



Заказ: 1-2025

Заказчик: Администрация города Новошахтинска
Ростовской области

муниципальный контракт № № 2025.7811 от 13 января 2025г.

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ПРОЕКТИРОВАНИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД НОВОШАХТИНСК»
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

/проект, 1-ая редакция/

Директор

Н.И. Жиленкова

Ростов-на-Дону,
2025 год



Состав исполнителей:

Трухачева Галина Александровна

руководитель научного отдела
ООО «Донской градостроительный
центр, кандидат архитектуры,
профессор,
член Союза архитекторов России

Трухачев Сергей Юрьевич

заместитель директора
ООО «Донской градостроительный
центр», кандидат архитектуры,
советник Российской академии
архитектуры и строительных наук,
член Союза архитекторов России

Прохоров Андрей Юрьевич

главный архитектор проектов,
ООО «Донской градостроительный
центр член Союза архитекторов России



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ДОНСКОЙ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР»
344003, г. РОСТОВ-НА-ДОНУ, пер. ГАЗЕТНЫЙ, 121/262а,
(863) 242-99-70, 242-99-68, WWW.URGC.INFO

СОДЕРЖАНИЕ

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.....	4
РАЗДЕЛ 1. Предельные значения показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения города Новошахтинска объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения	7
1.1. Жилые территории.....	7
1.2. Автомобильные дороги местного значения в границах городского округа..	8
1.3. Объекты транспортного обслуживания населения.....	18
1.4. Объекты образования и организации отдыха детей в каникулярное время	20
1.5. Объекты физической культуры и спорта	23
1.6. Объекты культуры и муниципальный архив.....	26
1.7. Объекты инженерного обеспечения и снабжения топливом городского округа.....	31
1.8. Объекты массового отдыха населения, озеленения и благоустройства	33
1.9. Аварийно-спасательные службы и (или) аварийно-спасательные формирования.....	35
1.10. Иные объекты, которые необходимы для осуществления установленных действующим законодательством полномочий городских округов.....	36
РАЗДЕЛ 2. Материалы по обоснованию расчётных показателей обеспеченности и территориальной доступности объектов местного значения городского округа Новошахтинска	38
2.1. Обоснование расчётных показателей объектов местного значения в области автотранспортной деятельности и транспорта	38
2.2. Обоснование расчётных показателей объектов местного значения в области социальной инфраструктуры.....	39
2.3. Обоснование расчётных показателей объектов местного значения городского округа в области защиты от чрезвычайных ситуаций, охраны общественного порядка, иных объектов, которые необходимы для осуществления полномочий городского округа	43
РАЗДЕЛ 3. Правила и область применения расчётных показателей, содержащихся в основной части региональных нормативов градостроительного проектирования.....	50
ПРИЛОЖЕНИЯ	53

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Ростовской области, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами в целях реализации полномочий органов государственной власти Ростовской области в сфере градостроительной деятельности.

Нормативы содержат расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения (территории) городского округа «Город Новошахтинск» объектами местного значения, максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, установленные в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

Местные нормативы градостроительного проектирования обязательны к применению при подготовке документов территориального планирования городского округа «Город Новошахтинск», документации по планировке территории. Для отдельных видов расчётных показателей нормативов могут быть установлены ограничения указанной области применения, если это указано в настоящих Нормативах.

Перечень предельных значений показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения (территории) объектами местного значения ГО Новошахтинск, установленные Нормативами, не могут быть ниже предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования. Максимально допустимый уровень территориальной доступности таких объектов для населения ГО Новошахтинск не могут превышать предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования Ростовской области, утв. постановлением от 29 декабря 2023 г. №29 Министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области.

Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществлена с учетом: социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования; планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования; предложений органов местного самоуправления; заинтересованных организаций и лиц.

В соответствии со статьёй 16 федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" к вопросам местного значения городского округа относятся следующие вопросы (в части градостроительного нормирования):

организация в границах городского округа электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации;

дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах городского округа и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве в границах городского округа, организация дорожного движения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах городского округа;

участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах городского округа;

организация мероприятий по охране окружающей среды в границах городского округа;

организация предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам в муниципальных образовательных организациях (за исключением полномочий по финансовому обеспечению реализации основных общеобразовательных программ в соответствии с федеральными государственными образовательными стандартами), организация предоставления дополнительного образования детей в муниципальных образовательных организациях (за исключением дополнительного образования детей, финансовое обеспечение которого осуществляется органами государственной власти субъекта Российской Федерации),

создание условий для осуществления присмотра и ухода за детьми, содержания детей в муниципальных образовательных организациях, а также осуществление в пределах своих полномочий мероприятий по обеспечению организации отдыха детей в каникулярное время, включая мероприятия по обеспечению безопасности их жизни и здоровья;

организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек городского округа;

создание условий для организации досуга и обеспечения жителей городского округа услугами организаций культуры;

обеспечение условий для развития на территории городского округа физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий городского округа;

создание условий для массового отдыха жителей городского округа и организация обустройства мест массового отдыха населения;

формирование и содержание муниципального архива;

организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения;

участие в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов;

организация благоустройства территории городского округа в соответствии с правилами благоустройства, а также организация использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов.

РАЗДЕЛ 1. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ НАСЕЛЕНИЯ ГОРОДА НОВОШАХТИНСКА ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ И МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ

1.1. ЖИЛЫЕ ТЕРРИТОРИИ

1.1.1 Планировочную организацию жилой и общественной территории городского округа следует решать с учётом Генерального плана городского округа муниципального образования «Город Новошахтинск».

1.1.2 В соответствии с Жилищным кодексом от 29 декабря 2004 г. №189–ФЗ к компетенции органов местного самоуправления относится определение нормы предоставления жилого помещения. Нормой предоставления площади жилого помещения по договору социального найма является минимальный размер площади жилого помещения, исходя из которого определяется размер общей площади жилого помещения, предоставляемого по договору социального найма и равна 18 кв. м. Норма предоставления устанавливается в зависимости от достигнутого в соответствующем муниципальном образовании уровня обеспеченности жилыми помещениями, предоставляемыми по договорам социального найма.

1.1.3 Жилищная обеспеченность населения принимается для муниципального жилищного строительства, при котором жилые помещения предоставляются в социальный наем, в соответствии с решением Новошахтинской городской Думы от 28.02.2006 N 88 "Об утверждении учетной нормы площади жилого помещения для принятия на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях и нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма".

1.1.4 Расчётный показатель жилищной обеспеченности рекомендуется принимать не менее 18 кв. м общей площади на человека, а при застройке жилыми домами повышенной комфортности – 30-40 кв. м общей площади на человека.

1.1.5 Для жилищного строительства, ведущегося на коммерческой основе, жилищная обеспеченность устанавливается на основе задания на проектирование.

1.1.6 Расчетные показатели жилищной обеспеченности для индивидуальной жилой застройки не нормируются.

1.2. АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ В ГРАНИЦАХ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

1.2.1 Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения городского округа в области автомобильных дорог местного значения в границах населённого пункта приведены в таблице 1.2.1.

Таблица 1.2.1

Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения городского округа в области автомобильных дорог местного значения

N п\п	Наименование нормируемых объектов	Нормируемые показатели, ед. изм.	Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности		Предельные значения доступности	
			мин.	макс.	мин.	макс.
1	Улично-дорожная сеть	Плотность магистральной улично-дорожной сети, км/км ²	мин.	макс.	мин.	макс.
		в районах жилой застройки многоквартирными домами	не норм.	2,5	не норм.	не норм.
		в районах жилой застройки индивидуальными жилыми домами	не норм.	1,4	не норм.	не норм.
2	Велосипедные дорожки и велосипедные полосы	минимальное количество велосипедных дорожек и (или) велосипедных полос в	1	не норм.	не норм.	не норм.

N п/ п	Наименование нормируемых объектов	Нормируемые показатели, ед. изм.	Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченност и		Предельные значения доступности	
		городском округе, ед. на городской округ				
		плотность сети велосипедных дорожек и (или) велосипедных полос в городских населённых пунктах в зонах застройки среднеэтажными, многоэтажными жилыми домами, многофункциональны х общественно- деловых зонах, зонах специализированной общественной застройки, км/кв.км.	2,0	не норм.	не норм .	не норм .

