



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВОШАХТИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.01.2010.

№80

г.Новошахтинск

Об установлении размера
платы за жилое помещение

В соответствии с Жилищным Кодексом РФ, постановлением Правительства РФ от 13.08.2006.№491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 15.10.2009. №12/1 «Об установлении предельных максимальных индексов изменения размера платы граждан за жилое помещение и предельных максимальных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги по муниципальным образованиям Ростовской области на 2010 год»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить и ввести в действие с 1 февраля 2010 года:

1.1. размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда согласно приложению 1;

1.2. размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда согласно приложению 2.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в Новошахтинской городской общественно-политической газете «Знамя шахтера».

3. Считать утратившими силу постановления Мэра города:

3.1. от 10.12.2007. №1540 «Об установлении размера платы за жилое помещение»;

3.2. от 24.11.2008. №1516 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города по вопросам ЖКХ и транспорта М.В. Солоницина и заместителя Главы Администрации города по вопросам бюджета и финансовой политики С.П. Сухонососу.

Мэр города

И.Н.Сорокин

Постановление вносит
Сектор тарифной политики Администрации города



ВЕРНО:

Главный специалист сектора
муниципальной службы и
кадровой работы общего отдела
Администрации г. Новошахтинска
Н.А. Жигайлова

« 29 » 01 20 10 г.

**Размер платы
за пользование жилым помещением (платы за наем)
для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма
жилых помещений муниципального жилищного фонда**

№ п/п	Характеристика жилищного фонда	Размер платы за 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц, руб.
1	2	3
1.	Дома со всеми видами благоустройства, оборудованные водопроводом, центральной канализацией, ваннами, центральным отоплением, газоснабжением.	0,50
2.	Дома, оборудованные водопроводом, центральной канализацией, ванными с водонагревателями, работающими на различных видах топлива (газ, твердое топливо), отоплением (газ, твердое топливо)	0,39
3.	Дома, оборудованные водопроводом, ванными с водонагревателями (газ, твердое топливо), отоплением (газ, твердое топливо), без центральной канализации, оборудованные септиками	0,34
4.	Неблагоустроенные дома с водопотреблением из дворовых колонок, с дворовыми туалетами, с выгребными ямами, отоплением на твердом топливе	0,18
5.	Неблагоустроенные (ветхие) дома с водопотреблением из дворовых колонок, с надворными (общими) туалетами, отоплением на твердом топливе	0,18
6.	Неблагоустроенные (аварийные) дома с водопотреблением из уличных колонок с надворными (общими) туалетами, отоплением на твердом топливе	0,18

Управляющий делами
Администрации города



Ю.А.Лубенцов

ВЕРНО:
Главный специалист сектора
муниципальной службы и
кадровой работы общего отдела
Администрации г. Новошахтинска
Н.А. Жигайлова
Н.А.Жигайлова
« 29 » 01 2010 г.

Размер платы
за содержание и ремонт жилого помещения
для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых
помещений муниципального жилищного фонда

№ п/п	Характеристика жилищного фонда	Размер платы за 1 кв.м общей площади жилого по- мещения в месяц, руб.	в том числе			
			Содержа- ние и теку- щий ре- монт жило- го помеще- ния, руб.	Вывоз твердых быто- вых отхо- дов, руб.	Вывоз жидких быто- вых отходов, руб.	
					из сеп- тиков	из над- ворных туалетов
1	2	3	4	5	6	7
1.	Дома со всеми видами благоустройства, оборудованные водопроводом, центральной канализацией, ваннами, центральным отоплением, газоснабжением.	11,92	10,65	1,27		
2.	Дома, оборудованные водопроводом, центральной канализацией, ванными с водонагревателями, работающими на различных видах топлива (газ, твердое топливо), отоплением (газ, твердое топливо)	10,66	9,39	1,27		
3.	Дома, оборудованные водопроводом, ванными с водонагревателями (газ, твердое топливо), отоплением (газ, твердое топливо), без центральной канализации, оборудованные септиками	21,09	8,84	1,27	10,98	
4.	Неблагоустроенные дома с водопотреблением из дворовых колонок, с дворовыми туалетами, с выгребными ямами, отоплением на твердом топливе	10,23	6,65	1,27		2,31
5.	Неблагоустроенные (ветхие) дома с водопотреблением из дворовых колонок, с надворными (общими) туалетами, отоплением на твердом топливе	6,31	2,73	1,27		2,31
6.	Неблагоустроенные (аварийные) дома с водопотреблением из уличных колонок с надворными (общими) туалетами, отоплением на твердом топливе	6,31	2,73	1,27		2,31



