**Единый протокол об определении участников № 1**

**от 13.12.2024г.**

|  |  |
| --- | --- |
| Сведения о комиссии | Аренда и продажа земельных участков |
| Сведения о членах комиссии | |  | | --- | | **ФИО** | | Авраменко Татьяна Григорьевна | | Соломенцева Татьяна Васильевна | | Крылова Юлия Сергеевна | | Панфилова Светлана Яковлевна | | Ляшенко Светлана Николаевна | | Сурнов Владимир Сергеевич | |

| **Сведения о процедуре** | |
| --- | --- |
| Тип процедуры | Аукцион (Земельный кодекс РФ) |
| Сведения об инициаторе | КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НОВОШАХТИНСКА |
| Номер извещения | SBR012-2411150079 |
| Наименование процедуры | Право на заключение договора купли-продажи земельных участков - ул. Городская зу 21А, пер. Славный, 5-а, ул. Школьная зу 11Б, пер. Солнечный зу 13, пер.. Лопатина зу 26, ул. Воровского зу 16А, ул. Северная зу 1А |
| Форма заключения договора | Электронный |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| | **Лот** | | | --- | --- | | Номер лота | 1 | | Наименование лота | Земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Новошахтинск, город Новошахтинск, улица Городская, земельный участок 21 А, площадью 173 кв.м. | | Начальная цена | 70 747.00 | | Принятые заявки | |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Номер заявки** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Решение о допуске** | **Причина отклонения** | | 6311 | Лавренко Борис Геннадьевич |  |  |  | Отклонен | Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ). | | | Перечень отозванных заявок | |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Номер заявки** | **ИНН участника** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Дата и время регистрации заявки** | | Сведения отсутствуют | | | | | | | | | Требуется формирование протокола об итогах \* | Нет | | Статус | Не состоялся | | Причина признания лота несостоявшимся | Принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе заявителя. | | Решение комиссии | Решение о повторных торгах | |
| |  |  | | --- | --- | | **Лот** | | | Номер лота | 2 | | Наименование лота | Земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская обл., г. Новошахтинск, пер. Славный 5-а, площадью 362 кв.м. | | Начальная цена | 108 006.00 | | Принятые заявки | |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Номер заявки** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Решение о допуске** | **Причина отклонения** | | 8457 | Подоприхин Алексей Алексеевич |  |  |  | Допущен |  | | | Перечень отозванных заявок | |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Номер заявки** | **ИНН участника** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Дата и время регистрации заявки** | | Сведения отсутствуют | | | | | | | | | Требуется формирование протокола об итогах \* | Нет | | Статус | Не состоялся | | Причина признания лота несостоявшимся | Подана только одна заявка на участие в аукционе. | | Решение комиссии | Договор заключается с единственным участником, признанным единственным участником аукциона- Подоприхиным Алексеем Алексеевичем. | |
| |  |  | | --- | --- | | **Лот** | | | Номер лота | 3 | | Наименование лота | Земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Новошахтинск, город Новошахтинск ул. Школьная, земельный участок 11 Б, площадью 1064 кв.м. | | Начальная цена | 263 138.00 | | Принятые заявки | |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Номер заявки** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Решение о допуске** | **Причина отклонения** | | 6642 | Нестеренко Илья Андреевич |  |  |  | Допущен |  | | 2803 | Федоров Павел Николаевич |  |  |  | Допущен |  | | 746 | Загорулько Алина Витальевна |  |  |  | Допущен |  | | 1054 | Маматказин Игорь Александрович |  |  |  | Допущен |  | | 5417 | Ерохин Алексей Владимирович |  |  |  | Допущен |  | | | Перечень отозванных заявок | |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Номер заявки** | **ИНН участника** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Дата и время регистрации заявки** | | 994 | 890502938713 | Маматказин Игорь Александрович |  |  |  |  | | | Требуется формирование протокола об итогах \* | Да | | Статус |  | | Причина признания лота несостоявшимся |  | | Решение комиссии | Допустить к дальнейшему участию в торгах Загорулько А.В., Маматказина И.А., Ерохина А.В.,Федорова П.Н., Нестеренко И.А. | |