Примечание: Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов применительно к автомобильным дорогам местного значения в границах населённого пункта не устанавливается.

1.2.2. Пропускная способность улично-дорожной сети при подготовке документов территориального планирования в отношении городских населённых пунктов определяется исходя из уровня автомобилизации в размере 427 авт./1000 жит. на 2028 год, 500 авт./1000 жит. на 2030 год.

1.2.3. При расчёте требуемого значения плотности магистральной улично-дорожной сети учитываются магистральные улицы, соответствующие параметрам, приведённым в таблице 11.2. СП 42.13330.2016.

1.2.4. Потребность в участках АЗС следует принимать в соответствии с п. 11.41. СП 42.13330.2016.

1.2.5. Потребность в участках станций технического обслуживания автомобилей следует принимать в соответствии с п. 11.40. СП 42.13330.2016.

1.2.6. Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения для создания и обеспечения функционирования парковок (парковочных мест) приведены в таблице 1.2.2.

Расчетные показатели минимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства, в границах жилых и общественно-деловых зон.

Таблица 1.2.2.

N п\п	Наименование нормируемых объектов	Предельные значения расчетных показателей			
		минимально допустимого уровня обеспеченности			максимальный уровень территориальной доступности (пешеходная доступность, м)
		Количество парковок исходя из значения расчётных единиц	значение	значение показателя	
		Наименование расчётной единицы, ед. изм.			
1	Места для хранения легковых автомобилей постоянного населения, расположенные вблизи от мест проживания	квартира жилого дома бизнес-класса	1	1,4	800
		квартира жилого дома стандартного класса	1	0,8	800
		квартира жилого дома муниципального фонда	1	0,5	800
		квартира жилого дома специализированного фонда	1	0,5	800
	Места для паркования легковых автомобилей постоянного и дневного населения города при поездках с различными целями у следующих объектов:				
2	Учреждения органов	общая площадь	200-	1	250

N п/ п	Наименование нормируемых объектов	Предельные значения расчетных показателей			
		минимально допустимого уровня обеспеченности			максимальны й уровень территориаль ной доступности (пешеходная доступность, м)
		Количество парковок исходя из значения расчётных единиц	значен ие показа теля	значение	
		Наименование расчётной единицы, ед. изм.			
	государственной власти, органы местного самоуправления	административ ных (офисных) помещений объекта, кв.м.	220		
3	Административно- управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций	общая площадь административ ных (офисных) помещений объекта	100- 120	1	250
4	Банки и банковские учреждения, кредитно- финансовые учреждения с операционным залом	общая площадь операционного зала (залов), административ ных (офисных) помещений объекта, кв.м.	30-35	1	250
5	Банки и банковские учреждения, кредитно- финансовые учреждения без операционного зала	общая площадь административ ных (офисных) помещений объекта, кв.м.	55 - 60	1	250
6	Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	общая площадь административ ных (офисных) помещений объекта, кв.м.	50- 60	1	250
7	Профессиональные образовательные организации, искусств городского значения	максимальное количество единовременно работающих преподавателей и сотрудников	3	1	250
8	Здания судов общей	личный			250

N п/ п	Наименование нормируемых объектов	Предельные значения расчетных показателей			
		минимально допустимого уровня обеспеченности			максимальны й уровень территориаль ной доступности (пешеходная доступность, м)
		Количество парковок исходя из значения расчётных единиц	значен ие показа теля	знач ение	
		Наименование расчётной единицы, ед. изм.			
	юрисдикции	автотранс- порт работников суда	10	7	
9	Здания и сооружения следственных органов	сотрудники	3	1	
10	Научно- исследовательские и проектные институты	общая площадь помещений объекта, кв.м.	140- 170	1	250
11	Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	общая площадь клубных помещений объекта, кв.м.	20 - 25	1	250
12	Производственные здания, коммунально- складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	количество работающих в двух смежных сменах, чел.	8	1	250
13	Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно- производственных объектов	количество работающих в двух смежных сменах, чел.	100	7 - 10	250
14	Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	общая площадь помещений объекта, кв.м.	30- 35	1	250
15	Объекты торгового	общая площадь	40-	1	250

N п/ п	Наименование нормируемых объектов	Предельные значения расчетных показателей			
		минимально допустимого уровня обеспеченности			максимальны й уровень территориаль ной доступности (пешеходная доступность, м)
		Количество парковок исходя из значения расчётных единиц	значен ие показа теля		
		Наименование расчётной единицы, ед. изм.			
	назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп	помещений объекта, кв.м.	50		
16	Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы	общая площадь помещений объекта, кв.м.	60- 70	1	250
17	Рынки постоянные универсальные и непродовольственные	общая площадь рынка кв.м	30- 40	1	250
18	Рынки постоянные продовольственные и сельскохозяйственные	общая площадь рынка, кв.м.	40 - 50	1	250
19	Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	количество посадочных мест, ед.	4 -5	1	250
20	Объекты коммунально- бытового обслуживания (Бани)	количество единовременны х посетителей, чел.	5-6	1	250
21	Объекты коммунально- бытового обслуживания (ателье, фотосалоны городского значения, салоны- парикмахерские, салоны красоты,	общая площадь объекта, кв.м.	10- 15	1	250

N п/ п	Наименование нормируемых объектов	Предельные значения расчетных показателей			
		минимально допустимого уровня обеспеченности			максимальны й уровень территориаль ной доступности (пешеходная доступность, м)
		Количество парковок исходя из значения расчётных единиц	знач ение показа теля	250	
		Наименование расчётной единицы, ед. изм.			
	солярии, салоны моды, свадебные салоны)				
22	Объекты коммунально- бытового обслуживания (салоны ритуальных услуг)	общая площадь объекта, кв.м.	20- 25	1	250
23	Объекты коммунально- бытового обслуживания (химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.)	количество рабочих мест приёмщиков, ед.	1-2	1	250
24	Выставочно-музейные комплексы, музеи, галереи, выставочные залы	количество единовременны х посетителей, чел.	6-8	1	250
25	Здания театральнo- зрелищные	количество сотрудников зрительских мест	10 7	1 1	250
26	Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет- кафе	количество постоянных мест, ед.	6-8	1	250
27	Досугово- развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых	количество единовременны х посетителей, чел	4-7	1	250

N п/ п	Наименование нормируемых объектов	Предельные значения расчетных показателей			
		минимально допустимого уровня обеспеченности			максимальны й уровень территориаль ной доступности (пешеходная доступность, м)
		Количество парковок исходя из значения расчётных единиц	знач ение показа теля	знач ение	
		Наименование расчётной единицы, ед. изм.			
	автоматов, ночные клубы				
28	Объекты религиозных конфессий	количество единовременны х посетителей, чел.	8-10	1 (не менее 10 на объект)	250
29	Бильярдные, боулинги	количество единовременны х посетителей, чел.	3-4	1	250
30	Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	количество посадочных мест на трибунах, ед.	25- 30	1	250
31	Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы) общей площадью менее 1000 кв.м.	общая площадь объекта, кв.м.	25- 40	1	250
32	Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания тренажерные залы площадью 150 - 500 м2	единовременны х посетителей	8 - 10	1	250
33	Стационары городского уровня (больницы,	кол-во сотрудников кол-во коек	100 100	10-12 10	250

N п/ п	Наименование нормируемых объектов	Предельные значения расчетных показателей			
		минимально допустимого уровня обеспеченности			максимальны й уровень территориаль ной доступности (пешеходная доступность, м)
		Количество парковок исходя из значения расчётных единиц	значен ие показа теля	2	
	диспансеры, родильные дома)				
34	Станции скорой помощи	кол-во жителей	10 тыс.	2	250
35	Поликлиники, в том числе амбулатории	кол-во сотрудников кол-во посещений	100 100	10-12 4-6	250
36	Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт и др.)	количество единовременны х посетителей, чел.	3-4	1	250
37	Аквапарки, бассейны	количество единовременны х посетителей, чел.	5-7	1	250
38	Автовокзалы	количество пассажиров в час пик, чел.	10- 15	1	250

Примечания:

1. Парковка (парковочное место) – применительно к настоящим Нормативам – специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся, в том числе, частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети, зданий, строений или сооружений и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка либо собственника соответствующей части здания, строения или сооружения

2. Количество парковочных мест для легковых автомобилей постоянного и дневного населения при поездках с различными целями около зданий и

комплексов многофункциональных, зданий судов общей юрисдикции, зданий и сооружений следственных органов, гостиниц, зданий и помещений медицинских организаций определяется в соответствии со сводами правил (СП), определяющих требования к данным объектам.

