**Единый протокол об определении участников № 1 от 02.05.2024**

**На участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи и права аренды земельного участка в электронной форме**

|  |  |
| --- | --- |
| Сведения о комиссии  | Аренда и продажа земельных участков |
| Сведения о членах комиссии  |

| **ФИО**  |
| --- |
| Авраменко Татьяна Григорьевна |
| Соломенцева Татьяна Васильевна |
| Крылова Юлия Сергеевна |
| Панфилова Светлана Яковлевна |
| Ляшенко Светлана Николаевна |
| Сурнов Владимир Сергеевич |

 |

| **Сведения о процедуре** |
| --- |
| Тип процедуры  | Аукцион (Земельный кодекс РФ) |
| Сведения об инициаторе  | КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НОВОШАХТИНСКА |
| Номер извещения  | SBR012-2403290094 |
| Наименование процедуры  | Право на заключение договора аренды земельных участков - пер. 2-я Линия, зу 30/1/9, ул. Шмидта зу 52В, ул. Газопроводная зу 23Б, ул. Ленинградская, зу 42В, пер. Колхозный, зу 2А, право на заключение договора купли-продажи земельных участков пер. Клубный 6, ул. Придорожная зу 31, ул. Чкалова зу 25 |
| Форма заключения договора  | Электронный |

| **Лоты**  |
| --- |
|

| **Лот** |
| --- |
| Номер лота  | 1 |
| Наименование лота  | Земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Новошахтинск, город Новошахтинск, переулок 2-я Линия, земельный участок 30/1/9, площадью 35 кв.м. |
| Начальная цена  | 8 941.00 |
| Принятые заявки  |

| **Номер заявки**  | **ИНН участника**  | **Наименование / ФИО участника**  | **Полное наименование представителя участника**  | **ИНН представителя участника**  | **КПП представителя участника**  | **Решение о допуске**  | **Причина отклонения**  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 9842 | 615146934418 | Киселев Александр Сергеевич |  |  |  | Отклонен | Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ). |

 |
| Перечень отозванных заявок  |

| **Номер заявки**  | **ИНН участника**  | **Наименование / ФИО участника**  | **Полное наименование представителя участника**  | **ИНН представителя участника**  | **КПП представителя участника**  | **Дата и время регистрации заявки**  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Сведения отсутствуют |

 |
| Требуется формирование протокола об итогах \* | Нет |
| Статус  | Не состоялся |
| Причина признания лота несостоявшимся  | Принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей. |
| Решение комиссии  | Решение о повторных торгах |

 |
|

| **Лот** |
| --- |
| Номер лота  | 2 |
| Наименование лота  | Земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Новошахтинск, город Новошахтинск, ул. Шмидта, земельный участок 52В, площадью 50878 кв.м. |
| Начальная цена  | 1 202 900.00 |
| Принятые заявки  |

| **Номер заявки**  | **ИНН участника**  | **Наименование / ФИО участника**  | **Полное наименование представителя участника**  | **ИНН представителя участника**  | **КПП представителя участника**  | **Решение о допуске**  | **Причина отклонения**  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 5175 | 561214357210 | Нестеренко Илья Андреевич |  |  |  | Допущен |  |
| 3128 | 561000897507 | Федоров Павел Николаевич |  |  |  | Допущен |  |
| 5768 | 614401285480 | Азаренко Андрей Валерьевич |  |  |  | Допущен |  |

 |
| Перечень отозванных заявок  |

| **Номер заявки**  | **ИНН участника**  | **Наименование / ФИО участника**  | **Полное наименование представителя участника**  | **ИНН представителя участника**  | **КПП представителя участника**  | **Дата и время регистрации заявки**  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Сведения отсутствуют |

 |
| Требуется формирование протокола об итогах \* | Да |
| Статус  |  |
| Причина признания лота несостоявшимся  |  |
| Решение комиссии  | Допустить к дальнейшему участию в торгах Нестеренко И.А., Федорова П.Н., Азаренко А.В. |

 |
|

| **Лот** |
| --- |
| Номер лота  | 3 |
| Наименование лота  | Земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Новошахтинск, город Новошахтинск, ул. Газопроводная, земельный участок 23Б, площадью 20006 кв.м. |
| Начальная цена  | 1 222 800.00 |
| Принятые заявки  |

