**Заключение**

**о результатах общественных обсуждений**

19.05.2025 № 5 г. Новошахтинск

(дата)

В соответствии с постановлением Председателя городской Думы – главы города Новошахтинска от 05.05.2025 № 9 «О назначении общественных обсуждений по рассмотрению схем расположения земельных участков на кадастровых планах территорий» (далее – схемы) были назначены общественные обсуждения по схемам (оповещение о начале общественных обсуждений от 05.05.2025).

Наименование схем:

«Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирным домом, расположенным по улице Щорса, 12, в городе Новошахтинске»;

«Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирным домом, расположенным по улице Ермака, 5, в городе Новошахтинске»;

«Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирным домом, расположенным по улице Просвещения, 3, в городе Новошахтинске»;

«Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирным домом, расположенным по переулку Алексеева, 2а, в городе Новошахтинске»;

«Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирным домом, расположенным по улице Говорова, 32а, в городе Новошахтинске»;

«Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирным домом, расположенным по улице Грессовская, 5, в городе Новошахтинске»;

«Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирным домом, расположенным по улице Ильича, 54, в городе Новошахтинске»;

«Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирным домом, расположенным по улице Казахстанская, 18, в городе Новошахтинске»;

«Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирным домом, расположенным по улице Казахстанская, 20, в городе Новошахтинске»;

«Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирным домом, расположенным по улице Назаренко, 8, в городе Новошахтинске»;

«Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирным домом, расположенным по улице Огородная, 4, в городе Новошахтинске»;

«Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирным домом, расположенным по улице Отдельная, 2Б, в городе Новошахтинске»;

«Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирным домом, расположенным по улице Парковая, 40, в городе Новошахтинске»;

«Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирным домом, расположенным по улице Парковая, 5, в городе Новошахтинске»;

«Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирным домом, расположенным по улице Парковая, 7 в городе Новошахтинске».\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(описание территорий, в пределах которых проводились общественные обсуждения)

Общественные обсуждения по схемам, заявленным на общественные обсуждения, были представлены на экспозициях в Комитете по управлению имуществом Администрации города, и размещены: подраздел «Общественные обсуждения по вопросам рассмотрения схем расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории» в подразделе «Общественные обсуждения» раздела «Жителю» официального сайта Администрации города Новошахтинска в сети Интернет, на платформе обратной связи федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» в разделе «Общественные обсуждения и публичные слушания».

Общественные обсуждения проведены в период с 05.05.2025 по 19.05.2025.

Организатор общественных обсуждений: комиссия по подготовке схем расположения земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома и иные, входящие в состав таких домов объекты недвижимого имущества, на кадастровых планах территорий муниципального образования «Город Новошахтинск» (далее – комиссия).

Разработчики схем:

Схемы расположения земельных участков на кадастровых планах территорий под многоквартирными домами, расположенными по ул. Щусева, 12, ул. Ермака, 5, ул. Просвещения, 3, ул. Алексеева, 2а, ул. Говорова, 32а, ул. Грессовская, 5, ул. Ильича, 54, ул. Казахстанская, 18, ул. Казахстанская, 20, ул. Назаренко, 8, ул. Огородная, 4, ул. Отдельная, 2Б, ул. Парковая, 40, ул. Парковая, 5, ул. Парковая, 7 в городе Новошахтинске разработаны МКУ г. Новошахтинска БТИ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается при наличии разработчика проекта)

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений от 19.05.2025 № 5, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах общественных обсуждений по схемам, заявленным на общественные обсуждения.

В период проведения общественных обсуждений предложений и замечаний непоступило.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО лиц, направивших замечания и предложение, описание замечаний и предложений)

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений по результатам проведенных общественных обсуждений:

---------------------------------------------

(целесообразность (нецелесообразность) учета внесенных участниками предложений и замечаний)

Выводы организатора общественных обсуждений – мероприятия общественных обсуждений выполнены:

организована и проведена выставка-экспозиция в Комитете по управлению имуществом Администрации города в период с 05.05.2025 по 19.05.2025 (представлены: графические и текстовые материалы схем);

оповещение об объявлении общественных обсуждений было размещено: подраздел «Общественные обсуждения по вопросам рассмотрения схем расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории» в подразделе «Общественные обсуждения» раздела «Жителю» официального сайта Администрации города Новошахтинска в сети Интернет; на платформе обратной связи федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» в разделе «Общественные обсуждения и публичные слушания»;

жители города уведомлены через средства массовой информации о сроках проведения и способах направления предложений в ходе проведения общественных обсуждений (оповещение о начале общественных осуждений опубликовано в бюллетене «Новошахтинский вестник» от 05.05.2025 № 279 часть I.

Рассмотрев материалы схем, заявленных на общественные обсуждения, материалы общественных обсуждений, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Новошахтинск» и решением Новошахтинской городской Думы от 08.07.2020 № 158 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Новошахтинск»,с учетом решения комиссии, в соответствии с протоколом общественных обсуждений от 19.05.2025 № 5, о принятии проекта настоящего заключения общественных обсуждений по заявленной теме, поручить председателю Комитета по управлению имуществом Администрации города направить схемы, материалы общественных обсуждений, в Администрацию города для принятия решения в соответствии с градостроительным законодательством.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(писать необходимое)

Глава Администрации города С.А. Бондаренко

(инициалы, фамилия)