

2021 год для реализации многих программ в сфере жилищно-коммунального хозяйства был достаточно сложным, но в то же время продуктивным. Итоги прошлого года и планы на наступивший - в интервью с первым заместителем главы администрации города Михаилом Пархоменко.

# ДОРОГИ, ПАРКИ, ВОДОВОДЫ,

Чем запомнился прошлый год в сфере жилищно-коммунального хозяйства



М.Н. Пархоменко

**ЖКХ – одна из немногих сфер, с которой жители нашего города сталкиваются ежедневно. Наше настроение подчас зависит от того, есть ли вода в кране, почищены ли дороги, убраны ли сухие деревья и тепло ли в доме. Всеми этими направлениями занимается управление городского хозяйства. Какое из них потребовало большего внимания?**

Управление городского хозяйства работает по пяти направлениям, и сказать, что какое-то в большем приоритете, нельзя. Например, активно велась работа по программе «Формирование комфортной городской среды». В эту программу вошла реконструкция парка в поселке Соколово-Кундюренском. Проектом были предусмотрены работы более чем на 31 млн рублей, но освоено лишь 8,5 млн. Выполнено только устройство тротуаров, вырублены старые и посажены новые деревья. Подрядчик не справился с условиями контракта. Работы планируется продолжить, но уже с другим

исполнителем.

В этом же году начнутся работы в парке «Комсомольский». Эта общественная территория стала победителем областного конкурса проектов благоустройства общественных территорий, который проводился министерством жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области в сентябре 2021 года. Уже разработана проектно-сметная документация. На данный объект выделены средства на реализацию задуманного в 2022-2024 годах. Это средства федерального, областного и городского бюджетов. Сумма - более 190 миллионов рублей.

**Зачастую жители города не видят тот объем работ, которые в городе выполняют коммунальные предприятия, а между тем делается немало. Если перевести сделанное в цифры и объемы, получается довольно внушительно. Расскажите об этом более подробно.**

Ежедневно МП «Автомобильный транспорт» ведет работы по уборке и благоустройству города. В прошлом году на уборку случайного мусора вдоль городских дорог, очистку территорий от мусора и ветвей площадью 7 694 тыс. кв. м израсходовано 869,6 тыс. рублей. На сумму 3,5 млн рублей выполнены ра-

боты по уборке мусора почти на трех тысячах квадратных метров территории, вырубке поросли, покосу травы, озеленению. В течение года приводились в порядок остановочные павильоны, было установлено 30 скамеек на 172,5 тысячи рублей. Перечислить все выполненные работы сложно: сделано очень много.

**Тема бродячих собак для нашего города очень актуальна. Как ведется работа в этом направлении?**

Проблема бродячих животных актуальна для всей России. В Новошахтинске работу с бродячими животными ведет индивидуальный предприниматель Е.В.Коншина, приют содержит О.С.Невская. На отлов и содержание 247 собак из бюджета города израсходовано 3,5 миллиона рублей.

Собак отлавливают, прививают, стерилизуют, чипируют и возвращают в место отлова. Решаем проблему бродячих животных согласно федеральному законодательству. Кстати говоря, жители города могут участвовать в судьбе бродячих животных, взяв их к себе домой.

**Дороги – одна из самых животрепещущих тем в обществе. Жители ими всегда недовольны. Но очевидно, что за последние годы несколько самых важных городских артерий стали как новые.**

В прошлые годы в рамках реализации национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги» были отремонтированы дороги от 29 километра до 2-го отделения ЗАО «Пригородное» и улица Молодогвардейцев. В 2021 году был капитально отремонтирован проспект Ленина. Его протяженность - 1808,6 метра в длину и 3,5 метра в ширину. При ремонте установлено 4 647 погонных метров бордюрного камня, пять новых остановочных

павильонов, 22 скамейки, 27 урн, 403 дорожных знака, вдоль всего проспекта установлено ограждение, 73 новые опоры уличного освещения. Впервые в городе на проспекте появились велодорожки, а для слабовидящих пешеходов уложена тактильная плитка. Вдоль дороги высажено 198 деревьев - сосны, тополя, клены, липы, почти 9 тысяч кустов бирючины. Прежде чем укладывать новое асфальтовое покрытие, были заменены канализационная и водопроводная линии.

**Но помимо капитального ремонта, все лето проводился ямочный ремонт. Какие улицы были отремонтированы?**

Да, эта работа ведется каждый год, как только сходит снег. Для поддержания технико-эксплуатационного состояния автомобильных дорог общего пользования восстановлено 30 384,88 кв. м поврежденных участков автомобильных дорог. Выполнены работы по восстановлению асфальта на 55 улицах. До конца декабря

проводилась отсыпка щебнем упрощенных дорог. Отсыпано более 30 улиц общей протяженностью 30 километров. Работы по отсыпке улиц щебнем будут продолжены и в этом году. По остальным улицам города, имеющим грунтовое покрытие, ежегодно весной и осенью производится грейдирование.