3. Габариты парковочного места в пределах улично-дорожной сети и за пределами зданий, строений, сооружений следует принимать в соответствии с ГОСТ Р 52289-2019 с учётом требований, предъявляемых действующим законодательством для размещения транспортных средств маломобильных групп населения.

4. Если действующим законодательством установлены иные предельные значения территориальной доступности для парковочных мест, на которых располагаются транспортные средства маломобильных групп населения, то применяются такие нормы.

5. В зонах жилой застройки в районах реконструкции допускается предусматривать стоянки для хранения легковых автомобилей населения при пешеходной доступности не более 800 м.

1.2.7. Предельные значения расчетных показателей, установленные в таблице 1.2.2, применяются также для отдельно стоящих объектов, расположенных на расстоянии не менее 1,0 км от существующей застройки.

1.2.8. Для мест хранения автомобилей нормируемой территорией являются земельные участки, занятые объектами капитального строительства различного функционального назначения и прилегающие территории улично-дорожной сети. При размещении многофункциональных объектов расчёт потребности в парковочных местах производится отдельно для каждого из функциональных блоков, после чего полученные результаты суммируются. Радиус доступности устанавливается от нормируемого объекта.

1.2.9. Число мест хранения автомобилей в зонах жилой застройки определяется исходя из уровня автомобилизации на расчетный срок, автомобилей на 1000 человек: 350 легковых автомобилей, включая 3 - 4 такси и 2 - 3 ведомственных автомобиля, 25 - 40 грузовых автомобилей в зависимости от состава парка.

1.3. ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ

1.3.1 Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения городского округа в области транспортного обслуживания населения приведены в таблице 1.3.1.

Таблица 1.3.1.

Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения городского округа в области транспортного обслуживания населения в части обеспечения работы общественного транспорта

N п\п	Наименование нормируемых объектов	Предельные значения расчетных показателей:			
		минимально допустимого уровня обеспеченности:		максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов:	
		нормируемые показатели, ед. изм.	значение показателя	вид доступн., ед. изм.	значение показателя
1	Остановочные пункты общественного пассажирского транспорта	Количество остановок общественного автомобильного транспорта на каждые 600 м протяжённости сети, ед.:			
		в районах жилой застройки многоквартирными домами	1	радиус доступн., м.	500
		в районах жилой застройки индивидуальными жилыми домами	1	радиус доступн., м.	800
2	Площадки для межрейсового отстоя городского общественного пассажирского	Количество площадок отстоя на 1 линию общественного автомобильного транспорта	1	-	

N п/ п	Наименование нормируемых объектов	Предельные значения расчетных показателей:			
		минимально допустимого уровня обеспеченности:		максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов:	
		нормируемые показатели, ед. изм.	значения показателя	вид доступн., ед. изм.	значение показателя
	кого транспорта				
3	Остановки школьных автобусов	кол-во остановок, ед.	в соответствии с утвержденными маршрутом	радиус доступн., м.	500

Примечания:

1. В общегородском центре дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта от объектов массового посещения должна быть не более 250 м; в производственных и коммунально-складских зонах - не более 400 м от проходных предприятий; в зонах массового отдыха и спорта - не более 800 м от главного входа; от объектов торговли с площадью торгового зала более 1000 кв.м. – не более 400 м; от объектов здравоохранения – не более 300 м; от терминалов внешнего транспорта – не более 300 м.

2. При расчёте количества остановок городского общественного пассажирского транспорта протяжённость сети учитывается в двухпутном исчислении.

3. Габариты площадок для межрейсового отстоя городского общественного пассажирского транспорта необходимо выбирать в зависимости от эксплуатируемого типа подвижного состава. Допускается совместное использование одной площадки несколькими маршрутами при низкой интенсивности движения (интервал движения на маршруте превышает нормативную продолжительность межрейсового отстоя).

4. Остановка школьного автобуса - выделенное пространство для сбора, посадки и высадки обучающихся, оборудованное навесом, огражденное с трех сторон, защищенное барьером от проезжей части дороги, имеющее твердое покрытие и обзорность не менее 250 м со стороны дороги

1.4. ОБЪЕКТЫ ОБРАЗОВАНИЯ И ОРГАНИЗАЦИИ ОТДЫХА ДЕТЕЙ В КаникуляРНОЕ ВРЕМЯ

1.4.1 Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, относящимися к области образования, и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов.

Предельные значения расчётных показателей для объектов местного значения городского округа в области образования приведены в таблице 1.4.1.

Таблица 1.4.1

Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения городского округа в области образования

N п п	Наименование нормируемых объектов	Предельные значения расчетных показателей:			
		минимально допустимого уровня обеспеченности:		максимальный уровень территориальной доступности	
		единица измерения	Показате ли	единица измере- ния	Значение показателя
1	Дошкольные образовательные организации детей (0-3 года)	количество мест в дошкольной образовательной организации для детей в возрасте 0 – 3 года на 1000 жителей	19	пешеходная доступность, метр	500
2	Дошкольные образовательные организации детей (3-7 лет)	количество мест в дошкольной образовательной организации для детей в возрасте 3 – 7 лет на 1000 жителей	29	пешеходная доступность, метр	500
3	Организации	Количество мест	36	пешеходная	500

N п п	Наименование нормируемых объектов	Предельные значения расчетных показателей:			
		минимально допустимого уровня обеспеченности:		максимальный уровень территориальной доступности	
		единица измерения	Показате ли	единица измере- ния	Значение показателя
	общего начального образования	в организациях начального образования для детей 7-10 лет на 1000 жителей		доступность, метр	
4	Организации общего основного образования	Количество мест в организациях общего образования для детей 11-18 лет на 1000 жителей	72	Пешеходная доступность, метр	500
5	Организации дополнительн ого образования	Число мест на 1000 жителей (для детей 6 -18 лет)	108	Комбинированная доступность, мин.	Не более 30
6	Центр психолого- педагогическо й, медицинской и социальной помощи	количество объектов на городской округ	1	не нормируется	

Примечания:

1.Изменение нормативных показателей объектов образования допускается при соответствующем демографическом обосновании.

1.4.2 В качестве объекта образования принимается сетевая единица соответствующего вида обслуживания, а также филиалы и территориально обособленные отделы.

1.4.3 Потребность в площадях земельных участков для объектов образования принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016.

1.4.4 Требования к размещению и территории дошкольных образовательных организаций определяется СП 2.4.3648-20 и СП 252.1325800.2016.

1.4.5 Требования к размещению и территории общеобразовательных организаций определяется СП 2.4.3648-20 и СП 251.1325800.2016.

1.4.6 При подготовке документов территориального планирования городского округа размещение объектов местного значения в области образования, их наименование и мощность следует определять в соответствие с программами городского округа в сфере развития образования, а при их отсутствии и на период после окончания срока их действия – в соответствии с настоящими Нормативами и по запросу в уполномоченном органе местного самоуправления.

1.4.7 Удельный вес числа дошкольных образовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе дошкольных образовательных организаций на территории городского округа должен составлять не менее 20 процентов.

1.4.8 Удельный вес числа общеобразовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе общеобразовательных организаций на территории городского округа должен составлять не менее 25 процентов.

1.4.9 Размещение организаций отдыха и оздоровления детей в каникулярное время, их наименование и мощность следует определять в соответствие с целевыми программами городского округа, а при отсутствии в них такой информации и на период после окончания срока их действия – по запросу в уполномоченном органе местного самоуправления.

1.5. ОБЪЕКТЫ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И СПОРТА

1.5.1 Предельные значения расчетных показателей для объектов городского округа в области физической культуры и спорта приведены в таблице 1.5.1.

