**Единый протокол об определении участников № 1**

**от 20.01.2025г.**

|  |  |
| --- | --- |
| Сведения о комиссии | Аренда и продажа земельных участков |
| Сведения о членах комиссии | |  | | --- | | **ФИО** | | Авраменко Татьяна Григорьевна | | Соломенцева Татьяна Васильевна | | Крылова Юлия Сергеевна | | Панфилова Светлана Яковлевна | | Ляшенко Светлана Николаевна | | Сурнов Владимир Сергеевич | |

| **Сведения о процедуре** | |
| --- | --- |
| Тип процедуры | Аукцион (Земельный кодекс РФ) |
| Сведения об инициаторе | КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НОВОШАХТИНСКА |
| Номер извещения | SBR012-2412190145 |
| Наименование процедуры | Право на заключение договора аренды земельных участков - ул. Ростовская зу 17Е, ул. Привольная 31-в, ул. Моисеенко зу 1Л, пр. Ленина 65А, ул. Мичурина зу 25Л, ул. Харьковская зу 62Б/3/20, ул. Харьковская зу 72Б/3, ул. Достоевского зу 15/5/1А, ул. Достоевского зу 15/6/1А, ул. Достоевского зу 15/7/1А |
| Форма заключения договора | Электронный |

| **Лоты** |
| --- |
| | **Лот** | | | --- | --- | | Номер лота | 1 | | Наименование лота | Земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Новошахтинск, город Новошахтинск, улица Ростовская, земельный участок 17Е, площадью 10000 кв.м. | | Начальная цена | 504 100.00 | | Принятые заявки | |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Номер заявки** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Решение о допуске** | **Причина отклонения** | | 4989 | НОВИКОВА ТАТЬЯНА ВАСИЛЬЕВНА |  |  |  | Допущен |  | | 658 | Звонцов Виктор Сергеевич |  |  |  | Допущен |  | | 59 | Дубинец Александр Юрьевич |  |  |  | Допущен |  | | 7319 | Нестеренко Илья Андреевич |  |  |  | Допущен |  | | 4339 | Федоров Павел Николаевич |  |  |  | Допущен |  | | | Перечень отозванных заявок | |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Номер заявки** | **ИНН участника** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Дата и время регистрации заявки** | | Сведения отсутствуют | | | | | | | | | Требуется формирование протокола об итогах \* | Да | | Статус |  | | Причина признания лота несостоявшимся |  | | Решение комиссии | Допустить к дальнейшему участию в торгах Новикову Т.В.,Звонцова В.С., Дубинец А.Ю., Нестеренко И.А., Федорова П.Н. | |
| |  |  | | --- | --- | | **Лот** | | | Номер лота | 2 | | Наименование лота | Земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Привольная, 31-в, площадью 92422 кв.м. | | Начальная цена | 5 797 632.00 | | Принятые заявки | |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Номер заявки** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Решение о допуске** | **Причина отклонения** | | 530 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "Т-ИНВЕСТ" |  |  |  | Допущен |  | | | Перечень отозванных заявок | |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Номер заявки** | **ИНН участника** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Дата и время регистрации заявки** | | Сведения отсутствуют | | | | | | | | | Требуется формирование протокола об итогах \* | Нет | | Статус | Не состоялся | | Причина признания лота несостоявшимся | Подана только одна заявка на участие в аукционе. | | Решение комиссии | Договор заключается с единственным участником, признанным единственным участником аукциона- ООО «Т-Инвест» | |
| |  |  | | --- | --- | | **Лот** | | | Номер лота | 3 | | Наименование лота | Земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Новошахтинск, г. Новошахтинск, ул. Моисеенко, земельный участок 1Л, площадью 28792 кв.м. | | Начальная цена | 947 257.00 | | Принятые заявки | |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Номер заявки** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Решение о допуске** | **Причина отклонения** | | 1115 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "Ю-МЕТ" |  |  |  | Допущен |  | | | Перечень отозванных заявок | |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Номер заявки** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Дата и время регистрации заявки** | | 1337 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "Ю-МЕТ" |  |  |  |  | | | Требуется формирование протокола об итогах \* | Нет | | Статус | Не состоялся | | Причина признания лота несостоявшимся | Подана только одна заявка на участие в аукционе. | | Решение комиссии | Договор заключается с единственным участником, признанным единственным участником аукциона – ООО «Ю-Мет» | |
