**ПРОЕКТ**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

# НОВОШАХТИНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

## **РЕШЕНИЕ**

**«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2019 г. №\_\_\_\_**

**«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОГНОЗНОГО ПЛАНА (ПРОГРАММЫ) ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО**

**ИМУЩЕСТВА ГОРОДА НОВОШАХТИНСКА НА 2020 ГОД И НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2021-2022 ГОДОВ»**

Принято Новошахтинской

городской Думой

\_\_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.2019

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании пункта 1 части 3 статьи 27 Устава муниципального образования «Город Новошахтинск», Новошахтинская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Утвердить прогнозный план (Программу) приватизации муниципального имущества города Новошахтинска на 20120 год и на плановый период 2021-2022 годов согласно приложению к настоящему решению.
2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию Новошахтинской городской Думы по бюджету, налогам, муниципальной собственности, экономической политике, промышленности и предпринимательству.

Председатель городской Думы -

глава города Новошахтинска Ю.В. Ушанев

Проект внесен:

Администрацией города

Согласовано:

Глава Администрации города С.А. Бондаренко

Заместитель Главы Администрации

города по строительству, жилищным

вопросам и земельно-имущественным

отношениям О.А. Маловичко

Заместитель Главы

Администрации города –

начальник финансового управления Т.В. Коденцова

Председатель Комитета

по управлению имуществом Т.Г. Авраменко

Управляющий делами

Администрации города Ю.А. Лубенцов

Начальник юридического отдела

Администрации города И.Н. Суркова

Приложение

к решению Новошахтинской

городской Думы

от №

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА) ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА НОВОШАХТИНСКА НА 2020 ГОД И НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2021- 2022 ГОДОВ**

Прогнозный план (Программа) приватизации муниципального имущества города Новошахтинска на 2020 год и на плановый период 2021-2022 годов (далее - Программа приватизации) разработан в соответствии с требованиями бюджетного законодательства, Федерального закона от 21.12. 2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Областного закона от 18.07. 2002 № 255-ЗС «О приватизации государственного имущества Ростовской области», и направлен на реализацию задач, сформулированных в Концепции управления государственным имуществом и приватизации в Ростовской области, утвержденной постановлением Главы Администрации Ростовской области от 11.10.2000 № 388 «Об утверждении Концепции управления государственным имуществом и приватизации в Ростовской области», а также Посланиях Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации.

**РАЗДЕЛ I**

**ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПОЛИТИКИ В СФЕРЕ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА НОВОШАХТИНСКА**

Основными задачами приватизации муниципального имущества города Новошахтинска в 2020 году и на плановый период 2021-2022 годов как части формируемой в условиях рыночной экономики системы управления муниципальным имуществом являются:

приватизация муниципального имущества города Новошахтинска, которое является необходимым для обеспечения выполнения муниципальных функций и полномочий города Новошахтинска;

дальнейшее сокращение числа муниципальных унитарных предприятий;

формирование доходов бюджета города.

Максимальная бюджетная эффективность приватизации каждого объекта муниципального имущества города Новошахтинска будет достигаться за счет принятия решений о способе приватизации и начальной цене приватизируемого имущества на основании анализа складывающейся экономической ситуации, проведения независимой оценки имущества, полной инвентаризации и аудиторской проверки муниципального унитарного предприятия.

На 1 сентября 2019 года муниципальное образование «Город Новошахтинск» является собственником имущества 3 муниципальных унитарных предприятий, акционером 1 акционерного общества, 3-х хозяйственных обществ с долей участия муниципального образования в уставном капитале 100%, а также является собственником 465-ти объектов муниципальной казны (из них: 80 единиц – объекты газоснабжения; 68 - объекты водоотведения; 52 - объекты водоснабжения; 21- памятники; 88 – объекты недвижимого имущества (безвозмездное пользование, аренда, свободные от прав третьих лиц); 12 единиц – дамбы; 121 единиц – автодороги четвертой категории; 11 единиц – тротуары, асфальтовое покрытие (дорога), пешеходные переходы; 3 единицы – мосты, 1 единица – сеть электроснабжения.