| **Номер заявки**  | **ИНН участника**  | **Наименование / ФИО участника**  | **Полное наименование представителя участника**  | **ИНН представителя участника**  | **КПП представителя участника**  | **Решение о допуске**  | **Причина отклонения**  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 4415 | 561214357210 | Нестеренко Илья Андреевич |  |  |  | Допущен |  |
| 3789 | 561000897507 | Федоров Павел Николаевич |  |  |  | Допущен |  |
| 3375 | 6150029419 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦХИМТРАНС" |  |  |  | Допущен |  |

 |
| Перечень отозванных заявок  |

| **Номер заявки**  | **ИНН участника**  | **Наименование / ФИО участника**  | **Полное наименование представителя участника**  | **ИНН представителя участника**  | **КПП представителя участника**  | **Дата и время регистрации заявки**  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1873 | 6150029419 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦХИМТРАНС" |  |  |  |  |

 |
| Требуется формирование протокола об итогах \* | Да |
| Статус  |  |
| Причина признания лота несостоявшимся  |  |
| Решение комиссии  | Допустить к дальнейшему участию в торгах Нестеренко И.А., Федорова П.Н., ООО «Спецхимтранс» |

 |
|

| **Лот** |
| --- |
| Номер лота  | 4 |
| Наименование лота  | Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Ленинградская, земельный участок 42В, площадью 525 кв.м. |
| Начальная цена  | 18 554.00 |
| Принятые заявки  |

| **Номер заявки**  | **ИНН участника**  | **Наименование / ФИО участника**  | **Полное наименование представителя участника**  | **ИНН представителя участника**  | **КПП представителя участника**  | **Решение о допуске**  | **Причина отклонения**  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 921 | 366219308805 | Гильфанова Юлия Сергеевна |  |  |  | Допущен |  |
| 8417 | 366504093379 | Лариса Ивановна Гильфанова | Гильфанов Дмитрий Игоревич | 366514736886 |  | Допущен |  |
| 7153 | 614800831565 | Сажнева Алина Петровна |  |  |  | Допущен |  |

 |
| Перечень отозванных заявок  |

| **Номер заявки**  | **ИНН участника**  | **Наименование / ФИО участника**  | **Полное наименование представителя участника**  | **ИНН представителя участника**  | **КПП представителя участника**  | **Дата и время регистрации заявки**  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Сведения отсутствуют |

 |
| Требуется формирование протокола об итогах \* | Да |
| Статус  |  |
| Причина признания лота несостоявшимся  |  |
| Решение комиссии  | Допустить к дальнейшему участию в торгах Гильфанову Ю.С., Гильфанову Л.И.,Сажневу А.П. |

 |
|

| **Лот** |
| --- |
| Номер лота  | 5 |
| Наименование лота  | Земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Новошахтинск, город Новошахтинск, пер. Колхозный, земельный участок 2А, площадью 467 кв.м. |
| Начальная цена  | 18 334.00 |
| Принятые заявки  |

| **Номер заявки**  | **ИНН участника**  | **Наименование / ФИО участника**  | **Полное наименование представителя участника**  | **ИНН представителя участника**  | **КПП представителя участника**  | **Решение о допуске**  | **Причина отклонения**  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 8173 | 615147666754 | Лешкина Светлана Николаевна |  |  |  | Допущен |  |

 |
| Перечень отозванных заявок  |

| **Номер заявки**  | **ИНН участника**  | **Наименование / ФИО участника**  | **Полное наименование представителя участника**  | **ИНН представителя участника**  | **КПП представителя участника**  | **Дата и время регистрации заявки**  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Сведения отсутствуют |

 |
| Требуется формирование протокола об итогах \* | Нет |
| Статус  | Не состоялся |
| Причина признания лота несостоявшимся  | Подана только одна заявка на участие в аукционе. |
| Решение комиссии  | Договор заключается с единственным участником, признанным единственным участником аукциона |

 |
|

| **Лот** |
| --- |
| Номер лота  | 6 |
| Наименование лота  | Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, пер. Клубный, 6, площадью 648 кв.м. |
| Начальная цена  | 194 400.00 |
| Принятые заявки  |