Таблица 1.5.1

Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения городского округа в области физической культуры и спорта в части объектов спортивной инфраструктуры

N п/п	Наименование объекта нормирования	Минимально допустимый уровень обеспеченности на 100000 жителей			Максимальный уровень территориальной доступности	
		единица измерения	общественно-деловая зона, рекреационная зона	жилая зона	единица измерения	показатель
1.	Плавательные бассейны с ванной 25 м и с количеством плавательных дорожек не менее 4	Объект спортивной инфраструктуры, ед. на 100 тыс. жит.	3	2	Транспортная доступность, минута	не более 30 минут
		кв.м. общего зеркала воды на 1000 жит.	20			
2.	Стадионы с трибунами на 1500 мест и более	Объект спортивной инфраструктуры, ед. на 100 тыс. жит.	1	-	Транспортная доступность, минута	не более 30 минут;
3.	Другие объекты, включая:	Объект спортивной	46	-	Транспортная доступность	-
	крытые спортивные объекты с искусственным					не более 30 минут;

	льдом, манежи	инфраструктуры, ед. на 100 тыс. жит.			сть, минута	Не устанавливается
	лыжные базы, биатлонные комплексы, сооружения стрелковых видов спорта					
4.	Плоскостные спортивные сооружения	Объект спортивной инфраструктуры, ед. на 100 тыс. жит.	72	38	Пешеходная доступность, метр	1500 - для объектов, расположенных в жилой зоне
					Комбинированная доступность, минута	30 - для объектов, расположенных в границах общественно-деловых и рекреационных зон
5.	Спортивные залы	Объект спортивной инфраструктуры, ед. на 100 тыс. жит.	30	29	Пешеходная доступность, метр	1000 - для объектов, расположенных в жилой зоне
		кв.м. площади пола на 1000 жит..				
6.	Объекты городской и рекреационной инфраструктуры для занятий физкультурой и массовым спортом	Объект спортивной инфраструктуры, ед. на 100 тыс. жит.	114	113	Пешеходная доступность, метр	1000 - для объектов, расположенных в жилой зоне; 1500 для объектов расположенных на территории общественно-деловых и рекреационных зон
	Помещения для	кв.м.	70		Пешеход	1000

	физкультурно-оздоровительных занятий в шаговой доступности	общей площади на 1000 жит.			ная доступность, метр	
--	--	----------------------------	--	--	-----------------------	--

Примечания:

1. Границы функциональных зон определяются в генеральном плане городского округа.
2. Объект, относящийся к области физической культуры и спорта, а также объект благоустройства территории, может включать в себя несколько объектов спортивной инфраструктуры, расположенных на одном земельном участке. Перечень объектов спортивной инфраструктуры указан в приказе Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 N 649 "О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры". Объекты спортивной инфраструктуры могут входить в состав объектов местного значения в сфере образования, культуры и др., а также могут входить в состав объектов жилищного строительства.
3. Объекты городской и рекреационной инфраструктуры для занятий физкультурой и массовым спортом могут входить в состав объектов благоустройства территории и располагаться на территориях общего пользования.

1.5.2 В качестве объекта спорта принимается сетевая единица соответствующего вида обслуживания, а также филиалы и территориально обособленные отделы.

1.5.3 Усреднённый норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта (ЕПСнорм) принимается к 2030 г. в размере 122 чел. на 1000 жит.

1.5.4 При подготовке генерального плана городского округа размещение объектов местного значения в области спорта, их наименование и мощность следует определять в соответствие с государственной и местными программами, а на период после окончания срока их действия – в соответствии с настоящими Нормативами, по запросу в уполномоченном государственном органе исполнительной власти Ростовской области.

1.5.5 При подготовке генеральных планов городских округов при определении единой пропускной способности проектируемых физкультурно-спортивных сооружений необходимо учитывать существующие и

планируемые в соответствии с документами территориального планирования субъекта федерации объекты регионального и местного значения в области физкультуры и спорта.

1.6. ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРЫ И МУНИЦИПАЛЬНЫЙ АРХИВ

1.6.1 Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения городского округа в области культуры приведены в таблице 1.6.1.

Таблица 1.6.1

Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения городского округа в области культуры

N п\п	Наименование нормируемых объектов	Предельные значения расчетных показателей:				
		минимально допустимого уровня обеспеченности:			максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов:	
		Нормируемые показатели, ед. изм.	Наименование нормируемых территорий	Значение показателя	вид доступн., ед. изм.	Значение показателя
1	Общедоступная библиотека	Количество объектов на территорию, ед.	Городской округ	1 объект на 20,0 тыс. жит.	трансп., мин.	15
2	Детская библиотека	Количество объектов на территорию, ед.	Городской округ	1	трансп., мин.	15

N п/ п	Наименование нормируемых объектов	Предельные значения расчетных показателей:				
		минимально допустимого уровня обеспеченности:			максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов:	
		Нормируемые показатели , ед. изм.	Наименование нормируемых территорий	Значение показателя	вид доступн., ед. изм.	Значение показателя
3	Общедоступная библиотека с детским отделением	Количество объектов, ед.	Городской округ	1 объект на 20,0 тыс. жит.	трансп., мин.	15
4	Краеведческий музей	Количество объектов на территорию, ед.	Городской округ	1	трансп., мин.	30
5	Тематический музей	Количество объектов на территорию, ед.	Городской округ	1	трансп., мин.	30
6	Художественный музей	Количество объектов на территорию, ед.	Городской округ	1	трансп., мин.	30
7	Концертный зал	Количество объектов на территорию, ед.	Городской округ	1	трансп., мин.	30

N п/ п	Наименование нормируемых объектов	Предельные значения расчетных показателей:				
		минимально допустимого уровня обеспеченности:			максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов:	
		Нормируемые показатели , ед. изм.	Наименование нормируемых территорий	Значение показателя	вид доступн., ед. изм.	Значение показателя
8	Дом культуры	Количество объектов на территорию, ед.	Городской округ	1 на 20,0 тыс. жит.	трансп., мин.	30
9	Парк культуры и отдыха	Количество объектов на территорию, ед.	Городской округ	1 на каждые 30,0 тыс. жит.	трансп., мин.	30
10	Кинозал	Количество объектов на территорию, ед.	Городской округ	1 на каждые 20,0 тыс. жит.,	не нормируется	
		Суммарное количество зрительских мест в кинозалах, ед. на 1000 жит.	Городской округ	25	-	-
11	Муниципальный архив	Количество объектов на территории	Городской округ	1 объект на округ	Не нормируется	

N п/ п	Наименование нормируемых объектов	Предельные значения расчетных показателей:			
		минимально допустимого уровня обеспеченности:		максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов:	
		Нормируе мые показатели , ед. изм.	Наименова ние нормируем ых территори й	Значение показател я	вид доступн., ед. изм.
		ю, ед.			

1.6.2 В качестве объекта культуры и искусства принимается сетевая единица соответствующего вида обслуживания. Под "сетевой единицей" следует понимать организацию культуры независимо от формы собственности, оказывающую услуги в пределах одного здания (помещения), а также ее филиалы либо отделы, оказывающие услуги в отдельно стоящих зданиях, либо в помещениях учреждений культуры иных функциональных видов.

1.6.3 Оптимальное территориальное размещение сетевых единиц организаций культуры может быть достигнуто путем их укрупнения (присоединения) за счет организаций, загруженных менее чем на 50%, а также за счет создания организаций, предоставляющих комплексные услуги, в том числе на условиях государственно-частного партнерства.

1.6.4 Допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов культуры в составе жилых зон и отдельно стоящих объектов культуры в составе общественно-деловых и рекреационных зон.

1.6.5 В городском округе создается общедоступная библиотека, которая наделяется статусом центральной библиотеки и осуществляет функции по обеспечению комплектования, обработки и хранения библиотечных фондов, создания и ведения электронного каталога и специализированных баз данных, методического обеспечения библиотечной деятельности, популяризации литературы и чтения.

1.6.6 В жилых районах городского округа создаются филиалы центральной библиотеки или ее структурные подразделения, осуществляющие функции выдачи документов библиотечного фонда и популяризацию книги и чтения.

1.6.7 Если у населения городского округа есть объективная потребность в создании молодежной библиотеки (ходатайство общественности, инициатива молодежных и образовательных организаций и др.), то собственник (учредитель) имеет право создать молодежную библиотеку или перепрофилировать под данную функцию иную общедоступную библиотеку.

