**ПРОТОКОЛ**

**общественных обсуждений**

30.11.2023 № 2 г. Новошахтинск

(дата)

В соответствии с постановлением Председателя городской Думы – главы города Новошахтинска от 15.11.2023 № 14 «О назначении общественных обсуждений по рассмотрению схем расположения земельных участков на кадастровых планах территорий» (далее – схемы) были назначены общественные обсуждения по схемам.

Организатор общественных обсуждений: комиссии по подготовке схем расположения земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома и иные, входящие в состав таких домов объекты недвижимого имущества, на кадастровых планах территорий муниципального образования «Город Новошахтинск» (далее – комиссия).

Наименование документации:

«Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирным домом, расположенным по улице Розы Люксембург, 4, в городе Новошахтинске»;

«Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирным домом, расположенным по улице Советская, 19, в городе Новошахтинске»;

«Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирным домом, расположенным по переулку Зеленому, 5, в городе Новошахтинске»;

«Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирным домом, расположенным по улице Короленко, 17, в городе Новошахтинске»;

«Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирным домом, расположенным по улице Расковой, 8 в городе Новошахтинске»;

«Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирным домом, расположенным по улице Рабочая, 1, в городе Новошахтинске»;

«Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирным домом, расположенным по улице Нахимова, 22, в городе Новошахтинске».

Разработчики документации:

Схемы расположения земельных участков на кадастровых планах территорий под многоквартирными домами, расположенными по ул. Розы Люксембург, 4, ул. Советская, 19, пер. Зеленый, 5, ул. Короленко, 17, ул. Расковой, 8, ул. Рабочая, 1, ул. Нахимова, 22 в городе Новошахтинске разработаны МП г. Новошахтинска БТИ.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(разработчик проектов указывается при наличии разработчика)

Оповещение о начале общественных обсуждений:

опубликовано в бюллетене «Новошахтинский вестник» от 15.11.2023 № 262, часть II;

размещено на официальном сайте Администрации города Новошахтинска в сети Интернет в подразделе «Общественные обсуждения по вопросам рассмотрения схем расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории» в подразделе «Общественные обсуждения» раздела «Жителю»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(адреса и дата размещения)

Экспозиции схем, консультации посетителей размещались и проводились в здании, в котором расположен Комитет по управлению имуществом Администрации города, по адресу: Ростовская область, город Новошахтинск, улица Харьковская, 133 (1-й этаж, каб. 3) с 16.11.2023 по 29.11.2023.

Схемы подготовлены в целях образования и постановки на государственный кадастровый учет земельных участков, под многоквартирными домами расположенными по ул. Розы Люксембург, 4, ул. Советская, 19, пер. Зеленый, 5, ул. Короленко, 17, ул. Расковой, 8, ул. Рабочая, 1, ул. Нахимова, 22 в городе Новошахтинске, в том числе в целях изъятия земельных участков для муниципальных

нужд города Новошахтинска\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(краткая информация о проектах, заявленных к рассмотрению на общественных обсуждениях)

Основаниями для разработки схем и проведения общественных обсуждений являются требования земельного и градостроительного законодательства, а именно статей 5.1, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 11.10 Земельного Кодекса Российской Федерации, а также Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». .

(перечень информационных материалов к проектам)

Предложения и замечания по заявленным на общественные обсуждения схемам принимались с 16.11.2023 по 29.11.2023 посредством:

посредством официального сайта Администрации города Новошахтинска в сети Интернет (электронная почта: kui\_nov@mail.ru):

предложений и замечаний не поступило;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(количество предложений и замечаний)

посредством платформы обратной связи федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»:

предложений и замечаний не поступило;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(количество предложений и замечаний)

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений предложений и замечаний не поступило;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(количество предложений и замечаний)

в здании по адресу: Ростовская область, город Новошахтинск, улица Харьковская, 133, в котором расположен Комитет по управлению имуществом Администрации города, предложений и замечаний не поступило;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(количество предложений и замечаний)

записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиций схем, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях: предложений и замечаний не поступило.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(количество предложений и замечаний)

\_\_\_\_\_\_\_\_-------------------------------\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО лиц, направивших замечания и предложение, описание замечаний и предложений)

Комиссия решила по результатам проведенных общественных обсуждений направить проект заключения о результатах общественных обсуждений и предоставленные на общественные обсуждения схемы Главе Администрации города для принятия решения в соответствии с градостроительным и земельным законодательством.

Председатель общественных обсуждений Авраменко Т.Г.

(инициалы, фамилия)

Приложение

к протоколу

общественных обсуждений

от 30.11.2023 № 2

**Перечень принявших участие в рассмотрении Схем:**

«Схема расположения земельного участка или земельных участков на ка-дастровом плане территории под многоквартирным домом, расположенным по улице Розы Люксембург, 4, в городе Новошахтинске»;

«Схема расположения земельного участка или земельных участков на ка-дастровом плане территории под многоквартирным домом, расположенным по улице Советская, 19, в городе Новошахтинске»;

«Схема расположения земельного участка или земельных участков на ка-дастровом плане территории под многоквартирным домом, расположенным по переулку Зеленому, 5, в городе Новошахтинске»;

«Схема расположения земельного участка или земельных участков на ка-дастровом плане территории под многоквартирным домом, расположенным по улице Короленко, 17, в городе Новошахтинске»;

«Схема расположения земельного участка или земельных участков на ка-дастровом плане территории под многоквартирным домом, расположенным по улице Расковой, 8 в городе Новошахтинске»;

«Схема расположения земельного участка или земельных участков на ка-дастровом плане территории под многоквартирным домом, расположенным по улице Рабочая, 1, в городе Новошахтинске»;

«Схема расположения земельного участка или земельных участков на ка-дастровом плане территории под многоквартирным домом, расположенным по улице Нахимова, 22, в городе Новошахтинске». .

(наименованием проектов)

**участников общественных обсуждений**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Для физических лиц | | | Для юридических лиц | |
|  | Фамилия, имя, отчество  (при наличии) | Дата  рождения | Адрес места  жительства  (регистрации) | Основной  государственный  регистрационный  номер | Место нахождения и адрес |
| 1. | ---------------- | -------------- | --------------------- | ---------------- | --------------------- |