| |  |  | | --- | --- | | **Лот** | | | Номер лота | 4 | | Наименование лота | Земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Новошахтинск, город Новошахтинск, проспект Ленина, 65А, площадью 13818 кв.м. | | Начальная цена | 947 638.00 | | Принятые заявки | |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Номер заявки** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Решение о допуске** | **Причина отклонения** | | 4958 | НОВИКОВА ТАТЬЯНА ВАСИЛЬЕВНА |  |  |  | Допущен |  | | 1574 | Звонцов Виктор Сергеевич |  |  |  | Допущен |  | | 8874 | Дубинец Александр Юрьевич |  |  |  | Допущен |  | | 3459 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "Т-ИНВЕСТ" |  |  |  | Допущен |  | | | Перечень отозванных заявок | |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Номер заявки** | **ИНН участника** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Дата и время регистрации заявки** | | Сведения отсутствуют | | | | | | | | | Требуется формирование протокола об итогах \* | Да | | Статус |  | | Причина признания лота несостоявшимся |  | | Решение комиссии | Допустить к дальнейшему участию в торгах Новикову Т.В., Звонцова В.С., Дубинец А.Ю., ООО «Т-Инвест» | |
| |  |  | | --- | --- | | **Лот** | | | Номер лота | 5 | | Наименование лота | Земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Новошахтинск, город Новошахтинск, ул. Мичурина, земельный участок 25Л, площадью 4554 кв.м. | | Начальная цена | 329 118.00 | | Принятые заявки | |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Номер заявки** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Решение о допуске** | **Причина отклонения** | | 8750 | НОВИКОВА ТАТЬЯНА ВАСИЛЬЕВНА |  |  |  | Допущен |  | | 7866 | Звонцов Виктор Сергеевич |  |  |  | Допущен |  | | 5354 | Дубинец Александр Юрьевич |  |  |  | Допущен |  | | 467 | КРАЙНЕНКО ЕКАТЕРИНА ЮРЬЕВНА |  |  |  | Допущен |  | | | Перечень отозванных заявок | |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Номер заявки** | **ИНН участника** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Дата и время регистрации заявки** | | Сведения отсутствуют | | | | | | | | | Требуется формирование протокола об итогах \* | Да | | Статус |  | | Причина признания лота несостоявшимся |  | | Решение комиссии | Допустить к дальнейшему участию в торгах Новикову Т.В., Звонцова В.С., Дубинец А.Ю., Крайненко Е.Ю. | |
| |  |  | | --- | --- | | **Лот** | | | Номер лота | 6 | | Наименование лота | Земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Новошахтинск, город Новошахтинск, ул. Харьковская, земельный участок 62б/3/20, площадью 24 кв.м. | | Начальная цена | 6 637.00 | | Принятые заявки | |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Номер заявки** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Решение о допуске** | **Причина отклонения** | | 8469 | Игнатенко Татьяна Ивановна |  |  |  | Допущен |  | | | Перечень отозванных заявок | |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Номер заявки** | **ИНН участника** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Дата и время регистрации заявки** | | Сведения отсутствуют | | | | | | | | | Требуется формирование протокола об итогах \* | Нет | | Статус | Не состоялся | | Причина признания лота несостоявшимся | Подана только одна заявка на участие в аукционе. | | Решение комиссии | Договор заключается с единственным участником, признанным единственным участником аукциона- Игнатенко Т.И. | |
| |  |  | | --- | --- | | **Лот** | | | Номер лота | 7 | | Наименование лота | Земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Новошахтинск, город Новошахтинск, улица Харьковская, земельный участок 72Б/3, площадью 20 кв.м. | | Начальная цена | 5 760.00 | | Принятые заявки | |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Номер заявки** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Решение о допуске** | **Причина отклонения** | | 7903 | Волкова Ирина Сергеевна |  |  |  | Допущен |  | | | Перечень отозванных заявок | |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Номер заявки** | **ИНН участника** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Дата и время регистрации заявки** | | Сведения отсутствуют | | | | | | | | | Требуется формирование протокола об итогах \* | Нет | | Статус | Не состоялся | | Причина признания лота несостоявшимся | Подана только одна заявка на участие в аукционе. | | Решение комиссии | Договор заключается с единственным участником, признанным единственным участником аукциона- Волковой И.С. | |