1.6.8 В целях обеспечения доступности библиотечных услуг для инвалидов по зрению следует предусматривать зоны обслуживания в учреждениях и на предприятиях, где учатся и работают инвалиды по зрению, лечебных и реабилитационных учреждениях.

1.6.9 Во всех библиотеках, независимо от количества жителей, необходимо размещение точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам (по 1 в каждой сетевой единице). Для организации точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам в библиотеке оборудуется место с выходом в сеть Интернет и предоставлением доступа к оцифрованным полнотекстовым информационным ресурсам в соответствии с законодательством Российской Федерации в области библиотечного дела.

1.6.10 Художественные музеи муниципальных образований принимаются к учёту как сетевая единица тематического музея.

1.6.11 За сетевую единицу принимаются музеи, являющиеся юридическими лицами, а также музеи-филиалы без образования юридического лица и территориально обособленные экспозиционные отделы музеев независимо от формы собственности (ведомственные, частные) при условии, если их фонды вошли в музейный фонд Российской Федерации. К расчету сетевых единиц принимаются музеи, являющиеся юридическими лицами, а также музеи-филиалы без образования юридического лица и территориально обособленные экспозиционные отделы музеев независимо от формы собственности.

1.6.12 В качестве сетевой единицы концертного зала могут учитываться площадки, отвечающие акустическим стандартам, которые входят в состав иных организаций культуры.

1.6.13 Соответствие фактического числа учреждений клубного типа нормативу может быть скорректировано на коэффициент 0,5 в случае, если культурно-досуговое учреждение расположено в приспособленном помещении без специализированного зрительного зала, то есть это учреждение следует учитывать, как 0,5 сетевой единицы.

1.7. ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ И СНАБЖЕНИЯ ТОПЛИВОМ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

1.7.1 Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения в части системы электроснабжения населенных пунктов приведены в таблице 1.7.1.

Таблица 1.7.1

Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения в части системы электроснабжения населенных пунктов

Наименование нормируемых объектов	Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности		
	Нормируемые показатели, ед. изм.	Наименование нормируемых территорий	Значение показателя
Система электроснабжения городских округов	Электропотребление, кВт·ч/год на 1 чел.	не оборудованные стационарными электроплитами	1700
		оборудованные стационарными электроплитами (100% охвата)	2100
	Использование максимума электрической нагрузки, ч/год	не оборудованные стационарными электроплитами	5200
		оборудованные стационарными электроплитами (100% охвата)	5300

Примечание: Показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов не нормируются

1.7.2 Для определения в целях градостроительного проектирования минимально допустимого уровня обеспеченности объектами следует

использовать норму минимальной обеспеченности населения (территории) соответствующим ресурсом и характеристики планируемых к размещению объектов.

1.7.3 Нормы электропотребления и использования максимума электрической нагрузки следует использовать в целях градостроительного проектирования в качестве укрупнённых показателей электропотребления. Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения, использование кондиционеров.

1.7.4 Расчёт электрических нагрузок для разных типов застройки следует производить в соответствии с нормами РД 34.20.185-94.

1.7.5 Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения в части системы газоснабжения населенных пунктов приведены в таблице 1.7.2.

Таблица 1.7.2

Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения в части системы газоснабжения населенных пунктов

Наименование нормируемых объектов	Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности:	
	Нормируемые показатели, ед. изм.	Значение показателя
Система газоснабжения городских округов,	Потребление газа на индивидуально-бытовые нужды населения при наличии, централизованного горячего водоснабжения, м ³ / год на 1 чел	120
	Потребление газа на индивидуально-бытовые нужды населения при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей, м ³ / год на 1 чел	300

Примечание: Показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов не нормируются

1.7.6 Для определения в целях градостроительного проектирования минимально допустимого уровня обеспеченности объектами следует использовать норму минимальной обеспеченности населения (территории)

соответствующим ресурсом и характеристики планируемых к размещению объектов.

1.7.7 Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения в части системы водоснабжения и водоотведения населенных пунктов приведены в таблице 1.7.3.

Таблица 1.7.3

Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения в части системы водоснабжения и водоотведения населенных пунктов

Наименование нормируемых объектов	Предельные значения расчетных показателей для минимально допустимого уровня обеспеченности:	
	Нормируемые показатели, ед. изм.	Значение показателя
Система водоснабжения и водоотведения городских округов,	Норма водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией без ванн, л/сут. на 1 жит.	125
	Норма водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 жит.	160
	Норма водопотребления при застройке с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 жит.	220

Примечание: Показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов не нормируются

1.7.8 Для определения в целях градостроительного проектирования минимально допустимого уровня обеспеченности объектами следует использовать норму минимальной обеспеченности населения (территории) соответствующим ресурсом и характеристики планируемых к размещению объектов.

1.8. ОБЪЕКТЫ МАССОВОГО ОТДЫХА НАСЕЛЕНИЯ, ОЗЕЛЕНЕНИЯ И БЛАГОУСТРОЙСТВА

1.8.1 Расчетные показатели для объектов местного значения городского округа в области массового отдыха населения, озеленения и благоустройства приведены в таблице 1.8.1.

Таблица 1.8.1

Расчетные показатели для объектов местного значения городского округа в области массового отдыха населения, озеленения и благоустройства

N п/п	Наименование объекта нормирования	Предельные значения расчетных показателей			
		Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимальный уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Показатель	Единица измерения	Показатель
1	Озеленённые территории общего пользования. Общегородские (всех видов)	Обеспеченность населения м.кв. на одного жителя	7,7	Пешеходн. доступность минута	Не Более 30
2	Озеленённые территории общего пользования. Жилых районов (всех видов)	Обеспеченность населения м.кв. на одного жителя	6,6	Пешеходн. доступность минута	Не Более 15
3	Общегородские парки	Площадь озеленения, кв.м. на 1 жит.	7,7	трансп., мин	30
4	Районные парки	Площадь озеленения, кв.м. на 1 жит.	6,6	трансп., мин.	20
5	Питомники древесных и кустарниковых растений	Площадь питомника, кв.м. на 1 жит.	3	-	-
6	Общественная уборная в местах пребывания людей	Количество приборов на 1000 жит.	1	-	-

1.8.2 Существующие массивы городских лесов допускается преобразовывать в лесопарки и относить дополнительно к озеленённым территориям общего пользования из расчёта не более 5 кв.м. на 1 чел.

1.8.3 При размещении парков и садов следует максимально сохранять существующие зелёные насаждения и водоёмы.

1.8.4 Расчётное число единовременных посетителей парков и зон отдыха принимается в соответствии с п. 9.7. и 9.10. СП 42.13330.2016.

1.8.5 Наряду с общегородскими и районными парками необходимо предусматривать специализированные парки – детские, спортивные, выставочные. Номенклатуру парков и их площадь необходимо определить с учётом требований СП 42.13330.2016.

1.8.6 Площадь территории парков и скверов следует принимать: городских парков – не менее 15 га, районных – 10 га, скверов – 0,5 га (в условиях реконструкции – 0,1 га). Если в соответствии с расчётом площадь городских и районных парков должна быть меньше указанной, принимается расчётный показатель. Минимальная площадь парка не может быть меньше 6 га.

1.8.7 В общем балансе территории парков и садов площадь озеленённых территорий следует принимать не менее 70%.

1.8.8 Размеры зон отдыха следует определять в соответствии с п. 9.21 СП 42.13330.2016.

1.9. АВАРИЙНО-СПАСАТЕЛЬНЫЕ СЛУЖБЫ И (ИЛИ) АВАРИЙНО-СПАСАТЕЛЬНЫЕ ФОРМИРОВАНИЯ

1.9.1 Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения городских округов в части аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательные формирований приведены в таблице 1.9.1.

Таблица 1.9.1

Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения в части аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательные формирования

Наименование нормируемых объектов		Предельные значения расчетных показателей:		
		минимально допустимого уровня обеспеченности:		максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов:
		Нормируемые показатели, ед. изм.	минимально допустимого уровня обеспеченности	
Объекты для предупреждения и ликвидации последствий ЧС местного характера	Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Количество объектов на территорию	100% территории, требующей защиты	Не нормируется

1.9.2 Аварийно-спасательные службы и (или) аварийно-спасательные формирования муниципального значения создаются по решению муниципальных образований.