**Распределение муниципальных унитарных предприятий и хозяйствующих субъектов, акции и доли которых находятся в муниципальной собственности города Новошахтинска, по отраслям экономики является следующим:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование отраслей экономики | Муниципальные унитарные предприятия | | Хозяйствующие субъекты с участием города Новошахтинска | |
|  | Всего (штук) | Включенные в Программу приватизации на 2020год | Всего (штук) | Включенные в Программу приватизации на 2020 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Агропромышленный комплекс | - | - | - | - |
| Дорожное хозяйство | - | - | - | - |
| Транспорт и связь | - | - | 1 | - |
| Топливно-энергетический комплекс | 1 | - | - | - |
| Непроизводственная сфера | 2 | - | 3 | - |
| ИТОГО: | 3 | - | 4 | - |

**По размеру муниципальные пакеты акций (доли) в уставном капитале хозяйствующих субъектов распределены следующим образом:**

|  |  |
| --- | --- |
| Доля находящихся в муниципальной собственности акций (долей) акционерных обществ (процент уставного капитала) | Хозяйствующие субъекты (штук) |
| 100 процентов | 4 |
| От 50 процентов + 1 акция до 100 процентов | - |
| От 25 процентов + 1 акция до 50 процентов + 1 акция | - |
| 25 и менее процентов | - |

**Раздел II.**

**Муниципальное имущество города Новошахтинска, приватизация которого планируется в 2020 году.**

**Перечень иного муниципального имущества, которое планируется приватизировать в 2020 году**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № № п/п | Наименование муниципального имущества, его местонахождение | Занимае-мая площадь,  кв. м | Балансовая стоимость объекта, т. руб. | Сроки привати- зации, квартал 2020года |
| 1. | Объекты связи в составе:  - радиомачта башенного типа, назначение: сооружение связи, высота 42 м расположенное по адресу: г. Новошахтинск, ул. Горняцкая, № 21-б, с одновременным отчуждением земельного участка площадью 36 кв.м, расположенного под сооружением  - радиомачта башенного типа, назначение: сооружение связи, высота 42 м расположенное по адресу: г. Новошахтинск, ул. Громовой, № 138-а, с одновременным отчуждением земельного участка площадью 36 кв.м, расположенного под сооружением  - радиомачта башенного типа, назначение: сооружение связи, высота 42 м расположенное по адресу: г. Новошахтинск, ул. Тореза, № 20-б, с одновременным отчуждением земельного участка площадью 36 кв.м, расположенного под сооружением  - сооружение связи, назначение: башня, высота 80 м, расположенное по адресу: Ростовская обл., г. Шахты, ул. 50 лет ВЛКСМ, № 1 Б, с предоставлением в аренду или отчуждением земельного участка площадью 84 кв.м, расположенного под сооружением  - оборудование и сооружения связи, расположенные в поселках города Новошахтинска и города Шахты Ростовской области. | - | 65723,8 | 1 кв. |

Исходя из анализа экономических характеристик предлагаемого к приватизации муниципального имущества города Новошахтинска и опыта его продаж, а также предполагаемых способов их приватизации, в 2020 году ожидаются поступления в бюджет города доходов от приватизации в размере 4 000,0 тыс. рублей, в том числе:

- от продажи иного муниципального имущества - 4 000,0 тыс. руб.

Прогнозные показатели Программы приватизации муниципального имущества города Новошахтинска на 2021 год – 1000, 0 тыс.руб.

Прогнозные показатели Программы приватизации муниципального имущества города Новошахтинска на 2022 год - 1000, 0 тыс. руб.

Начальник отдела аппарата

Новошахтинской городской Думы Н.Ф. Шевченко