|  |
| --- |
| УТВЕРЖДАЮ: |
| Председатель Комитета по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска-Председатель комиссии |
| (должность) |
| Авраменко Татьяна Григорьевна |
|  |
| 25 июля 2025 года |
| (дата) |
| УТВЕРЖДАЮ: |

# Протокол № U211015-1 о допуске участников торгов к участию в аукционе, об итогах аукциона.

|  |
| --- |
| 25.07.2025 14:07:06 |
| *(дата и время формирования протокола)* |

1. **Предмет аукциона в электронной форме:** Электронный аукцион на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта по адресу : Ростовская область, г. Новошахтинск,

- ул. Петлякова (около автосервиса по ул. Петлякова, 1-б),

- ул. Харьковская, 175Б,

-ул. Садовая (площадка около жилого дома по ул. Садовой, 36),

-ул. Можайского (район торгового павильона пол ул. Можайского, 1-б, три торговых места),

-ул. Восточная (район магазина по ул. Восточной, 10-два торговых места),

-ул. Чиха, 21-а (площадка в районе магазинов по ул. Чиха, 21-а-два торговых места),

-ул. Налбандяна (площадка в районе АЗС по ул. Налбандяна, 2-ж).

**2. Продавец:** Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска.

**3. Организатор:** КУИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА*, Юридический адрес: 346900, Россия, Ростовская обл, г Новошахтинск, ул Харьковская, д. 133, Почтовый адрес: 346900, Россия, Ростовская обл, г Новошахтинск, ул Харьковская, д. 133.*

**4. Лоты аукциона в электронной форме:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная предмета аукциона | Статус лота |
| № 1 / Место размещения НТО: Ростовская обл., г. Новошахтинск, ул. Петлякова (около автосервиса по ул. Петлякова, 1-б). - на базе транспортного средства - Площадь земельного участка, предназначенного для размещения НТО: 24 кв.м. - Вид и цель использования НТО: услуги автострахования. - Срок действия договора на размещение НТО: 5 лет. | 39 093,00 руб. | Не состоялся- 0 допущено |
| № 2 / - Место размещения НТО: Ростовская обл., г. Новошахтинск, ул. Харьковская, 175Б.- на базе транспортного средства - Площадь земельного участка, предназначенного для размещения НТО: 118 кв.м. - Вид и цель использования НТО: Услуги быстрого общественного питания. - Срок действия договора на размещение НТО: 10 лет. | 192 207,00 руб. | Не состоялся- 1 допущена |
| № 3 / - Место размещения НТО: Ростовская обл., г. Новошахтинск, ул. Садовая (площадка около жилого дома по ул. Садовой, 36) . - на базе транспортного средства - Площадь земельного участка, предназначенного для размещения НТО: 4 кв.м. - Вид и цель использования НТО: квас. - Срок действия договора на размещение НТО: с 1 мая по 30 сентября. | 2 731,00 руб. | Не состоялся- 0 заявок |
| № 4 / - Место размещения НТО: Ростовская обл., г. Новошахтинск, ул. Можайского (район торгового павильона по ул. Можайского, 1-б).- на базе транспортного средства - Площадь земельного участка, предназначенного для размещения НТО: 10 кв.м. - Вид и цель использования НТО: Сезонные овощи, фрукты, автофургон, бахчевой развал (первое торговое место). - Срок действия договора на размещение НТО: с 1 июля по 1 ноября. | 4 611,00 руб. | Не состоялся- 0 заявок |
| № 5 / - Место размещения НТО: Ростовская обл., г. Новошахтинск, ул. Можайского (район торгового павильона по ул. Можайского, 1-б).- на базе транспортного средства - Площадь земельного участка, предназначенного для размещения НТО: 10 кв.м. - Вид и цель использования НТО: Сезонные овощи, фрукты, автофургон, бахчевой развал (второе торговое место). - Срок действия договора на размещение НТО: с 1 июля по 1 ноября. | 4 611,00 руб. | Не состоялся- 0 заявок |
| № 6 / - Место размещения НТО: Ростовская обл., г. Новошахтинск, ул. Можайского (район торгового павильона по ул. Можайского, 1-б).- на базе транспортного средства - Площадь земельного участка, предназначенного для размещения НТО: 10 кв.м. - Вид и цель использования НТО: Сезонные овощи, фрукты, автофургон, бахчевой развал (третье торговое место). - Срок действия договора на размещение НТО: с 1 июля по 1 ноября. | 4 611,00 руб. | Не состоялся- 0 заявок |
| № 7 / - Место размещения НТО: Ростовская обл., г. Новошахтинск, ул. Восточная (район магазина по ул. Восточной, 10). - на базе транспортного средства - Площадь земельного участка, предназначенного для размещения НТО: 10 кв.м. - Вид и цель использования НТО: Сезонные овощи, фрукты, автофургон, бахчевой развал (первое торговое место). - Срок действия договора на размещение НТО: с 1 июля по 1 ноября. | 3 228,00 руб. | Не состоялся- 0 заявок |
| № 8 / - Место размещения НТО: Ростовская обл., г. Новошахтинск, ул. Восточная (район магазина по ул. Восточной, 10). - на базе транспортного средства - Площадь земельного участка, предназначенного для размещения НТО: 10 кв.м. - Вид и цель использования НТО: Сезонные овощи, фрукты, автофургон, бахчевой развал (второе торговое место). - Срок действия договора на размещение НТО: с 1 июля по 1 ноября. | 3 228,00 руб. | Не состоялся- 0 заявок |
| № 9 / - Место размещения НТО: Ростовская обл., г. Новошахтинск, ул. Чиха (площадка в районе магазинов по ул. Чиха, 21-а). -на базе транспортного средства - Площадь земельного участка, предназначенного для размещения НТО: 10 кв.м. - Вид и цель использования НТО: Сезонные овощи, фрукты, автофургон, бахчевой развал (первое торговое место). - Срок действия договора на размещение НТО: с 1 июля по 1 ноября 2029 года. | 4 611,00 руб. | Не состоялся- 0 заявок |
| № 10 / - Место размещения НТО: Ростовская обл., г. Новошахтинск, ул. Чиха (площадка в районе магазинов по ул. Чиха, 21-а). -на базе транспортного средства - Площадь земельного участка, предназначенного для размещения НТО: 10 кв.м. - Вид и цель использования НТО: Сезонные овощи, фрукты, автофургон, бахчевой развал (второе торговое место). - Срок действия договора на размещение НТО: с 1 июля по 1 ноября 2029 года. | 4 611,00 руб. | Не состоялся- 0 заявок |
| № 11 / - Место размещения НТО: Ростовская обл., г. Новошахтинск, ул. Налбандяна (площадка в районе АЗС по ул. Налбандяна, 2-ж). - на базе транспортного средства - Площадь земельного участка, предназначенного для размещения НТО: 10 кв.м. - Вид и цель использования НТО: Сезонные овощи, фрукты, автофургон, бахчевой развал (второе торговое место). - Срок действия договора на размещение НТО: с 1 июля по 1 ноября. | 3 228,00 руб. | Не состоялся- 0 заявок |

