**Единый протокол об итогах № 2 от 02.09.2025г.**

|  |  |
| --- | --- |
| Сведения о комиссии | Аренда и продажа земельных участков |
| Сведения о членах комиссии | |  | | --- | | **ФИО** | | Авраменко Татьяна Григорьевна | | Соломенцева Татьяна Васильевна | | Крылова Юлия Сергеевна | | Панфилова Светлана Яковлевна | | Ляшенко Светлана Николаевна | | Щеглова Виктория Викторовна | |

| **Сведения о процедуре** | |
| --- | --- |
| Тип процедуры | Аукцион (Земельный кодекс РФ) |
| Сведения об инициаторе | КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НОВОШАХТИНСКА |
| Номер извещения | SBR012-2508130094 |
| Наименование процедуры | Право на заключение договора аренды земельных участков - Ростовская обл., г. Новошахтинск, ул. Белорусская, 20, ул. Гражданская, з.у. 27А, ул. Гражданская, з.у. 27Б, ул. Гражданская, з.у. 29, ул. Привольная, з.у. 22, ул. Привольная, з.у. 24, ул. Дзержинского, з.у. 2Б |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| | **Лоты** | | | --- | --- | | Номер лота | 1 | | Наименование лота | Земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Белорусская, 20, площадью 2625 кв.м. | | Начальная цена | 244 000.00 | | Дата и время начала торгов | 02.09.2025 10:00:00 | | Дата и время окончания торгов | 02.09.2025 10:10:00 | | Статус \* | Не состоялся | | Причина признания лота несостоявшимся | При проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона. | | Решение | Решение о повторных торгах | |
| |  |  | | --- | --- | | **Лоты** | | | Номер лота | 2 | | Наименование лота | Земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Новошахтинск, г. Новошахтинск, ул. Гражданская, земельный участок 27А, площадью 1199 кв.м. | | Начальная цена | 49 000.00 | | Дата и время начала торгов | 02.09.2025 10:00:00 | | Дата и время окончания торгов | 02.09.2025 10:10:36 | | Заявки на участие | |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Номер заявки** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Предложение о цене** | **Дата и время подачи предложения о цене** | **Занятое место** | | 1531 | Сухоконь Геннадий Васильевич |  |  |  | 50470.00 | 02.09.2025 10:00 | 1 | | | Дополнительные сведения об участниках | |  |  |  | | --- | --- | --- | | **Номер заявки** | **Занятое место** | **Место нахождения** | | 1531 | 1 |  | | | Статус \* | Состоялся | | Причина признания лота несостоявшимся |  | | Решение | Определен победитель. Договор аренды земельного участка заключается с Сухоконь Г.В. | |
| |  |  | | --- | --- | | **Лоты** | | | Номер лота | 3 | | Наименование лота | Земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Новошахтинск, г. Новошахтинск, ул. Гражданская, земельный участок 27Б, площадью 1199 кв.м. | | Начальная цена | 49 000.00 | | Дата и время начала торгов | 02.09.2025 10:00:00 | | Дата и время окончания торгов | 02.09.2025 10:10:43 | | Заявки на участие | |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Номер заявки** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Предложение о цене** | **Дата и время подачи предложения о цене** | **Занятое место** | | 9752 | Сухоконь Геннадий Васильевич |  |  |  | 50470.00 | 02.09.2025 10:00 | 1 | | | Дополнительные сведения об участниках | |  |  |  | | --- | --- | --- | | **Номер заявки** | **Занятое место** | **Место нахождения** | | 9752 | 1 |  | | | Статус \* | Состоялся | | Причина признания лота несостоявшимся |  | | Решение | Определен победитель. Договор аренды земельного участка заключается с Сухоконь Г.В. | |
| |  |  | | --- | --- | | **Лоты** | | | Номер лота | 4 | | Наименование лота | Земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Гражданская, 29, площадью 702 кв.м. | | Начальная цена | 25 000.00 | | Дата и время начала торгов | 02.09.2025 10:00:00 | | Дата и время окончания торгов | 02.09.2025 10:10:19 | | Заявки на участие | |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Номер заявки** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Предложение о цене** | **Дата и время подачи предложения о цене** | **Занятое место** | | 215 | Колесников Михаил Николаевич |  |  |  | 25750.00 | 02.09.2025 10:00 | 1 | | | Дополнительные сведения об участниках | |  |  |  | | --- | --- | --- | | **Номер заявки** | **Занятое место** | **Место нахождения** | | 215 | 1 |  | | | Статус \* | Состоялся | | Причина признания лота несостоявшимся |  | | Решение | Определен победитель. Договор аренды земельного участка заключается с Колесниковым М.Н. | |
| |  |  | | --- | --- | | **Лоты** | | | Номер лота | 7 | | Наименование лота | Земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Новошахтинск, г. Новошахтинск, ул. Дзержинского, земельный участок 2Б, площадью 1424 кв.м. | | Начальная цена | 226 000.00 | | Дата и время начала торгов | 02.09.2025 10:00:00 | | Дата и время окончания торгов | 02.09.2025 10:13:26 | | Заявки на участие | |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Номер заявки** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Предложение о цене** | **Дата и время подачи предложения о цене** | **Занятое место** | | 4768 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БАЛУМЕД" |  |  |  | 232780.00 | 02.09.2025 10:03 | 1 | | | Дополнительные сведения об участниках | |  |  |  | | --- | --- | --- | | **Номер заявки** | **Занятое место** | **Место нахождения** | | 4768 | 1 | 344091, ОБЛАСТЬ РОСТОВСКАЯ,ГОРОД РОСТОВ-НА-ДОНУ,УЛИЦА МАЛИНОВСКОГО, д. 9А | | | Статус \* | Состоялся | | Причина признания лота несостоявшимся |  | | Решение | Определен победитель. Договор аренды земельного участка заключается с ООО «Балумед» | |

Подписи членов комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Авраменко Т.Г. |
| Зам. председателя комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Соломенцева Т.В. |
| Секретарь | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Крылова Ю.С. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Панфилова С.Я. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Ляшенко С.Н. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Щеглова В.В. |