**1.10. ИНЫЕ ОБЪЕКТЫ, КОТОРЫЕ НЕОБХОДИМЫ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ
УСТАНОВЛЕННЫХ ДЕЙСТВУЮЩИМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ ПОЛНОМОЧИЙ
ГОРОДСКИХ ОКРУГОВ**

1.10.1 Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения в области организации ритуальных услуг и мест захоронения приведены в таблице 1.10.1.

1.10.2 При размещении кладбищ необходимо учитывать нормы действующего законодательства в части разрывов от селитебных территорий.

Таблица 1.10.1.

Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения в области организации ритуальных услуг и мест захоронения

Наименование нормируемых объектов	Предельные значения расчетных показателей:			
	минимально допустимого уровня обеспеченности:			максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов:
	Нормируемые показатели, ед. изм.	Наименование нормируемых территорий	Значение показателя	
Кладбище традиционного захоронения	Площадь объекта на каждую 1,0 тыс. жит., га	городской округ	0,24	Не нормируется
Кладбище урновых захоронений после кремации	Площадь объекта на каждую 1,0 тыс. жит., га	городской округ	0,02	Не нормируется

РАЗДЕЛ 2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЁТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ И ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НОВОШАХТИНСКА

2.1. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЁТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ В ОБЛАСТИ АВТОДОРОЖНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ТРАНСПОРТА

2.1.1 В соответствии с п.7 ч.1 ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", к вопросам местного значения поселения относится дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), а также создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах поселения

2.1.2 В части автодорог местного значения нормируется плотность магистральной улично-дорожной сети. Минимальный расчётный показатель такой плотности равен $2,5 \text{ км/км}^2$, что обусловлено радиусом доступности остановок общественного транспорта в многоквартирной застройке, определённым стандартом транспортного обслуживания (400м). Данный показатель приведён в Рекомендациях по проектированию сети улиц и дорог, разработанных ЦНИИП градостроительства. Показатель для индивидуальной жилой застройки пересчитан исходя из радиуса доступности 700 м.

2.1.3 Объекты дорожного сервиса – АЗС и станции техобслуживания нормируются в соответствии с положениями п.11.40. – 11.42. СП 42.13330-2016 в зависимости от автопарка в городском округе.

2.1.4 Для обоснования расчётных показателей мест для хранения автотранспорта используются положения пп. 11.31., 11.32., таблицы 11.8. СП 42.13330.2016 и приложения Ж к тому же СП.

2.1.5 В соответствии с п. 3.1.1. Социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом", утв. Распоряжением Минтранса России от 31.01.2017 N НА-19-р радиусы доступности остановок общественного транспорта установлены для различных типов объектов (таблица 1 указанного стандарта).

2.1.6 Расположение остановок городского общественного пассажирского транспорта (ГОПТ) обусловлено особенностями сети ГОПТ, их конкретная дислокация должна определяться в комплексной схеме организации дорожного движения и проектах организации дорожного движения. В нормативах приводится показатель максимального расстояния между остановочными пунктами и территориальная доступность таких пунктов для различных типов застройки. Максимальное расстояние между остановочными пунктами принято 600 м. на основании положений п. 11.25 СП 42.13330.2016.

2.2. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЁТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ В ОБЛАСТИ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Объекты образования

2.2.1 Расчётные показатели в части объектов местного значения в области образования обоснованы положениями следующих нормативных актов федеральных органов исполнительной власти:

1) Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования, утв. зам. министра Климовым А.А. 4 мая 2016 г. № АК-\02вн (далее – Рекомендации-15);

2) Объекты дополнительного образования Письмо Министерства образования и науки Российской Федерации от 04.05.2016 № АК 950\02

3) СП 42.13330.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 №1034/пр.;

4) «О градостроительной деятельности в Ростовской области» Областной закон от 14.01.2008 №853-ЗС Статья 4.2.;

5) «Нормативы градостроительного проектирования Ростовской области» утв. Министерством строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области от 29 декабря 2023 г. N29;

2.2.2 В Рекомендациях-15 в части дополнительного образования определена потребность в организациях дополнительного образования детей исходя из необходимости обеспечения охвата детей в возрасте от 5 до 18 лет дополнительными образовательными программами на уровне 70 - 75%.

2.2.3 Радиус доступности дошкольных образовательных организаций принят по таблице 10.2 СП 42.13330.2016

Объекты физической культуры и спорта

2.2.4 Значения расчётных показателей объектов физической культуры и спорта обоснованы положениями следующих нормативных актов федеральных органов исполнительной власти:

1) Рекомендованные нормативы и нормы обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры. Утверждены приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19 августа 2021 года №649.

2) Методические рекомендации о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утв. приказом Министерства спорта Российской Федерации от 21 марта 2018 г. N 244 (Рекомендации-244);

3) СП 42.13330.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр.

2.2.5 В Рекомендациях-244 определено, что потребность муниципальных образований в объектах спорта определяется исходя из уровня обеспеченности, который к 2030 году рекомендуется достичь в размере 100%, а также гарантированного объема оказываемых гражданам государственных услуг в сфере физической культуры и спорта. В основу определения потребности населения в объектах физкультуры и спорта положен нормируемый показатель – единовременная пропускная способность объектов физкультуры и спорта (ЕПСнорм), которая в Рекомендациях-244 обоснована в размере 12,2% от населения нормируемой

территории, или 122 чел. на 1000 жит. Данный показатель – целевой на 2030 год.

2.2.6 Методика расчёта единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта приведена в Рекомендациях-244 (п. 5). При этом в основной части Нормативов устанавливаются показатели минимальной обеспеченности объектами спорта в формате «количество объектов на территорию».

2.2.7 В соответствии с Рекомендациями-244 (п.5), решения о видах создаваемых спортивных объектов муниципальные образования принимают самостоятельно, исходя из предпочтений местного населения, имеющихся финансовых ресурсов, включая внебюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственно-частного партнерства. При решении вопроса о создании новых объектов спорта рекомендуется использовать СП 42.1330.2016. Решение о создании объектов спорта принимается муниципальным образованием или заказчиком строительства объекта спорта самостоятельно в зависимости от выявленных потребностей населения и от наличия источников финансового обеспечения.

2.2.8 Количество объектов местного значения городских округов установлено исходя из проведения соревнований окружного уровня (для городских округов) и обеспечения граждан возможностью заниматься физической культурой в непосредственной близости от мест проживания.

2.2.9 Минимальное значение вместимости трибун для стадионов, размещаемых в городских округах с населением более 20,0 тыс. жит. обосновано возможностью использования стадионов для культурно-массовых мероприятий.

2.2.10 Удельный показатель площади водного зеркала на 1000 жит. обоснован положениями приложения Д к СП 42.1330.2016 и принят в размере 20 кв.м./1000 жит. Предложенный в основной части настоящих Нормативов бассейн с ванной 25 м и 4 плавательными дорожками обеспечивает 11,25 тыс. жит. при нормативе 20 кв.м./1000 жит.

2.2.11 Для размещения спортивных залов установлена нормативная удельная площадь пола спортивного зала на 1000 жит. Для городских округов с численностью населения более 10,0 тыс.жит. предложен минимально необходимый стандартный универсальный спортивный зал

общего пользования с суммарной площадью пола не менее 800 кв.м. Указанной площади достаточно, чтобы обеспечить 10,0 тыс.жит. Применение норматива по размещению универсальных спортивных залов с заданной минимальной площадью пола не исключает необходимости соблюдения норматива в части удельной площади пола спортивных залов на 1000 жит.

2.2.12 Удельный показатель площади помещений для физкультурно-спортивных занятий в микрорайонах (кварталах) на 1000 жит. обоснован положениями приложения Д к СП 42.13330.2016 и принят в размере 70 кв.м./1000 жит. для городов больше 20,0 тыс. жит.

Объекты культуры

2.2.13 Для определения расчётных показателей объектов культуры и искусства использовались следующие нормативные акты федеральных органов исполнительной власти:

1) Методические рекомендации органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утв. распоряжением Минкультуры Российской Федерации от 23.10.2023 N P-2879 (далее – Рекомендации-2879);

2) СП 42.13330.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр.