5. Извещение о проведении аукциона в электронной форме и документация по проведению аукциона в электронной форме размещены на Официальном сайте Администрации города <https://novoshakhtinsk.org/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и Электронной площадке РТС-тендер i.rts-tender.ru процедура № 211015.

6. Состав комиссии:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Авраменко Татьяна Григорьевна | Председатель комиссии | Председатель Комитета по управлению имуществом Администрации города |
| 2. | Крылова Юлия Сергеевна | Зам. председателя комиссии | Заместитель председателя Комитета по управлению имуществом Администрации города |
| 3. | Сетракян Ольга Александровна | Член комиссии | Главный специалист сектора по вопросам потребительского рынка Администрации города |
| 4. | Преснякова Екатерина Михайловна | Член комиссии | Начальник сектора по вопросам потребительского рынка Администрации города |
| 5. | Панфилова Светлана Яковлевна | Член комиссии | Главный архитектор города |
| 6. | Чеботаева Светлана Вадимовна | Член комиссии | Начальник отдела распоряжения земельными ресурсами |
| 7. | Соломенцева Татьяна Васильевна | Член комиссии | Начальник отдела правовой регистрации и приватизации |

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Авраменко Татьяна Григорьевна | Председатель комиссии | Председатель Комитета по управлению имуществом Администрации города |
| 2. | Крылова Юлия Сергеевна | Зам. председателя комиссии | Заместитель председателя Комитета по управлению имуществом Администрации города |
| 3. | Сетракян Ольга Александровна | Член комиссии | Главный специалист сектора по вопросам потребительского рынка Администрации города |
| 4. | Преснякова Екатерина Михайловна | Член комиссии | Начальник сектора по вопросам потребительского рынка Администрации города |
| 5. | Панфилова Светлана Яковлевна | Член комиссии | Главный архитектор города |
| 6. | Чеботаева Светлана Вадимовна | Член комиссии | Начальник отдела распоряжения земельными ресурсами |

7. Аукционный торг проводится через систему электронной площадки по адресу i.rts-tender.ru.

