

Как известно, в конце года принято подводить итоги. Мы уже писали, что Новошахтинск в 2012 году напоминает большую стройку. В ходе строительства и ремонта инфраструктурных и социальных объектов в городе было освоено свыше миллиарда рублей.

О реализации намеченных планов, о том, что сегодня создается в Новошахтинске для развития его инвестиционного потенциала, «АиФ на Дону» рассказал мэр города Игорь Николаевич СОРОКИН.

### Долгожданная радость новосёлов

- Игорь Николаевич, если говорить о планах, в 2012 году ожидался ввод в эксплуатацию 1-й очереди нового микрорайона по ул. Харьковской. Расскажите, как сегодня строится Новошахтинск и что уже сделано.

- Новый микрорайон по ул. Харьковской стал нашей особой гордостью. Сегодня это новое лицо Новошахтинска. В уходящем году сдана только первая очередь нового микрорайона. Каждую неделю счастливые обладатели благоустроенных квартир вселяются целыми подъездами. Новосёлы, среди которых дети-сироты, молодые семьи, в придачу к своим новеньким квартирам получают и необходимую инфраструктуру. Благоустроенная территория, детские площадки и в скором будущем детсад, магазины, аптека - всё предусмотрено в квартале. Многоэтажные дома по ул. Харьковской - это не единственный адрес, где возводятся современное и благоустроенное социальное жильё. В общей сложности строительство жилых объектов ведётся на 20 площадках. По итогам года нами будет введено в строй более 45 тыс. кв. м жилья, мы планируем переселить 736 семей, в том числе 594 семьи из ветхого и аварийного жилья. Строительные работы будут продолжены и на следующий год.

В течение всего 2012 года не только строительство жилья находилось в приоритете для Администрации Новошахтинска. По словам мэра города Игоря Николаевича Сорокина, сразу



В дома нового микрорайона по улице Харьковской уже вселились сотни новошахтинских семей.

несколько социальных объектов было под пристальным вниманием:

- Мы делали всё возможное, чтобы первого сентября своих учеников приняла наша центральная общеобразовательная школа №1. Объём выполненных работ здесь составил порядка 60 млн рублей. Долгожданное событие произошло и в жизни медицинских учреждений нашего города. Мы завершили ремонт поликлиники Центральной городской больницы. Уже сразу после новогодних праздников она начнёт

# От планов - к конкретным делам

## В Новошахтинске идёт поиск новых идей развития



Губернатор Василий Голубев и мэр Новошахтинска Игорь Сорокин на открытии Многофункционального центра.

приём пациентов. Порядка 55 млн рублей израсходовано по программе модернизации здравоохранения. За счёт резервного фонда губернатора приобретена новая мебель. Благоустроена прилегающая к поликлинике территория. В планах администрации города на следующий год завершить начатый капитальный ремонт здания детской городской больницы и акушерско-гинекологического корпуса, приступить к хирургическому отделению, а также объединить названные учреждения в единую территорию медицинского городка с благоустроенной инфраструктурой.

Качество ремонтных работ в поликлинике смог проверить лично губернатор Василий Юрьевич ГОЛУБЕВ, который побывал в Новошахтинске. Также губернатор принял участие в открытии ещё одного значимого для города объекта - Многофункционального центра по оказанию услуг населению. Ре-

Западный. Всё это лишь часть объектов инженерной инфраструктуры, где осваиваются средства различных федеральных и областных программ, в которых город активно участвует.

### Приграничное сотрудничество расширяет возможности

- Игорь Николаевич, всё, чем жил Новошахтинск в 2012 году, - это часть большой стратегии развития города до 2020 года. Но жизнь течёт и изменяется, уходящий год привнёс что-то новое в планы по развитию вашей территории?

