справочнике работ и профессий рабочих, Тарифно-квалификационном справочнике работ и профессий рабочих в жилищно-коммунальном хозяйстве, Квалификационном справочнике должностей руководителей, специалистов и служащих и/или профессиональным стандартам, работодатель вправе предусмотреть в штатном расписании иные наименования

должностей и тарификацию (методом аналогии профессий), если это не противоречит законодательству Российской Федерации.».

1.8. В пункте 2.8.2.1:

1.8.1. В подпункте «д» слова «но не ниже 30 % тарифной ставки (должностного оклада) по основной работе» заменить словами «но не ниже 30 % тарифной ставки (должностного оклада) соответствующего работника по основной работе»;

1.8.2. Подпункт «е» изложить в следующей редакции:

«е) за работу в выходные и праздничные дни – не менее, чем в двойном размере, в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации и Федеральным отраслевым тарифным соглашением в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации на 2023-2025 годы;».

2. Абзац третий пункта 4.1.12 раздела 4 «Охрана труда» изложить в следующей редакции:

«С учетом мнения первичной профсоюзной организации и своего финансово-экономического положения работодатель может устанавливать нормы бесплатной выдачи работникам спецодежды, спецобуви и других средств индивидуальной защиты, улучшающие по сравнению с типовыми нормами защиту работников о имеющих на рабочих местах вредных и (или) опасных факторов, загрязнения, обеспечивает соблюдение рекомендаций Роспотребнадзора для работающих в условиях повышенных температур воздуха.».

3. Приложение № 2 изложить в следующей редакции:

**«Единая тарифная сетка по оплате труда работников
системы жилищно-коммунального хозяйства
Ростовской области**

Разряды оплаты труда	Тарифные коэффициенты
1	1,00
2	1,06
3	1,10
4	1,15
5	1,19
6	1,24
7	1,29
8	1,34
9	1,42
10	1,59
11	1,79
12	2,03
13	2,30
14	2,59
15	2,92
16	3,25
17	3,60
18	4,00

Примечание: Должностные оклады заместителей устанавливаются на 10-20% ниже оклада соответствующего руководителя.».

4. Приложение № 3 изложить в следующей редакции:

«Организации жилищно-коммунального хозяйства»	Тарифная ставка	Коэффициент особенностей работ (КОР)	Минимальная месячная тарифная ставка рабочего I разряда
1	2	3	5
1. Организации коммунального водоснабжения и водоотведения	19 242	1,12	21 551
2. Организации коммунального электроснабжения	19 242	1,12	21 551
3. Организации коммунального теплоснабжения	19 242	1,12	21 551
4. Организации по газификации и эксплуатации газового хозяйства	19 242	1,12	21 551
5. Организации по эксплуатации и ремонту лифтового хозяйства	19 242	1,12	21 551
6. Организации по эксплуатации и ремонту дорожно-мостового хозяйства	19 242	1,12	21 551
7. Ремонтно-строительные организации, осуществляющие капитальный ремонт жилищного фонда и других объектов жилищно-коммунального хозяйства	19 242	1,12	21 551
8. Мусороперерабатывающие и мусоросжигательные заводы, мусороперегрузочные станции, полигоны захоронения твердых коммунальных отходов.	19 242	1,04	20 012
9. Подрядные и другие организации, оказывающие услуги в сфере жилищно-коммунального хозяйства (управляющие компании, организации, выполняющие работы по содержанию и текущему ремонту жилья и пр.)	19 242	1,04	20 012
10. Организации по механизированной уборке, санитарной очистке и благоустройству муниципальных образований. Организации по вывозу твердых и жидких коммунальных отходов.	19 242	1,04	20 012
11. Организации гостиничного хозяйства	19 242	1,0	19 242
12. Организации, осуществляющие прочие виды деятельности в жилищно-коммунальном хозяйстве	19 242	1,0	19 242

Для многоотраслевых предприятий при расчёте минимальной месячной тарифной ставки рабочего первого разряда производственных подразделений, АУП применять месячную тарифную ставку, соответствующую основной деятельности данной Организации.

5. Приложение № 4 изложить в следующей редакции:

«Разряды оплаты труда
по основным должностям руководителей, служащих, специалистов,
технических исполнителей и профессиям рабочих