**В 2021 году в городе было восстановлено 30 384,88 кв. м поврежденных участков дорожного полотна. Выполнен ямочный ремонт на улицах: Социалистической, Дзержинского, Красный Проспект, Мичурина, Ростовской, Вокзальной, 40 лет Советской Армии, Харьковской, Газопроводной, 2-й Пятилетки, Ульянцева, Радио, Коненкова, Желябова, Чекалина, Восточной, Городской, Грессовской, Карла Маркса, Ермака, 60 лет Октября, Комсомольской, Ленинградской, Отечественной, Советской Конституции, Крупской, Горького, Чиха, Гришина, Молодежной, Мичурина, Белинского, Степана Разина, Дениса Давыдова, Рыбалко, Поленова, Линейной, Семашко, Щербакова, Войкова, Шоссейной, Советской, Привокзальной, Кузнецкой, К. Либкнехта, Рабоче-Крестьянской, Парковой, Рихарда Зорге, Ульянцева, 60 лет Октября, 4-я Пятилетка, на автодороге до поселка Красного.**

**В прошлом году впервые за много лет в Новошахтинске были отремонтированы тротуары. Расскажите об этом.**

Да, это хороший начин. По итогам рабочей поездки губернатора Ростовской области Василия Юрьевича Голубева в ноябре 2019 года был дан перечень поручений, в которые вошли и тротуары. Администрацией города подготовлены сметы на ремонт 95 тротуаров протяженностью 53 352 погонных метра. Министрство транспорта Рос-



На обновленном проспекте Ленина - новые остановочные павильоны



Грейдирование и отсыпка дорог - одно из важных направлений в благоустройстве города

товской области из средств областного бюджета в 2021 году выделило Новошахтинску первые 10 318,6 тыс. рублей на ремонт тротуаров. Выполнен ремонт на улицах Магистральной, Линейной, Вокзальной, Ростовской, Газопроводной, Харьков-

ской общей протяженностью 9691 погонный метр. При выделении средств областного бюджета в текущем году будет отремонтировано 89 тротуаров протяженностью 43661 погонный метр, на ремонт которых необходимо около 40 млн рублей.

**Выполнены работы по отсыпке щебнем упрощенных дорог на улицах Толстого, Черняховского, Чехова, Эстонской, Волна Революции, Уральской, Центральной, Бестужева, Димитрова, Благоева, Касаткина, Смоляных, Вильямса, Можайского, Ярославского, Морозова, Производственной, Маресьева, Кубанской, Таганрогской, Айвазовского, Невского Проспект, Бульварной, 3-го сентября, Прохладной, 3-й Интернационал, Коллективной, Зорге, Крупской, Садовой, в переулке Водном общей протяженностью 30 км.**



В 2021 году в городе реконструировано 10 тротуаров



В 2021 году на выполнение работ по содержанию и ремонту наружного уличного освещения Новошахтинска с подрядной организацией ООО МП «АТ» было заключено пять муниципальных контрактов на общую сумму 3 767 тыс. рублей. В рамках контрактов было установлено 52 светильника и 15 новых опор линий электропередачи, заменено 1597 ламп, подвешено 2977 метров самонесущего изолированного провода.

# БЛАГОУСТРОЙСТВО ГОРОДА



Федеральный проект «Чистая вода» реализуется в Новошахтинске с июля 2020 года



В рамках федерального проекта «Чистая вода» на Водострое построена гидролизная установка

Наших читателей всегда волнует проблема водоснабжения. В городе два года активно реализуется национальный проект «Чистая вода». Что уже сделано и какие работы будут продолжены в 2022 году?

Федеральный проект «Чистая вода» как часть национального проекта «Жилье и городская среда» реализуется в Новошахтинске с 2020 года. В него включены три очень важных для города объекта. Первый из них - комплекс Соколовского водохранилища, на котором предусмотрено строительство электролинии, насосной 1-го подъема производительностью 47 000 м³ в сутки и резервуара чистой воды емкостью 3000 м³. На этот объект проектом предусмотрено 193 млн рублей из федерального, регионального и городского бюджетов. Строительство было начато 1 июля 2020 года новочеркасской компанией-подрядчиком ООО «Эко-

Третий объект - реконструкция участков системы водоснабжения протяженностью 23,4 километра. Замена водовода идет на 28 улицах города. Стоимость проекта - 163,1 млн рублей, финансирование так же, как и в предыдущих проектах, ве-

дется из трех бюджетов. Работы были начаты 1 июля 2020 года, за два года освоено 115,4 млн рублей, работы будут завершены в текущем году. Компания - подрядчик из Владикавказа - ООО «ИнжСтройКонтроль».

