**Единый протокол об определении участников № 1**

**от 22.01.2025г**

|  |  |
| --- | --- |
| Сведения о комиссии | Аренда и продажа земельных участков |
| Сведения о членах комиссии | |  | | --- | | **ФИО** | | Авраменко Татьяна Григорьевна | | Соломенцева Татьяна Васильевна | | Крылова Юлия Сергеевна | | Панфилова Светлана Яковлевна | | Ляшенко Светлана Николаевна | | Сурнов Владимир Сергеевич | |

| **Сведения о процедуре** | |
| --- | --- |
| Тип процедуры | Аукцион (Земельный кодекс РФ) |
| Сведения об инициаторе | КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НОВОШАХТИНСКА |
| Номер извещения | SBR012-2412230119 |
| Наименование процедуры | Право на заключение договора купли-продажи земельных участков - ул. Городская зу 21А, ул. Лопатина, зу 26, ул. Ленинградская зу 121, ул. Демократическая д. 9, ул. Экономическая зу 29, ул. Дальневосточная зу 26, ул. Центральная зу 150Б, ул. Ушинского, д. 24 |
| Форма заключения договора | Электронный |

| **Лоты** |
| --- |
| | **Лот** | | | --- | --- | | Номер лота | 1 | | Наименование лота | Земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Новошахтинск, город Новошахтинск, улица Городская, земельный участок 21 А, площадью 173 кв.м. | | Начальная цена | 70 747.00 | | Принятые заявки | |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Номер заявки** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Решение о допуске** | **Причина отклонения** | | 5913 | БДОЯН АРАРАТ АРТУРОВИЧ |  |  |  | Отклонен | Подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ). | | 4022 | Лавренко Борис Геннадьевич |  |  |  | Допущен |  | | | Перечень отозванных заявок | |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Номер заявки** | **ИНН участника** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Дата и время регистрации заявки** | | Сведения отсутствуют | | | | | | | | | Требуется формирование протокола об итогах \* | Нет | | Статус | Не состоялся | | Причина признания лота несостоявшимся | Принято решение о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя. | | Решение комиссии | Договор заключается с единственным участником, признанным единственным участником аукциона – Лавренко Б. Г. | |
| |  |  | | --- | --- | | **Лот** | | | Номер лота | 2 | | Наименование лота | Земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Новошахтинск, город Новошахтинск, переулок Лопатина, земельный участок 26, площадью 622 кв.м. | | Начальная цена | 153 827.00 | | Принятые заявки | |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Номер заявки** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Решение о допуске** | **Причина отклонения** | | 1468 | Доргамилова Алёна Николаевна |  |  |  | Допущен |  | | | Перечень отозванных заявок | |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Номер заявки** | **ИНН участника** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Дата и время регистрации заявки** | | Сведения отсутствуют | | | | | | | | | Требуется формирование протокола об итогах \* | Нет | | Статус | Не состоялся | | Причина признания лота несостоявшимся | Подана только одна заявка на участие в аукционе. | | Решение комиссии | Договор заключается с единственным участником, признанным единственным участником аукциона- Доргамиловой А.Н. | |
| |  |  | | --- | --- | | **Лот** | | | Номер лота | 4 | | Наименование лота | Земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Демократическая, д. 9, площадью 734 кв.м. | | Начальная цена | 300 463.00 | | Принятые заявки | |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Номер заявки** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Решение о допуске** | **Причина отклонения** | | 7465 | Шимбор Дмитрий Дмитрович |  |  |  | Допущен |  | | | Перечень отозванных заявок | |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Номер заявки** | **ИНН участника** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Дата и время регистрации заявки** | | Сведения отсутствуют | | | | | | | | | Требуется формирование протокола об итогах \* | Нет | | Статус | Не состоялся | | Причина признания лота несостоявшимся | Подана только одна заявка на участие в аукционе. | | Решение комиссии | Договор заключается с единственным участником, признанным единственным участником аукциона- Шимбор Д.Д. | |