№ п/п	Наименование должностей (профессий)	Группа по оплате труда руководителей	Разряд оплаты труда	Тарифный коэффициент
	1. Руководители			
1.	Директор (генеральный директор, начальник, управляющий) организации, учреждения, предприятия	Условия оплаты труда руководителей регулируются постановлениями глав муниципальных образований, постановлением Правительства Ростовской области от 22.05.15 г. №353		
2.	Главный бухгалтер	4-6	13	2,30
		3	14	2,59
		2	15	2,92
		1	16	3,25
3.	Главный инженер	4-6	14	2,59
		3	15	2,92
		2	16	3,25
		1	17	3,60
4.	Главные: механик, энергетик, диспетчер и др.	4-6	13	2,30
		3	14	2,59
		2	15	2,92
		1	16	3,25
5.	Директор гостиницы	5-6	10	1,59
		4	11	1,79
		3	12	2,03
		2	13	2,30
		1	14	2,59
6.	Директор котельной	6	10	1,59
		5	11	1,79
		4	12	2,03
		3	13	2,30
		2	14	2,59
		1	15	2,92
7.	Заведующий канцелярией, -при объеме документооборота до 25 тыс. документов в год		4	1,15
	-при объеме документооборота свыше 25 тыс. документов в год		5	1,19
8.	Заведующий машинописным бюро, в том числе:			
	- среднее проф.образ.без стажа работы или начальное проф.образ. и стаж работы по профилю не менее 3-х лет		4	1,15

	- среднее проф.образ. и стаж работы в должности заведующего машинописным бюро не менее 2-х лет		5	1,19
9.	Заведующий (центральным) складом, в том числе:			
	- в зависимости от объема площадей склада, разнообразия товара и количества производимых складских операций		4-5	1,15- 1,19
	- для заведующих центральным складом		6	1,24
10.	Заведующий хозяйством		3-4	1,10-1,15
11.	Комендант, в том числе:			
	-начальное проф. образ. без стажа работы или общее образование и стаж работы по профилю не менее 1 года		3-4	1,10-1,15
	-среднее проф.образ. и стаж работы в должности коменданта не менее 1 года		4-5	1,15- 1,19
12.	Мастер участка (включая старшего), в том числе:			
	- мастер участка	3	6	1,24
	- старший мастер участка	3	7	1,29
	- мастер участка	2	8	1,34
	- старший мастер участка	2	9	1,42
	- мастер участка	1	10	1,59
	- старший мастер участка	1	11	1,79
13.	Начальник автоколонны	6	9	1,42
		5	10	1,59
		4	11	1,79
		3	12	2,03
		2	13	2,30
		1	14	2,59
14.	Начальник вспомогательного отдела	5	8	1,34
		4	9	1,42
		3	10	1,59
		2	11	1,79
		1	12	2,03
15.	Начальник гаража	6	8-9	1,34-1,42
		5	10	1,59
		4	11	1,79
		3	12	2,03
		2	13	2,30
		1	14	2,59
15.	Начальник основного отдела	4	11	1,79
		3	12	2,03
		2	13	2,30
		1	14	2,59
16.	Начальник участка (смены)	3	7-8	1,29-1,34

		2	9-10	1,42-1,59
		1	11-12	1,79-2,03
17.	Начальник хозяйственного отдела	3-4	7	1,29
		1-2	8	1,34
18.	Начальник цеха	4	11	1,79
		3	12	2,03
		2	13	2,30
		1	14	2,59
19.	Производитель работ (прораб), включая старшего, в том числе:			
	- прораб	2	8	1,34
	- старший прораб	2	9	1,42
	- прораб	1	10	1,59
	- старший прораб	1	11	1,79
	2. Специалисты			
1.	Бухгалтер, в том числе:			
	- без категории		5	1,19
	- 2-й категории		6-7	1,24-1,29
	- 1-й категории		8-9	1,34-1,42
	- ведущий		10-11	1,59-1,79
2.	Бухгалтер-ревизор, в том числе:			
	- без категории		7	1,29
	- 2-й категории		8	1,34
	- 1-й категории		8-9	1,34-1,42
	- ведущий		10-11	1,59-1,79
3.	Диспетчер (включая старшего), в том числе:			
	- диспетчер		4	1,15
	- старший диспетчер		5	1,19
4.	Инженеры всех специальностей, в том числе:			
	- без категории		6	1,24
	- 2-й категории		7-8	1,29-1,34
	- 1-й категории		8-9	1,34-1,42
	- ведущий		10-11	1,59-1,79
5.	Инспекторы: по кадрам, по контролю за исполнением поручений (включая старших), в том числе:			
	- инспектор		4	1,15
	- старший инспектор		5	1,19
6.	Механик, экономист, юрисконсульт, эколог, документовед, психолог, социолог, в том числе:			
	- без категории		6	1,24
	- 2-й категории		7-8	1,29-1,34
	- 1-й категории		8-9	1,34-1,42
	- ведущий		10-11	1,59-1,79
7.	Программист, электроник, в том числе			
	- без категории		6-7	1,24-1,29