2.2.14 В части библиотек Рекомендациями-2879 нормируются количество объектов на муниципальные образования различных типов и т.п. Условия доступности для маломобильных групп населения библиотек и библиотечного обслуживания обеспечиваются в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов. Слепые, слабовидящие имеют право на библиотечное обслуживание и получение экземпляров документов в специальных доступных форматах на различных носителях информации в специальных библиотеках и других общедоступных библиотеках. В целях обеспечения доступности библиотечных услуг для инвалидов по зрению следует предусматривать зоны обслуживания в учреждениях и на предприятиях, где учатся и работают инвалиды по зрению, лечебных и реабилитационных учреждениях.

2.2.15 В городских округах доступность библиотек установлена пешеходная в размере 30 минут, помимо этого устанавливается транспортная доступность в размере 15 минут.

2.2.16 Нормы и нормативы размещения музеев устанавливаются в зависимости от наличия предметов и коллекций, которые отнесены (или могут быть отнесены) к государственной или негосударственной части Музейного фонда Российской Федерации в целях хранения, сохранности и популяризации культурного наследия.

2.2.17 Тематические музеи могут быть любой профильной группы: политехнический, мемориальный, военно-исторический, историко-бытовой, археологический, этнографический, литературный, музыкальный, музей науки, техники, кино, архитектуры, боевой (трудовой) славы.

2.2.18 Вместимость кинозалов обоснована приложением Д к СП 42.13330.2016

2.2.19 СП-42.13330.2016 в части нормирования размещения объектов культуры и искусства устанавливают удельные показатели мощности (ёмкости) объектов в зависимости от численности обслуживаемого ими населения (приложение Д).

2.2.20 В приложении к Рекомендациям-2879 даны таблицы расчёта посадочных мест на совокупное количество объектов культуры на 1 тыс. жит.

2.3. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЁТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА В ОБЛАСТИ ЗАЩИТЫ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ, ОХРАНЫ ОБЩЕСТВЕННОГО ПОРЯДКА, ИНЫХ ОБЪЕКТОВ, КОТОРЫЕ НЕОБХОДИМЫ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ПОЛНОМОЧИЙ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Объекты инженерного обеспечения жителей городского округа

2.3.1 Нормируемые показатели электропотребления подготовлены на основании следующих нормативных документов:

СП 42-13330-2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений;

СП 31-110-2003 Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий;

НТП ЭПП-94 "Проектирование электроснабжения промышленных предприятий. Нормы технологического проектирования";

Правила устройства электроустановок (ПУЭ 6-е и 7-е издание).

2.3.2 Расход электроэнергии и потребность в мощности источников следует определять:

- для производственных предприятий - по опросным листам действующих предприятий, проектам новых, реконструируемых или аналогичных предприятий, а также по укрупненным показателям;

- для жилищно-коммунального сектора - в соответствии с "Инструкцией по проектированию городских электрических сетей. РД 34.20.185-94" с учетом изменений и дополнений к разделу 2 "Расчетные электрические нагрузки", СП 31-110-2003 "Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий", а также с учетом Нормативов градостроительного проектирования.

2.3.3 Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, канализации и теплоснабжения.

2.3.4 Для определения в целях градостроительного проектирования минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, следует использовать норму минимальной обеспеченности населения (территории) соответствующим ресурсом и характеристики планируемых к размещению объектов.

2.3.5 Нормы электропотребления и использования максимума электрической нагрузки следует использовать в целях градостроительного проектирования в качестве укрупненных показателей электропотребления.

2.3.6 Расчет электрических нагрузок для разных типов застройки следует производить в соответствии с Приложением Л СП 42-13330-2016.

2.3.7 Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов электроснабжения не нормируется, в связи с тем, что население непосредственно объектами электроснабжения не пользуется.

2.3.8 Нормируемые показатели газоснабжения подготовлены на основании СП 62.13330.2011 "Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002".

2.3.9 Основная доля перспективных объемов потребляемого газа приходится на теплоэнергетические объекты. Расход газа на источники тепла должен учитываться по расчету энергетической эффективности системы. Годовой расход газа этой категории потребителей определяется в соответствии с требованиями определения годовых тепловых нагрузок потребителей, подключенных к этому источнику тепла.

2.3.10 Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов газоснабжения не нормируется, в связи с тем, что население непосредственно объектами газоснабжения не пользуется.

2.3.11 Нормируемые показатели для объектов водоснабжения и водоотведения подготовлены на основании:

1) СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*";

2) СП 30-102-99 "Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства".

2.3.12 Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектов водоснабжения приведены в расчете удельного хозяйственно-питьевого водопотребления в населенном пункте на одного человека среднесуточное (за год).

2.3.13 Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330) за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330 и технологическим данным.

2.3.14 Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-20% от суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

2.3.15 Удельный расход воды на поливку городских зеленых насаждений принимается равным 50 л/сут на 1 жителя.

2.3.16 Расход воды на наружное водоснабжение определяется расчетом по СП 8.13130.2020, табл.1.

2.3.17 Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов водоснабжения и водоотведения не нормируется, в связи с тем, что население непосредственно объектами водоснабжения и водоотведения не пользуется.

Объекты массового отдыха населения, озеленения и благоустройства

2.3.18 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами в сфере массового отдыха населения, озеленения и благоустройства обоснованы СП 42.13330.2016 и Правилами благоустройства, уборки и санитарного содержания территории города Новошахтинск.

На территории пешеходных зон, в парках, садах, на бульварах городского округа следует размещать малые архитектурные формы, к которым относятся элементы монументально-декоративного оформления, устройства для мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, уличная мебель, коммунально-бытовое и техническое оборудование, а также игровое, спортивное, осветительное оборудование, средства наружной рекламы и информацию. При проектировании и выборе малых архитектурных форм рекомендуется пользоваться каталогами сертифицированных изделий. В состав подросткового спортивно-игрового комплекса могут входить микроскалодромы, велодромы и оборудование специальных мест для катания на самокатах, роликовых досках и коньках.

Для зон исторической застройки городского округа архитектурные формы должны проектироваться на основании индивидуальных проектных разработок.

Обязательный перечень элементов комплексного благоустройства на территории зоны отдыха должен включать: твердые виды покрытия проезда, комбинированные – дорожек (плитка, утопленная в газон), озеленение, питьевые фонтанчики, скамьи, урны, малые контейнеры для мусора, туалетные кабины.

Для сбора мусора и пищевых отходов на территории проектируются площадки с твердым покрытием, размеры которых превышают площадь основания контейнеров на 1,0 м во все стороны. Площадки, к которым должны быть удобные подъезды, размещают на расстоянии не менее 25 м от зданий.

Аварийно-спасательные службы и (или) аварийно-спасательные формирования

2.3.19 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами в сфере предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий рекомендуется устанавливать на уровне не ниже существующей обеспеченности такими объектами ввиду отсутствия данных по защитным сооружениям гражданской обороны, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения такими объектами принимаются в соответствии со Сводом правил "СП 88.13330.2014. Защитные сооружения гражданской обороны. Актуализированная редакция СНиП II-11-77*".

Объекты охраны общественного порядка

2.3.20 Обязанность органов местного самоуправления городского округа, предоставлять помещение для работы на обслуживаемом административном участке сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции, обусловлена положениями п. 33.1 ст.14 и п.9.1 ст.16 федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

Объекты местного значения в области организации ритуальных услуг и мест захоронения

2.3.21 Площади, необходимые для организации объектов погребения, обоснованы положениями СП 42.13330.2016 и МДК 11-01.2002

"Рекомендации о порядке похорон и содержании кладбищ в Российской Федерации".

2.3.22 Минимально допустимый уровень обеспеченности населения муниципального образования объектами ритуальных услуг и местами захоронения принимается по 2.3.1.

Таблица 2.3.1.
Минимально допустимый уровень обеспеченности населения объектами ритуальных услуг и местами погребения

Наименование объектов	Единица измерения	Значение показателя	Обоснование
Бюро похоронного обслуживания	объект	1	"СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*"
Кладбища	га на 1000 чел.	$P = 3,3 \times 0,1 = 0,33$	МДК 11-01.2002 "Рекомендации о порядке похорон и содержании кладбищ в Российской Федерации"

2.3.23 Формула расчета:

$$P = P_6 \times K$$

где:

P - предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности мест захоронения;

P_6 - базовые показатели обеспеченности местами захоронения - площадь брутто для определения размера земельного участка для кладбища.

