****

**Пресс-релиз 27.01.2022**

НА ДОНУ ЗНАЧИТЕЛЬНО УВЕЛИЧИЛОСЬ ЧИСЛО ЗАРЕГИСТРИРОВАННЫХ ПРАВ НА НЕДВИЖИМОСТЬ

В 2021 году на территории Ростовской области было зарегистрировано 1 079 109 прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества, что на 32 % больше аналогичного показателя 2020 года (817 727).

За отчетный период из ЕГРН было выдано свыше 2,2 млн. (2 221445) выписок, справок, ключей доступа, копий документов.

Ежедневно в 2021 году на территории Ростовской области подавалось около 11 тысяч (11 270) заявлений на государственный кадастровый учет и (или) государственную регистрацию прав, а также запросов о предоставлении сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

В отчетном периоде на 2,3 % увеличилось количество зарегистрированных договоров долевого участия в строительстве. Так, в 2021 году количество зарегистрированных договоров участия в долевом строительстве составило 22 249, за 2020 год – 21 736. При этом, объектами долевого строительства чаще всего становились жилые помещения.

По сравнению с 2020 годом в 2021 году отмечается увеличение на 63,1 % количества договоров, по которым предусмотрена обязанность участника долевого строительства внести денежные средства на счет эскроу. В 2020 году показатель составил 11 088. В 2021 году – 18 085.

Также по итогам 12 месяцев 2021 года отмечается увеличение количества заключенных договоров участия в долевом строительстве с привлечением кредитных средств и средств целевого займа на 16,5 %. В 2020 году показатель составил 11 105. В 2021 году – 12 941.

**Контакты для СМИ:**

Пресс-служба Управления Росреестра по Ростовской области

Татьяна Фатеева

8-938-169-55-69

FateevaTA@r61.rosreestr.ru

www.rosreestr.ru