****

**Пресс-релиз 02.08.2024**

**Сервис для самостоятельной оценки соблюдения обязательных требований при использовании земельных участков: что важно знать заявителю?**

Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии разработан сервис для самостоятельной оценки соблюдения землепользователями обязательных требований земельного законодательства при использовании земельных участков.

Управление Росреестра по Ростовской области напоминает, что в соответствии с Положением о федеральном государственном земельном контроле (надзоре), утвержденным постановлением Правительства РФ от 30.06.2021 № 1081, Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (ее территориальные органы) осуществляет государственный земельный надзор за соблюдением:

- обязательных требований о недопущении самовольного занятия земель, земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земель, земельного участка или части земельного участка, лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них;

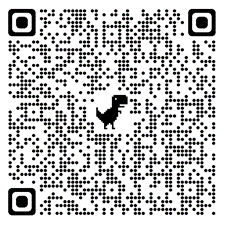
- обязательных требований об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

- обязательных требований, связанных с обязательным использованием земель, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества и личного подсобного хозяйства, в указанных целях в течение установленного срока;

- обязательных требований, связанных с обязанностью по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению.

Пройти самостоятельную оценку соблюдения обязательных требований заинтересованные лица могут в сети «Интернет» на сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по ссылке:

<https://rosreestr.gov.ru/activity/gosudarstvennyy-nadzor/gosudarstvennyy-zemelnyy-kontrol-nadzor/samostoyatelnaya-otsenka-soblyudeniya-obyazatelnykh-trebovaniy/> (раздел «Деятельность - Государственный надзор - Государственный земельный надзор» в подразделе «Самостоятельная оценка соблюдения обязательных требований») либо отсканировав QR-код:



Самостоятельная оценка определения уровня соблюдения обязательных требований проводится на добровольной основе и не влечет мер ответственности при получении результата, указывающего на возможное нарушение обязательных требований.

Контакты для СМИ:

Пресс-служба Управления Росреестра по Ростовской области

Татьяна Фатеева

8-938-169-55-69

FateevaTA@r61.rosreestr.ru

www.rosreestr.gov.ru