8. На момент окончания срока подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме 23.07.2025 17:00:00 поданы заявки от:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | ИНН/КПП | Входящий номер заявки |
| № 1 / Место размещения НТО: Ростовская обл., г. Новошахтинск, ул. Петлякова (около автосервиса по ул. Петлякова, 1-б). - на базе транспортного средства - Площадь земельного участка, предназначенного для размещения НТО: 24 кв.м. - Вид и цель использования НТО: услуги автострахования. - Срок действия договора на размещение НТО: 5 лет. | Деревянкина Оксана Александровна | 615101245577 | 501381/677180 |
| № 2 / - Место размещения НТО: Ростовская обл., г. Новошахтинск, ул. Харьковская, 175Б.- на базе транспортного средства - Площадь земельного участка, предназначенного для размещения НТО: 118 кв.м. - Вид и цель использования НТО: Услуги быстрого общественного питания. - Срок действия договора на размещение НТО: 10 лет. | Беззубов Александр Александрович | 615148097067 | 506309/683463 |
| № 2 / - Место размещения НТО: Ростовская обл., г. Новошахтинск, ул. Харьковская, 175Б.- на базе транспортного средства - Площадь земельного участка, предназначенного для размещения НТО: 118 кв.м. - Вид и цель использования НТО: Услуги быстрого общественного питания. - Срок действия договора на размещение НТО: 10 лет. | Гончарук Сергей Петрович | 615100760399 | 506511/683739 |

9. Отозванные заявки: отсутствуют

10. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме приняты следующие решения:

10.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер | Дата и время поступления заявки |
| № 2 / - Место размещения НТО: Ростовская обл., г. Новошахтинск, ул. Харьковская, 175Б.- на базе транспортного средства - Площадь земельного участка, предназначенного для размещения НТО: 118 кв.м. - Вид и цель использования НТО: Услуги быстрого общественного питания. - Срок действия договора на размещение НТО: 10 лет. | Беззубов Александр Александрович | 506309/683463 | 22.07.2025 16:37:25 |

10.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки | Обоснование принятого решения |
| № 1 / Место размещения НТО: Ростовская обл., г. Новошахтинск, ул. Петлякова (около автосервиса по ул. Петлякова, 1-б). - на базе транспортного средства - Площадь земельного участка, предназначенного для размещения НТО: 24 кв.м. - Вид и цель использования НТО: услуги автострахования. - Срок действия договора на размещение НТО: 5 лет. | Деревянкина Оксана Александровна | 501381/677180 | В соответствии с Извещением № 2 о проведении электронного аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «Город Новошахтинск», а именно пунктом 12 порядка подачи (приема) приема и отзыва заявок на участие в аукционе заявителем не представлен документ, подтверждающий внесение задатка. |
| № 2 / - Место размещения НТО: Ростовская обл., г. Новошахтинск, ул. Харьковская, 175Б.- на базе транспортного средства - Площадь земельного участка, предназначенного для размещения НТО: 118 кв.м. - Вид и цель использования НТО: Услуги быстрого общественного питания. - Срок действия договора на размещение НТО: 10 лет. | Гончарук Сергей Петрович | 506511/683739 | В соответствии с Извещением № 2 о проведении электронного аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «Город Новошахтинск», а именно пунктом 12 порядка подачи (приема) приема и отзыва заявок на участие в аукционе заявителем не представлен документ, подтверждающий внесение задатка. |

11. **Комиссией принято следующее решение:**

-Заключить договор на право размещение НТО по лоту № 2 с единственным участником допущенным к участию в аукционе Беззубовым Александром Александровичем по начальной цене предмета аукциона – годовой размер платы на размещение НТО составляет: 192207,00 (Сто девяносто две тысячи двести семь рублей ) 00 коп.

Подписи членов комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Авраменко Т.Г. |
| Зам. председателя комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Крылова Ю.С. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Преснякова Е.М. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Сетракян О.А. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Панфилова С.Я. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Чеботаева С.В. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Соломенцева Т.В.. |