- Да, в текущем году были внесены корректировки в действующую Стратегию развития, связанные с отнесением Новошахтинска к приграничным территориям Ростовской области, вошедшим в Еврорегион «Донбасс». А в следующем году мы скорректируем и генеральный план города. В настоящее время мы являемся единственным городом в области, на территории которого одновременно функционируют многосторонний автомобильный пункт пропуска «Новошахтинск» Ростовской таможни, таможенно-логистический терминал «Новошахтинский» ГК «Российские транспортные линии» и Несветайский таможенный пост. Сегодня ТЛТ «Новошахтинский» осуществляет полный цикл таможенного оформления товаров и оказывает услуги в сфере внешнеэкономической деятельности, тем самым обеспечивая Новошахтинску участие в процессах международной интеграции, особенно с регионами Украины. Развитию внешнеэкономической деятельности способствует и установление в этом году побратимских связей с городами Луганской области - Свердловском и Антрацитом.

Транспортная логистика - одно из главных инвестиционных преимуществ Новошахтинска. Развитию именно этого направления способствует реализация инвестпроекта по строи-

тельству современного автоматизированного логистического комплекса «Глория Джинс» площадью 65 тыс. кв. метров. Объём инвестиций составит свыше 2 млрд рублей, будет создано 500 рабочих мест.

Для города очень важно на все сто процентов использовать имеющиеся преимущества в целях извлечения экономической выгоды. Именно географиче-



Отремонтированная поликлиника начнёт приём пациентов сразу после новогодних праздников.

ское расположение города и развитая транспортная сеть способствовали развитию нового направления в экономике Новошахтинска - оказание услуг по ремонту, техническому обслуживанию и переделке железнодорожных локомотивов и подвижного состава. Сегодня это крайне востребовано на российском рынке. Действующее в данной отрасли с 2008 года вагоноремонтное депо «Новошахтинск» ООО «ВагонДорМаш» в настоящее время успешно реализует запуск второй очереди, которая позволит в два раза увеличить производственную мощность по ремонту вагонов и увеличить количество рабочих мест на предприятии до 350. В данной отрасли появился ещё один инвестор, который начал реализацию проекта стоимостью свыше 1,0 млрд руб. ООО «Компания ЮгТрансРемонт» планирует реконструкцию вагонного депо на станции «Юбилейная» Северо-Кавказской железной дороги и создание около 240 рабочих мест. Проект предусматривает строительство и высокотехническое оснаще-

ние вагонного депо мощностью 3600 отремонтированных вагонов в год, единовременное расширение собственного парка подвижного состава до 500 вагонов-цистерн.

### Новый взгляд на имидж города

- Сегодня в работе с инвесторами важным аспектом является имидж города. Что делается администрацией города в этом направлении?

- Сегодня мы находимся в условиях жёсткой конкуренции среди муниципальных образований. Каждый город и район Ростовской области ведёт борьбу за инвесторов, которые стали очень требовательными. Для решения задач социально-экономического развития Новошахтинска необходимо изменение восприятия города инвесторами и местными жителями. Это длительный процесс, который требует маркетингового подхода. То есть нашему городу нужна новая идея по формированию его конкурентоспособного образа. В разработке нового имиджа нам помогут специалисты. Новошахтинск стал победителем конкурса, войдя в число десяти городов России, для которых Британ-

ская высшая школа дизайна на некоммерческой основе разрабатывает проект по маркетингу и брендингу нашей территории. Это станет ещё одним из инвестиционных преимуществ Новошахтинска.

- Игорь Николаевич, считанные дни остались до окончания 2012 года. Время подводить итоги.

- Думаю, что уходящий год Новошахтинск занесёт себе в плюс. Город набрал высокие темпы по строительству, а это даёт оживление всем отраслям экономики. Действительно, никогда так много не делалось, мы поставились в срок сдать все социальные объекты. Но у нас есть уже немалый задел из больших и малых строек и на будущий год. Это и жильё, и центральный стадион, и спортивный комплекс с бассейном, и детская больница, и новые дороги. Будем делать всё, чтобы жители ещё больше любили свой город. В 2013 год вступаем с большими надеждами и планами, которые будем реализовывать вместе с жителями. Всех - с Новым годом!

Лариса БЕЛОКОНЬ