| **Номер заявки**  | **ИНН участника**  | **Наименование / ФИО участника**  | **Полное наименование представителя участника**  | **ИНН представителя участника**  | **КПП представителя участника**  | **Решение о допуске**  | **Причина отклонения**  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 7066 | 366219308805 | Гильфанова Юлия Сергеевна |  |  |  | Допущен |  |
| 5343 | 366504093379 | Лариса Ивановна Гильфанова | Гильфанов Дмитрий Игоревич | 366514736886 |  | Допущен |  |
| 8353 | 615107510292 | Перов Александр Александрович |  |  |  | Допущен |  |

 |
| Перечень отозванных заявок  |

| **Номер заявки**  | **ИНН участника**  | **Наименование / ФИО участника**  | **Полное наименование представителя участника**  | **ИНН представителя участника**  | **КПП представителя участника**  | **Дата и время регистрации заявки**  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Сведения отсутствуют |

 |
| Требуется формирование протокола об итогах \* | Да |
| Статус  |  |
| Причина признания лота несостоявшимся  |  |
| Решение комиссии  | Допустить к дальнейшему участию в торгах Гильфанову Ю.С., Гильфанову Л.И., Перова А.А. |

 |
|

| **Лот** |
| --- |
| Номер лота  | 7 |
| Наименование лота  | Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Придорожная,31, площадью 758 кв.м. |
| Начальная цена  | 179 161.00 |
| Принятые заявки  |

| **Номер заявки**  | **ИНН участника**  | **Наименование / ФИО участника**  | **Полное наименование представителя участника**  | **ИНН представителя участника**  | **КПП представителя участника**  | **Решение о допуске**  | **Причина отклонения**  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 9154 | 366515198863 | Полухин Александр Николаевич |  |  |  | Отклонен | Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ). |
| 9183 | 366500838479 | ПОЛУХИН НИКОЛАЙ АЛЕКСЕЕВИЧ |  |  |  | Отклонен | Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ). |
| 5325 | 615107982030 | Саакян Дарья Геннадьевна |  |  |  | Допущен |  |

 |
| Перечень отозванных заявок  |

| **Номер заявки**  | **ИНН участника**  | **Наименование / ФИО участника**  | **Полное наименование представителя участника**  | **ИНН представителя участника**  | **КПП представителя участника**  | **Дата и время регистрации заявки**  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Сведения отсутствуют |

 |
| Требуется формирование протокола об итогах \* | Нет |
| Статус  | Не состоялся |
| Причина признания лота несостоявшимся  | Принято решение о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя. |
| Решение комиссии  | Договор заключается с единственным участником, признанным единственным участником аукциона |

 |
|

| **Лот** |
| --- |
| Номер лота  | 8 |
| Наименование лота  | Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Чкалова, зу 25, площадью 714 кв.м. |
| Начальная цена  | 166 940.00 |
| Принятые заявки  |

| **Номер заявки**  | **ИНН участника**  | **Наименование / ФИО участника**  | **Полное наименование представителя участника**  | **ИНН представителя участника**  | **КПП представителя участника**  | **Решение о допуске**  | **Причина отклонения**  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 5617 | 366219308805 | Гильфанова Юлия Сергеевна |  |  |  | Допущен |  |
| 6605 | 366504093379 | Лариса Ивановна Гильфанова | Гильфанов Дмитрий Игоревич | 366514736886 |  | Допущен |  |
| 7226 | 615148105180 | Науменко Александр Сергеевич |  |  |  | Допущен |  |

 |
| Перечень отозванных заявок  |

| **Номер заявки**  | **ИНН участника**  | **Наименование / ФИО участника**  | **Полное наименование представителя участника**  | **ИНН представителя участника**  | **КПП представителя участника**  | **Дата и время регистрации заявки**  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Сведения отсутствуют |

 |
| Требуется формирование протокола об итогах \* | Да |
| Статус  |  |
| Причина признания лота несостоявшимся  |  |
| Решение комиссии  | Допустить к дальнейшему участию в торгах Гильфанову Ю.С., Гильфанову Л.И., Науменко А.С. |

 |