| |  |  | | --- | --- | | **Лот** | | | Номер лота | 8 | | Наименование лота | Земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, г. о. город Новошахтинск, г. Новошахтинск, улица Достоевского, земельный участок 15/5/1А площадью 33 кв.м. | | Начальная цена | 8 564.00 | | Принятые заявки | |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Номер заявки** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Решение о допуске** | **Причина отклонения** | | 2921 | ХУБИЕВА АЙШАТ АУБЕКИРОВНА |  |  |  | Допущен |  | | 49 | Магура Сергей Сергеевич |  |  |  | Допущен |  | | 1735 | Кореневская Фаризет Хасановна |  |  |  | Допущен |  | | | Перечень отозванных заявок | |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Номер заявки** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Дата и время регистрации заявки** | | 6880 | Магура Сергей Сергеевич |  |  |  |  | | | Требуется формирование протокола об итогах \* | Да | | Статус |  | | Причина признания лота несостоявшимся |  | | Решение комиссии | Допустить к дальнейшему участию в торгах- Хубиеву А.А., Магура С.С., Кореневскую Ф.Х. | |
| |  |  | | --- | --- | | **Лот** | | | Номер лота | 9 | | Наименование лота | Земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Новошахтинск, город Новошахтинск, ул. Достоевского, земельный участок 15/6/1А площадью 33 кв.м. | | Начальная цена | 8 564.00 | | Принятые заявки | |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Номер заявки** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Решение о допуске** | **Причина отклонения** | | 5277 | Магура Сергей Сергеевич |  |  |  | Допущен |  | | | Перечень отозванных заявок | |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Номер заявки** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Дата и время регистрации заявки** | | 6708 | Магура Сергей Сергеевич |  |  |  |  | | | Требуется формирование протокола об итогах \* | Нет | | Статус | Не состоялся | | Причина признания лота несостоявшимся | Подана только одна заявка на участие в аукционе. | | Решение комиссии | Договор заключается с единственным участником, признанным единственным участником аукциона- Магура С.С. | |
| |  |  | | --- | --- | | **Лот** | | | Номер лота | 10 | | Наименование лота | Земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Новошахтинск, город Новошахтинск, улица Достоевского, земельный участок 15/7/1А площадью 33 кв.м. | | Начальная цена | 8 564.00 | | Принятые заявки | |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Номер заявки** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Решение о допуске** | **Причина отклонения** | | 2944 | Скулкин Алексей Петрович |  |  |  | Допущен |  | | | Перечень отозванных заявок | |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Номер заявки** | **ИНН участника** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Дата и время регистрации заявки** | | Сведения отсутствуют | | | | | | | | | Требуется формирование протокола об итогах \* | Нет | | Статус | Не состоялся | | Причина признания лота несостоявшимся | Подана только одна заявка на участие в аукционе. | | Решение комиссии | Договор заключается с единственным участником, признанным единственным участником аукциона- Скулкиным А.П. | |

Подписи членов комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Авраменко Т.Г. |
| Зам. председателя комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Соломенцева Т.В. |
| Секретарь | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Крылова Ю.С. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Панфилова С.Я. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Ляшенко С.Н. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Сурнов В.С. |