| |  |  | | --- | --- | | **Лот** | | | Номер лота | 5 | | Наименование лота | Земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Новошахтинск, город Новошахтинск, ул. Экономическая, земельный участок 29, площадью 1181 кв.м. | | Начальная цена | 292 073.00 | | Принятые заявки | |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Номер заявки** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Решение о допуске** | **Причина отклонения** | | 3337 | ШОПЕН НИКОЛАЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ |  |  |  | Допущен |  | | | Перечень отозванных заявок | |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Номер заявки** | **ИНН участника** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Дата и время регистрации заявки** | | Сведения отсутствуют | | | | | | | | | Требуется формирование протокола об итогах \* | Нет | | Статус | Не состоялся | | Причина признания лота несостоявшимся | Подана только одна заявка на участие в аукционе. | | Решение комиссии | Договор заключается с единственным участником, признанным единственным участником аукциона- Шопен Н.А. | |
| |  |  | | --- | --- | | **Лот** | | | Номер лота | 6 | | Наименование лота | Земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Дальневосточная, д. 26, площадью 933 кв.м | | Начальная цена | 230 740.00 | | Принятые заявки | |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Номер заявки** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Решение о допуске** | **Причина отклонения** | | 155 | Чогут Дмитрий Ричардасович |  |  |  | Допущен |  | | 3417 | Морозов Александр Сергеевич |  |  |  | Отклонен | Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ). | | | Перечень отозванных заявок | |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Номер заявки** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Дата и время регистрации заявки** | | 5149 | Морозов Александр Сергеевич |  |  |  |  | | | Требуется формирование протокола об итогах \* | Нет | | Статус | Не состоялся | | Причина признания лота несостоявшимся | Принято решение о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя. | | Решение комиссии | Договор заключается с единственным участником, признанным единственным участником аукциона- Чогут Д.Р. | |
| |  |  | | --- | --- | | **Лот** | | | Номер лота | 7 | | Наименование лота | Земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Новошахтинск, город Новошахтинск, улица Центральная, з/у 150Б, площадью 616 кв.м. | | Начальная цена | 152 343.00 | | Принятые заявки | |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Номер заявки** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Решение о допуске** | **Причина отклонения** | | 8992 | Глуховской Андрей Владимирович |  |  |  | Допущен |  | | | Перечень отозванных заявок | |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Номер заявки** | **ИНН участника** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Дата и время регистрации заявки** | | Сведения отсутствуют | | | | | | | | | Требуется формирование протокола об итогах \* | Нет | | Статус | Не состоялся | | Причина признания лота несостоявшимся | Подана только одна заявка на участие в аукционе. | | Решение комиссии | Договор заключается с единственным участником, признанным единственным участником аукциона- Глуховским А.В. | |
| |  |  | | --- | --- | | **Лот** | | | Номер лота | 8 | | Наименование лота | Земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Ушинского, 24, площадью 1129 кв.м. | | Начальная цена | 207 002.00 | | Принятые заявки | |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Номер заявки** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Решение о допуске** | **Причина отклонения** | | 7276 | Сафронов Роман Геннадьевич |  |  |  | Допущен |  | | | Перечень отозванных заявок | |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Номер заявки** | **ИНН участника** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Дата и время регистрации заявки** | | Сведения отсутствуют | | | | | | | | | Требуется формирование протокола об итогах \* | Нет | | Статус | Не состоялся | | Причина признания лота несостоявшимся | Подана только одна заявка на участие в аукционе. | | Решение комиссии | Договор заключается с единственным участником, признанным единственным участником аукциона- Сафроновым Р.Г. | |

Подписи членов комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Авраменко Т.Г. |
| Зам. председателя комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Соломенцева Т.В. |
| Секретарь | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Крылова Ю.С. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Панфилова С.Я. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Ляшенко С.Н. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Сурнов В.С. |