**ПРОТОКОЛ**

**общественных обсуждений**

12.05.2023 № 1

(дата)

В соответствии с постановлением Председателя городской Думы – главы города Новошахтинска от 26.04.2023 № 4 «О назначении общественных обсуждений по рассмотрению схем расположения земельных участков на кадастровых планах территорий» (далее – схемы) были назначены общественные обсуждения по схемам.

Организатор общественных обсуждений: комиссии по подготовке схем расположения земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома и иные, входящие в состав таких домов объекты недвижимого имущества, на кадастровых планах территорий муниципального образования «Город Новошахтинск» (далее – комиссия).

Наименование документации:

«Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирным домом, расположенным по улице Ленинградская, 38, в городе Новошахтинске»;

«Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирным домом, расположенным по улице Гайдара, 9, в городе Новошахтинске»;

«Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирным домом, расположенным по улице Волна Революции, 29, в городе Новошахтинске»;

«Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирным домом, расположенным по улице Конноармейская, 1, в городе Новошахтинске».

Разработчики документации:

Схемы расположения земельных участков на кадастровых планах территорий под многоквартирными домами, расположенными по улицам Гайдара, 9, Волна Революции, 29, Конноармейская, 1 в городе Новошахтинске разработаны МП г. Новошахтинска БТИ, г. Новошахтинск.

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории под многоквартирным домом, расположенным по улице Ленинградская, 38, в городе Новошахтинске разработана ООО «Квадро М», г. Шахты\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(разработчик проектов указывается при наличии разработчика)

Оповещение о начале общественных обсуждений:

опубликовано в бюллетене «Новошахтинский вестник» от 27.04.2023 № 254;

размещено на официальном сайте Администрации города Новошахтинска в сети Интернет в подразделе «Общественные обсуждения по вопросам рассмотрения схем расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории» в подразделе «Общественные обсуждения» раздела «Жителю»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(адреса и дата размещения)

Экспозиции схем, консультации посетителей размещались и проводились в здании, в котором расположен Комитет по управлению имуществом Администрации города, по адресу: Ростовская область, город Новошахтинск, улица Харьковская, 133 (1-й этаж, каб. 3) с 27.04.2023 по 11.05.2023.

Схемы подготовлены в целях образования и постановки на государственный кадастровый учет земельных участков, под многоквартирными домами расположенными по улицам Ленинградская, 38, Гайдара, 9, Волна Революции, 29, Конноармейская, 1 в городе Новошахтинске, в том числе в целях изъятия земельных участков для муниципальных нужд города Новошахтинска\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(краткая информация о проектах, заявленных к рассмотрению на общественных обсуждениях)

Основаниями для разработки схем и проведения общественных обсуждений являются требования земельного и градостроительного законодательства, а именностатей 5.1, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 11.10 Земельного Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». .

(перечень информационных материалов к проектам)

Предложения и замечания по заявленным на общественные обсуждения схемам принимались с 27.04.2023 по 11.05.2023 посредством:

посредством официального сайта Администрации города Новошахтинска в сети Интернет (электронная почта: kui\_nov@mail.ru): предложений и замечаний не поступило;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(количество предложений и замечаний)

посредством платформы обратной связи федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»: предложений и замечаний не поступило;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(количество предложений и замечаний)

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений предложений и замечаний не поступило;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(количество предложений и замечаний)

в здании по адресу: Ростовская область, город Новошахтинск, улица Харьковская, 133, в котором расположен Комитет по управлению имуществом Администрации города, предложений и замечаний не поступило;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(количество предложений и замечаний)

записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиций схем, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях: предложений и замечаний не поступило.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(количество предложений и замечаний)

\_\_\_\_\_\_\_\_-------------------------------\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО лиц, направивших замечания и предложение, описание замечаний и предложений)

Комиссия решила по результатам проведенных общественных обсуждений направить проект заключения о результатах общественных обсуждений и предоставленные на общественные обсуждения схемы и.о. Главы Администрации города для принятия решения в соответствии с градостроительным и земельным законодательством.

Председатель общественных обсуждений Авраменко Т.Г.

(инициалы, фамилия)

Приложение

к протоколу

общественных обсуждений

от 12.05.2023 № 1

**Перечень принявших участие в рассмотрении Схем:**

«Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирным домом, расположенным по улице Ленинградская, 38, в городе Новошахтинске»;

«Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирным домом, расположенным по улице Гайдара, 9, в городе Новошахтинске»;

«Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирным домом, расположенным по улице Волна Революции, 29, в городе Новошахтинске»;

«Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирным домом, расположенным по улице Конноармейская, 1, в городе Новошахтинске». .

(наименованием проектов)

**участников общественных обсуждений**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Для физических лиц | | | Для юридических лиц | |
|  | Фамилия, имя, отчество  (при наличии) | Дата  рождения | Адрес места  жительства  (регистрации) | Основной  государственный  регистрационный  номер | Место нахождения и адрес |
| 1. | ---------------- | -------------- | --------------------- | ---------------- | --------------------- |