**Единый протокол об определении участников № 1**

**от 15.08.2025г.**

|  |  |
| --- | --- |
| Сведения о комиссии | Аренда и продажа земельных участков |
| Сведения о членах комиссии | |  | | --- | | **ФИО** | | Авраменко Татьяна Григорьевна | | Соломенцева Татьяна Васильевна | | Крылова Юлия Сергеевна | | Панфилова Светлана Яковлевна | | Ляшенко Светлана Николаевна | | Сурнов Владимир Сергеевич | |

| **Сведения о процедуре** | |
| --- | --- |
| Тип процедуры | Аукцион (Земельный кодекс РФ) |
| Сведения об инициаторе | КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НОВОШАХТИНСКА |
| Номер извещения | SBR012-2508010100 |
| Наименование процедуры | Право на заключение договоров аренды земельных участков - Ростовская обл., г. Новошахтинск, ул. Антипова, зу125-р, ул. 1-я Пятилетка, зу 3Д, ул. Соколовская, уч. 25, ул. Дзержинского, зу 2Б, ул. Харьковская,62Б, ряд 1 зу 15,ул. Харьковская,62Б, ряд 3 гараж № 19 |
| Форма заключения договора | Электронный |

| **Лоты** |
| --- |
| | **Лот** | | | --- | --- | | Номер лота | 1 | | Наименование лота | Земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Антипова, 125-р, площадью 2979 кв.м. | | Начальная цена | 430 000.00 | | Принятые заявки | |  |  |  | | --- | --- | --- | | **Количество поданных заявок** | **Решение о допуске** | **Причина отклонения** | | 3 | Допущены |  | | | Требуется формирование протокола об итогах \* | Да | | Статус |  | | Причина признания лота несостоявшимся |  | | Решение комиссии | Допустить к дальнейшему участию в торгах | |
| |  |  | | --- | --- | | **Лот** | | | Номер лота | 2 | | Наименование лота | Земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Новошахтинск, город Новошахтинск, ул. 1-я Пятилетка, земельный участок 3Д, площадью 2986 кв.м. | | Начальная цена | 217 291.00 | | Принятые заявки | |  |  |  | | --- | --- | --- | | **Количество поданных заявок** | **Решение о допуске** | **Причина отклонения** | | 3 | Допущены |  | | | Требуется формирование протокола об итогах \* | Да | | Статус |  | | Причина признания лота несостоявшимся |  | | Решение комиссии | Допустить к дальнейшему участию в торгах | |
| |  |  | | --- | --- | | **Лот** | | | Номер лота | 3 | | Наименование лота | Земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Соколовская, уч 25, площадью 58165 кв.м. | | Начальная цена | 1 385 644.00 | | Принятые заявки | |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Номер заявки** | **ИНН участника** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Решение о допуске** | **Причина отклонения** | | Сведения отсутствуют | | | | | | | | | | Требуется формирование протокола об итогах \* | Нет | | Статус | Не состоялся | | Причина признания лота несостоявшимся | Не подано ни одной заявки на участие в аукционе. | | Решение комиссии | Решение о повторных торгах | |
| |  |  | | --- | --- | | **Лот** | | | Номер лота | 5 | | Наименование лота | Земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Новошахтинск, город Новошахтинск, ул. Харьковская, 62Б, ряд 1, земельный участок 15, площадью 24 кв.м. | | Начальная цена | 7 000.00 | | Принятые заявки | |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | **Номер заявки** | **ИНН участника** | **Наименование / ФИО участника** | **Решение о допуске** | **Причина отклонения** | | 2224 | 614804114495 | Калитвинов Роман Александрович | Допущен |  | | | Требуется формирование протокола об итогах \* | Нет | | Статус | Не состоялся | | Причина признания лота несостоявшимся | Подана только одна заявка на участие в аукционе. | | Решение комиссии | Договор заключается с единственным участником, признанным единственным участником аукциона –Калитвиновым Р.А. | |
| |  |  | | --- | --- | | **Лот** | | | Номер лота | 6 | | Наименование лота | Земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Новошахтинск, город Новошахтинск, ул. Харьковская, 62Б, ряд 3, гараж № 19, площадью 24 кв.м. | | Начальная цена | 7 000.00 | | Принятые заявки | |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Номер заявки** | **ИНН участника** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **Решение о допуске** | **Причина отклонения** | | 6844 | 010109945222 | Шишков Александр Валерьевич | Игнатенко Татьяна Ивановна | 615100543700 | Допущен |  | | | Требуется формирование протокола об итогах \* | Нет | | Статус | Не состоялся | | Причина признания лота несостоявшимся | Подана только одна заявка на участие в аукционе. | | Решение комиссии | Договор заключается с единственным участником, признанным единственным участником аукциона- Шишковым А.В. | |

Подписи членов комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Авраменко Т.Г. |
| Зам. председателя комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Соломенцева Т.В. |
| Секретарь | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Крылова Ю.С. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Панфилова С.Я. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Ляшенко С.Н. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Сурнов В.С. |