	- 2-й категории		8-9	1,34-1,42
	- 1-й категории		10-11	1,59-1,79
	- ведущий		12-13	2,03-2,30
8.	Специалист по кадрам, в том числе:			
	- без предъявления требований к стажу работы		5-6	1,19-1,24
	- высшее проф.образ.без стажа работы или среднее проф.образ. и стаж работы в должности специалиста по кадрам не менее 3-х лет		6-7	1,24-1,29
	- высшее проф.образ. и стаж работы в должности специалиста по кадрам не менее 5-ти лет		7-8	1,29-1,34
9.	Техник, в том числе:			
	- без категории		4	1,15
	- 2-й категории		5	1,19
	- 1-й категории		6	1,24
	- 1-й категории, занятые эксплуатацией и обслуживанием сложного оборудования (электронного, звукотехнического, оптического, телевизионного, лазерного и др.)		7-8	1,29-1,34
	3. Технические исполнители			
1.	Агент		3	1,10
2.	Дежурный бюро пропусков		2	1,06
3.	Делопроизводитель		3	1,10
4.	Кассир (включая старшего), в том числе:			
	- кассир		3	1,10
	- старший кассир		4	1,15
5.	Лаборант (включая старшего), в том числе:			
	- лаборант		4	1,15
	- старший лаборант		5	1,19
6.	Машинистка, в том числе:			
	- 2-й категории		3	1,10
	- 1-й категории		4	1,15
	- 1-й категории при работе с иностранными текстами		5	1,19
7.	Нарядчик		2	1,06
8.	Оператор диспетчерского движения и погрузочно-разгрузочных работ		4-5	1,15-1,19
9.	Оператор диспетчерской службы		4	1,15
10.	Оператор по диспетчерскому обслуживанию лифтов		3	1,10
11.	Паспортист		3	1,10
12.	Секретарь		3	1,10
13.	Секретарь-машинистка		3	1,10
14.	Счетовод		3	1,10

15.	Табельщик		2	1,06
16.	Учетчик		2	1,06
17.	Экспедитор		2	1,06
	4. Рабочие			
1.	Аккумуляторщик		1	1,00
			2	1,06
			3	1,10
			4	1,15
			5	1,19
2.	Аппаратчик химводоочистки		1	1,00
			2	1,06
			3	1,10
			4	1,15
3.	Асфальтобетонщик		1	1,00
			2	1,06
			3	1,10
			4	1,15
			5	1,19
4.	Бетонщик		1	1,00
			2	1,06
			3	1,10
			4	1,15
			5	1,19
5.	Битумщик		3	1,10
			4	1,15
6.	Водитель автомобиля		4	1,15
			5	1,19
			6	1,24
			7	1,29
			8	1,34
7.	Водитель мототранспортных средств		3	1,10
8.	Водитель транспортно-уборочной машины		3	1,10
9.	Водитель электро- и автотележки		2	1,06
10.	Гардеробщик		1	1,00
11.	Горничная		1	1,00
			2	1,06
12.	Грузчик		1	1,00
			2	1,06
13.	Газовщик		2	1,06
			3	1,10
			4	1,15
			5	1,19
14.	Газорезчик		1	1,00
			2	1,06
			3	1,10
			4	1,15
			5	1,19
15.	Газосварщик		1	1,00
			2	1,06

			3	1,10
			4	1,15
			5	1,19
			6	1,24
16.	Гардеробщик		1	1,00
17.	Дворник		1	1,00
18.	Дорожный рабочий		1	1,00
			2	1,06
			3	1,10
			4	1,15
			5	1,19
19.	Изолировщик на термоизоляции		1	1,00
			2	1,06
			3	1,10
			4	1,15
			5	1,19
			6	1,24
20.	Истопник		1	1,00
21.	Каменщик		2	1,06
			3	1,10
			4	1,15
			5	1,19
			6	1,24
22.	Кастелянша		1	1,00
			2	1,06
23.	Кладовщик		1	1,00
			2	1,06
			3	1,10
24.	Контролер водопроводного хозяйства		3	1,10
25.	Контролер газового хозяйства		3	1,10
26.	Кровельщик по рулонным, стальным кровлям и по кровлям из штучных материалов		2	1,06
			3	1,10
			4	1,15
			5	1,19
27.	Кровельщик по стальным кровлям		2	1,06
			3	1,10
			4	1,15
			5	1,19
28.	Курьер		1	1,00
29.	Лифтер		1	1,00
			2	1,06
30.	Маляр		1	1,00
			2	1,06
			3	1,10
			4	1,15
			5	1,19
			6	1,24