K - приведенная величина, равная 0,1.

2.3.24 Размер земельного участка для кладбища устанавливается из расчета 2 кв.м на место, а также с учетом площади, приходящейся на иные

функциональные зоны кладбища: входную, ритуальную, административно-хозяйственную, моральной (зеленой) защиты по периметру кладбища.

2.3.25 Как правило, площадь захоронений городских кладбищ с учетом планировочной организации составляет 65% от общей площади, согласно МДК 11-01.2002 "Рекомендации о порядке похорон и содержании кладбищ в Российской Федерации".

2.3.26 Отсюда площадь брутто для определения размера земельного участка для кладбища составляет 3,3 кв.м на место.

2.3.27 Размещение кладбищ определяется с учетом санитарно-гигиенических требований и предполагает выбор площадки вне границ селитебной территории. Кроме того, объекты ритуальных услуг и места захоронения не относятся к объектам периодического использования, поэтому установление максимальной территориальной доступности нецелесообразно.

РАЗДЕЛ 3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ РЕГИОНАЛЬНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Нормативы используются при принятии решений органами местного самоуправления, органами контроля и надзора за осуществлением градостроительной деятельности, правоохранительными органами, а также обязательны для всех субъектов градостроительной деятельности, осуществляющих свою деятельность на территории ГО Новошахтинск независимо от их организационно-правовой формы и форм собственности объектов застройки, реконструкции.

Установление совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа, в местных нормативах градостроительного проектирования производятся для определения местоположения планируемых к размещению объектов местного значения городского округа в документах территориального планирования - материалах генерального плана, зон планируемого размещения объектов местного значения в документации по планировке территории (в проектах планировки территории) в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека на территории в границах подготовки соответствующего проекта.

При определении местоположения планируемых к размещению тех или иных объектов местного значения в целях подготовки документов территориального планирования, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах проекта таких же объектов, их параметры (площадь, ёмкость, вместимость, проч.), нормативный уровень территориальной доступности как для существующих, так и для планируемых к размещению объектов. При определении границ зон планируемого размещения того или иного объекта местного значения следует учитывать параметры объекта местного значения и нормы отвода земель для объекта таких параметров.

Максимально допустимый уровень территориальной доступности того или иного объекта местного значения в целях градостроительного проектирования установлен настоящими нормативами.

Местные нормативы являются обязательными:

для органов местного самоуправления "Городского Округа г.Новошахтинск ", при осуществлении полномочий в области градостроительной деятельности по подготовке и утверждению: генерального плана муниципального образования "Городской Округ г.Новошахтинск ", изменений в генеральный план, документации по планировке территории для размещения объектов местного значения;

для разработчиков проектов генерального плана городского округа, изменений в генеральный план, документации по планировке территории;

настоящие нормативы служат источником информации для подготовки градостроительного плана земельного участка в соответствии со статьёй 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

значения местных нормативов учитываются при подготовке решений о внесении изменений в градостроительные регламенты, установленные Правилами землепользования и застройки ".

Нормативы устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, относящимися к областям, указанным в ч.3 ст.14 Федерального закона от 27.05.2014 №136-ФЗ и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения населённых пунктов в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

Объектами градостроительного нормирования являются:

автомобильные дороги местного значения в границах городского округа;

объекты транспортного обслуживания населения;

объекты образования и организации отдыха детей в каникулярное время;

объекты физической культуры и спорта;

объекты культуры и муниципальные архивы;

объекты инженерного обеспечения и снабжения топливом городского округа;

объекты массового отдыха населения, озеленения и благоустройства;

аварийно-спасательные службы и (или) аварийно-спасательные формирования;

иные объекты, которые необходимы для осуществления установленных действующим законодательством полномочий городских округов.

Расчётный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов регионального значения устанавливается дифференцировано (транспортная, пешеходная или линейная доступность).

Транспортная доступность устанавливается в единицах времени и измеряется как расстояние, преодоленное транспортным средством в заданное время от границы земельного участка, занимаемого объектом (зона доступности) с учётом имеющейся и проектируемой сети путей сообщения. Вид транспорта выбирается с учётом сложившейся системы сообщений. Расчётная скорость передвижения принимается:

для автотранспорта граждан при движении по населённому пункту – 40 км/час, при движении за городом – 90 км/час по шоссе и 40 км/ч – по грунтовым дорогам;

для автотранспорта, оборудованного специальным сигналом (санитарного, пожарного и т.п.) при движении по населённому пункту – 60 км/час, при движении за городом – 110 км/час по шоссе и 40 км/ч по грунтовым дорогам.

Пешеходная доступность устанавливается в единицах времени и измеряется как расстояние, пройденное человеком в заданное время со скоростью 5 км/час от границы земельного участка, занимаемого объектом регионального значения (радиус доступности) с учётом значительных преград для пешеходного движения (железные дороги, реки, иные природные объекты).

Радиус доступности (линейная доступность) – это пешеходная доступность, устанавливаемая в единицах длины и образующая радиус доступности объекта.

ПРИЛОЖЕНИЯ

Федеральные законы:

Федеральный закон от 29.12.1994 № 78-ФЗ "О библиотечном деле"

Федеральный закон от 26 мая 1996г. №54-ФЗ «О музейном фонде в Российской Федерации и музеях в Российской Федерации»

Федеральный закон от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"

Федеральный закон от 29.12.2004 N 190-ФЗ "Градостроительный кодекс Российской Федерации"

Федеральный закон от 04.12.2007 N 329-ФЗ "О физической культуре и спорте в Российской Федерации"

Федеральный закон от 22 июля 2008 года N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

Федеральный закон от 21.11.2011 N 323-ФЗ "Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации".

Федеральный закон от 29.12.2012 N 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации"

Федеральный закон от 28.12.2013 N 442-ФЗ "Об основах социального обслуживания граждан в Российской Федерации"

Нормативные акты федеральных органов исполнительной власти:

Требования к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения, утв. Приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27 февраля 2016г. № 132н.

Своды правил:

СП 131.13330.2012. «Свод правил. Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*», утв. Приказом Минрегиона России от 30.06.2012 N 275.

СП 34.13330.2012. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85* «Автомобильные дороги»

СП 42.13330.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр.

СП 88.13330.2014. Защитные сооружения гражданской обороны. Актуализированная редакция СНиП II-11-77*"

Санитарные нормы:

СанПиН 2.4.3.1186-03" Учреждения начального профессионального образования. Санитарно-эпидемиологические требования к организации учебно-производственного процесса в образовательных учреждениях начального профессионального образования. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы"

СанПиН 2.4.2.2821-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям и организации обучения в общеобразовательных учреждениях";

СП 2.1.2.2844-11 "Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, оборудованию и содержанию общежитий для работников организаций и обучающихся образовательных учреждений"

СП 2.4.3648-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи"

СанПиН 2.4.4.3172-14 "Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы образовательных организаций дополнительного образования детей"

Методические документы и прочие нормативные акты:

Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования (утв. зам. министра Климовым А.А. 4 мая 2016 г. N АК-15/02вн), ред. от 08.08.2016.

Методические рекомендации о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения, выраженных в натуральных показателях, в целях реализации полномочий субъектов Российской Федерации в сфере

образования (письмо Минобрнауки Российской Федерации от 16 марта 2018 г. N 08-581).

Методические рекомендации о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утв. приказом Министерства спорта Российской Федерации от 21 марта 2018 г. N 244.

Рекомендованные нормативы и нормы обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утв. приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19 августа 2021 г. N 649

Методические рекомендации по расчёту потребностей субъектов Российской Федерации в развитии сети организаций социального обслуживания (утв. приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 24 ноября 2014 г. N 934н).

Методические рекомендации органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры (утв. распоряжением Минкультуры Российской Федерации от 23.10.2023 N P-2879).

НПБ 101-95 "Нормы проектирования объектов пожарной охраны"

Примечание: Указанные выше нормативные правовые акты приведены в редакции, актуальной на момент разработки проекта Нормативов. При использовании норм, содержащихся в указанных нормативных актах, рекомендуется проверить их актуальность.