| |  |  | | --- | --- | | **Лот** | | | Номер лота | 4 | | Наименование лота | Земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Новошахтинск, город Новошахтинск, переулок Солнечный, земельный участок 13, площадью 800 кв.м. | | Начальная цена | 168 824.00 | | Принятые заявки | |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Номер заявки** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Решение о допуске** | **Причина отклонения** | | 7408 | Нестеренко Илья Андреевич |  |  |  | Допущен |  | | 9843 | Федоров Павел Николаевич |  |  |  | Допущен |  | | 2388 | Сараева Эльвира Васильевна |  |  |  | Допущен |  | | 1211 | Доргомилов Валерий Жоряевич |  |  |  | Допущен |  | | | Перечень отозванных заявок | |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Номер заявки** | **ИНН участника** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Дата и время регистрации заявки** | | 7333 | 615108332892 | Подоприхин Алексей Алексеевич |  |  |  |  | | | Требуется формирование протокола об итогах \* | Да | | Статус |  | | Причина признания лота несостоявшимся |  | | Решение комиссии | Допустить к дальнейшему участию в торгах Доргомилова В.Ж., Сараеву Э.В.,Федорова П.Н., Нестеренко И.А. | |
| |  |  | | --- | --- | | **Лот** | | | Номер лота | 5 | | Наименование лота | Земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, г. о. город Новошахтинск, г. Новошахтинск, пер. Лопатина, земельный участок 26, площадью 622 кв.м. | | Начальная цена | 153 827.00 | | Принятые заявки | |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Номер заявки** | **ИНН участника** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Решение о допуске** | **Причина отклонения** | | Сведения отсутствуют | | | | | | | | | | Перечень отозванных заявок | |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Номер заявки** | **ИНН участника** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Дата и время регистрации заявки** | | Сведения отсутствуют | | | | | | | | | Требуется формирование протокола об итогах \* | Нет | | Статус | Не состоялся | | Причина признания лота несостоявшимся | Не подано ни одной заявки на участие в аукционе. | | Решение комиссии | Решение о повторных торгах | |
| |  |  | | --- | --- | | **Лот** | | | Номер лота | 6 | | Наименование лота | Земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Новошахтинск, город Новошахтинск, ул. Воровского, земельный участок 16А, площадью 261 кв.м. | | Начальная цена | 77 872.00 | | Принятые заявки | |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Номер заявки** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Решение о допуске** | **Причина отклонения** | | 9841 | Норок Иван Васильевич |  |  |  | Допущен |  | | | Перечень отозванных заявок | |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Номер заявки** | **ИНН участника** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Дата и время регистрации заявки** | | Сведения отсутствуют | | | | | | | | | Требуется формирование протокола об итогах \* | Нет | | Статус | Не состоялся | | Причина признания лота несостоявшимся | Подана только одна заявка на участие в аукционе. | | Решение комиссии | Договор заключается с единственным участником, признанным единственным участником аукциона- Норок Иваном Васильевичем. | |
| |  |  | | --- | --- | | **Лот** | | | Номер лота | 7 | | Наименование лота | Земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Новошахтинск, город Новошахтинск, улица Северная, земельный участок 1А, площадью 400 кв.м. | | Начальная цена | 164 656.00 | | Принятые заявки | |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Номер заявки** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Решение о допуске** | **Причина отклонения** | | 5083 | Бурлаков Антон Валерьевич |  |  |  | Допущен |  | | | Перечень отозванных заявок | |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Номер заявки** | **ИНН участника** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Дата и время регистрации заявки** | | Сведения отсутствуют | | | | | | | | | Требуется формирование протокола об итогах \* | Нет | | Статус | Не состоялся | | Причина признания лота несостоявшимся | Подана только одна заявка на участие в аукционе. | | Решение комиссии | Договор заключается с единственным участником, признанным единственным участником аукциона- Бурлаковым Антоном Валерьевичем | |

Подписи членов комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Авраменко Т.Г. |
| Зам. председателя комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Соломенцева Т.В. |
| Секретарь | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Крылова Ю.С. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Панфилова С.Я. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Ляшенко С.Н. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Сурнов В.С. |