В 2021 году были начаты работы на объекте «Капитальный ремонт участков водопроводных сетей в г. Новошахтинске». Капитальный ремонт пройдет в два этапа. Первый - замена участков водоснабжения в поселке Соколово-Кундрюченском, второй - в поселке Юбилейном. Протяженность новой линии - 23,6 километра. Работы проводятся в рамках государственной программы «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения Ростовской обла-

сти». Финансирование на 2021-2022 год предусмотрено в размере 96,9 млн рублей. Реализация этого проекта полностью решит проблему водоснабжения названных поселков и снимет острую социальную напряженность среди их жителей. В 2021 году уложено 2,6 километра труб на сумму 2,7 млн рублей. Причина небольшой производительности - ошибки в проекте, что затруднило проведение работ. В этом году после их устранения работы на объекте будут продолжены.

Михаил Николаевич, одной из острых тем, помимо дорог и водоснабжения, является тема общественного транспорта. Как решается вопрос с заменой подвижного состава и систематизацией движения автобусов и маршрутных такси?

Перевозку жителей в городе осуществляют четыре пассажирских предприятия по 23 городским маршрутам. Всего работают 111 единиц подвижного состава. Средний возраст пассажирского транспорта - 11 лет для автобусов и 6 лет для маршрутных такси, это много, хотя весь транспорт технически исправен. Укомплектованность водительским составом предприятий составляет только 60 процентов. К сожалению, из-за высокой стоимости и небольшой прибыли автотранспортных предприятий замена пассажирского транспорта на более комфортабельный происходит не так быстро, как хотелось бы и должно быть.

На сегодняшний день большая часть автобусов особо малой вместимости типа ГАЗель - порядка 70 процентов - заменены на более комфортабельные «Форды», «Ивеки», «Мерседесы». Производится капитальный ремонт автобусов ПАЗ, в 2021 году отремонтировано четыре автобуса, два находятся на ремонте сейчас. Ремонт ведется силами транспортных компаний.

Для систематизации пассажирских перевозок дважды в год администрация города проводит обследование пассажиропотока - определяется количество перевезенных по маршрутам пассажиров. По результатам обследо-

вания делается расчет необходимого количества транспортных средств. На основных маршрутах, имеющих наибольший пассажиропоток, добавлены графики движения пассажирского транспорта. На маршрутах, имеющих небольшой пассажиропоток, скорректировано расписание движения. За счет сокращения времени стоянки транспорта на конечных остановках увеличено количество рейсов в часы

пик. Теперь любой новошахтинец может в режиме реального времени отследить движение общественного транспорта по интересующему его маршруту. Отслеживание работает в системе Яндекс.транспорт. На всех видах общественного транспорта установлена система Глонасс. Если поступают жалобы на работу транспорта, все они рассматриваются, ни одна жалоба не остается без внимания.

Специалисты отдела по дорожному хозяйству, транспорту и связи МКУ «УГХ» регулярно проводят проверки выполнения договорных обязательств транспортными предприятиями. В 2021 году было проведено 278 проверок, по их результатам составлено 1112 актов (15 актов о соблюдении расписания движения, 12 - о наполнении транспорта и 1085 о контроле за внешним видом, соблюдением экипажировки, обработкой транспорта, наличием СИЗ у водителей и соблюдением масочного режима на транспорте). Акты направлялись руководителям предприятий для принятия мер по устранению замечаний и недопущению их повторения.

Нередко наших читателей интересует вопрос капитального ремонта многоквартирных домов. И хотя этим занимается Фонд капитального ремонта, администрация города ведь контролирует этот процесс?

Конечно. В рамках региональной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Ростовской области на 2014 - 2049 годы в городе Новошахтинске в 2021 году выполнен капитальный ремонт общего имущества системы электроснабжения в 10 многоквартирных домах. В марте 2017 года вышло постановление администрации города №150 «Об утверждении Плана мероприятий по приведению в состояние, пригодное для жилья, освободившихся жилых помещений, находящихся в собственности муницип-

пальной собственности». За 2021 год отремонтировано две квартиры - на улицах Радио и Харьковской на сумму 519,9 тыс. рублей и 456,7 тыс. рублей соответственно. Выполнены работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме №49 в переулке Водном, все квартиры которого находились в собственности муниципальной. Стоимость ремонта составила 322,2 тысячи рублей. Выполнены работы по ремонту четырехканального дымохода в квартире №5 многоквартирного дома №59 в переулке Водном, эта квартира также находится в муниципальной собственности.

Спасибо, Михаил Николаевич, Вы очень подробно рассказали о работе, проведенной в сфере жилищно-коммунального хозяйства в 2021 году.

Подготовила Ольга РИПАЧЕВА



Новый тротуар и скамейки появились после реконструкции проспекта Ленина



Движение общественного транспорта можно отследить в мобильном приложении