31.	Машинист бульдозера (скрепера)		4	1,15
			5	1,19
			6	1,24
32.	Машинист крана (крановщик)		2	1,06
			3	1,10
			4	1,15
			5	1,19
			6	1,24
33.	Машинист насосных установок		2	1,06
			3	1,10
			4	1,15
			5	1,19
			6	1,24
34.	Монтажник сантехнических систем и оборудования		2	1,06
			3	1,10
			4	1,15
			5	1,19
			6	1,24
35.	Обойщик		1	1,00
			2	1,06
			3	1,10
			4	1,15
			5	1,19
36.	Облицовщик-плиточник		2	1,06
			3	1,10
			4	1,15
			5	1,19
37.	Обходчик водопроводно-канализационной сети		2	1,06
			3	1,10
			4	1,15
38.	Оператор автоматической газовой защиты		3	1,10
39.	Оператор котельной		2	1,06
			3	1,10
			4	1,15
			5	1,19
			6	1,24
40.	Оператор теплового пункта		2	1,06
			3	1,10
			4	1,15
41.	Оператор водозапорных сооружений		1	1,00
			2	1,06
			3	1,10
42.	Оператор на биофильтрах		2	1,06
43.	Оператор на иловых площадках		1	1,00
			2	1,06
			3	1,10
44.	Оператор на отстойниках		2	1,06
			3	1,10

			4	1,15
			5	1,19
45.	Оператор очистных сооружений		1	1,00
			2	1,06
			3	1,10
46.	Оператор хлораторной установки		2	1,16
			3	1,10
			4	1,15
47.	Печник		2	1,06
			3	1,10
			4	1,15
			5	1,19
01.02. 48	Подсобный рабочий		1	1,00
			2	1,06
49.	Плотник		2	1,06
			3	1,10
			4	1,15
			5	1,19
2,1			6	1,24
50.	Пробоотборщик		1	1,00
			2	1,06
			3	1,10
51.	Рабочий зеленого строительства		1	1,00
			2	1,06
			3	1,10
			4	1,15
			5	1,19
			6	1,24
52.	Рабочий по благоустройству населенных пунктов		1	1,00
			2	1,06
53.	Рабочий ритуальных услуг		2	1,06
54.	Садовник		1	1,00
			2	1,06
55.	Слесарь аварийно-восстановительных работ		2	1,06
			3	1,10
			4	1,15
			5	1,19
			6	1,24
56.	Слесарь-сантехник		2	1,06
			3	1,10
			4	1,15
			5	1,19
			6	1,24
57.	Составитель описи объектов населенных пунктов		2	1,06
58.	Сторож (вахтер)		1	1,00
			2	1,06
59.	Стропальщик		2	1,06

			3	1,10
			4	1,15
			5	1,19
			6	1,24
60.	Такелажник		2	1,06
			3	1,10
			4	1,15
			5	1,19
61.	Токарь		2	1,06
			3	1,10
			4	1,15
			5	1,19
			6	1,24
62.	Тракторист		2	1,06
			3	1,10
			4	1,15
			5	1,19
			6	1,24
63.	Уборщик мусоропроводов		1	1,00
			2	1,06
64.	Уборщик производственных и служебных помещений		1	1,00
			2	1,06
65.	Уборщик территорий		1	1,00
			2	1,06
66.	Фрезеровщик		2	1,06
			3	1,10
			4	1,15
			5	1,19
			6	1,24
67.	Швейцар		1	1,00
68.	Штукатур		2	1,06
			3	1,10
			4	1,15
			5	1,19
			6	1,24
69.	Плотник		2	1,06
			3	1,10
			4	1,15
			5	1,19
			6	1,24
70.	Шлифовщик		2	1,06
			3	1,10
			4	1,15
			5	1,19
			6	1,24
71.	Электрогазосварщик		1	1,00
			2	1,06
			3	1,10
			4	1,15
			5	1,19

			6	1,24
72.	Электросварщик ручной сварки		1	1,00
			2	1,06
			3	1,10
			4	1,15
			5	1,19
			6	1,24
73.	Электромеханик по лифтам		1	1,00
			2	1,06
			3	1,10
			4	1,15
			5	1,19
			6	1,24
74.	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования		2	1,06
			3	1,10
			4	1,15
			5	1,19
			6	1,24
75.	Электромонтер диспетчерского оборудования и телеавтоматики		1	1,00
			2	1,06
			3	1,10
			4	1,15
			5	1,19
			6	1,24
76.	Электромонтер по эксплуатации распределительных сетей		2	1,06
			3	1,10
			4	1,15
			5	1,19
			6	1,24

Примечание: В случае отсутствия наименования должности в Приложении № 4 к Отраслевому тарифному соглашению, работодатель вправе предусмотреть в штатном расписании иные наименования должностей и тарификацию (методом аналогии профессий)».

6. В Приложении № 6 в разделе «Показатели для отнесения предприятий тепловых сетей к группам по оплате труда руководителей (по постановлению Госкомтруда СССР и Секретариата ВЦСПС от 03.11.86 № 458/26-58)»:

6.1. В пункте 6 слова: «Внутрисетевая транспортировка (перекачка) воды и сточных вод в объеме работ управлений и объединений не учитывается.» исключить.

6.2. Пункты 9, 10, 11, 12 исключить.