ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 К РЕШЕНИЮ НОВОШАХТИНСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ от 27.05.2021 г. № 242

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД НОВОШАХТИНСК»

С

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ

- Граница городского округа
- Граница населенного пункта

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

- Ж-1 Зона жилой застройки первого типа
- Ж-2 Зона жилой застройки второго типа
- ОЖ Зона многофункциональной застройки
- ОД Зона общественно-деловой застройки
- ОС Зона размещения объектов социального назначения
- ПК Производственно-коммерческая зона
- ПЗ Производственная зона
- ИТ Зона инженерной и транспортной инфраструктуры
- СХ-1 Зона сельскохозяйственного использования
- СХ-2 Зона дачного хозяйства и садоводства
- Р-1 Зона природных ландшафтов, неудобий, городских лесов
- Р-2 Зона парков
- Р-3 Зона скверов
- Р-4 Зона размещения объектов физкультуры и спорта
- С-1 Зона размещения объектов захоронения
- С-2 Зона размещения отходов производства и потребления
- С-3 Зона военных и иных режимных объектов
- С-4 Зона зелёных насаждений специального назначения

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

ЗОНА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ УЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ) НАРОДОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

- Защитная зона объекта культурного наследия

ПРИБРЕЖНЫЕ ЗАЩИТНЫЕ ПОЛОСЫ

- Прибрежная защитная полоса

ВОДООХРАННЫЕ ЗОНЫ

- Водоохранная зона

ЗОНЫ САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ИСТОЧНИКОВ ПИТЬЕВОГО И ХОЗЯЙСТВЕННОГО-БЫТОВОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДОПРОВОДОВ ПИТЬЕВОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

ЗОНЫ ЗАТОПЛЕНИЯ И ПОДТОПЛЕНИЯ

- Зона затопления
- Зона подтопления

ОХРАННАЯ ЗОНА ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

- Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения
- Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)
- Охранная зона линий и сооружений связи

САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ

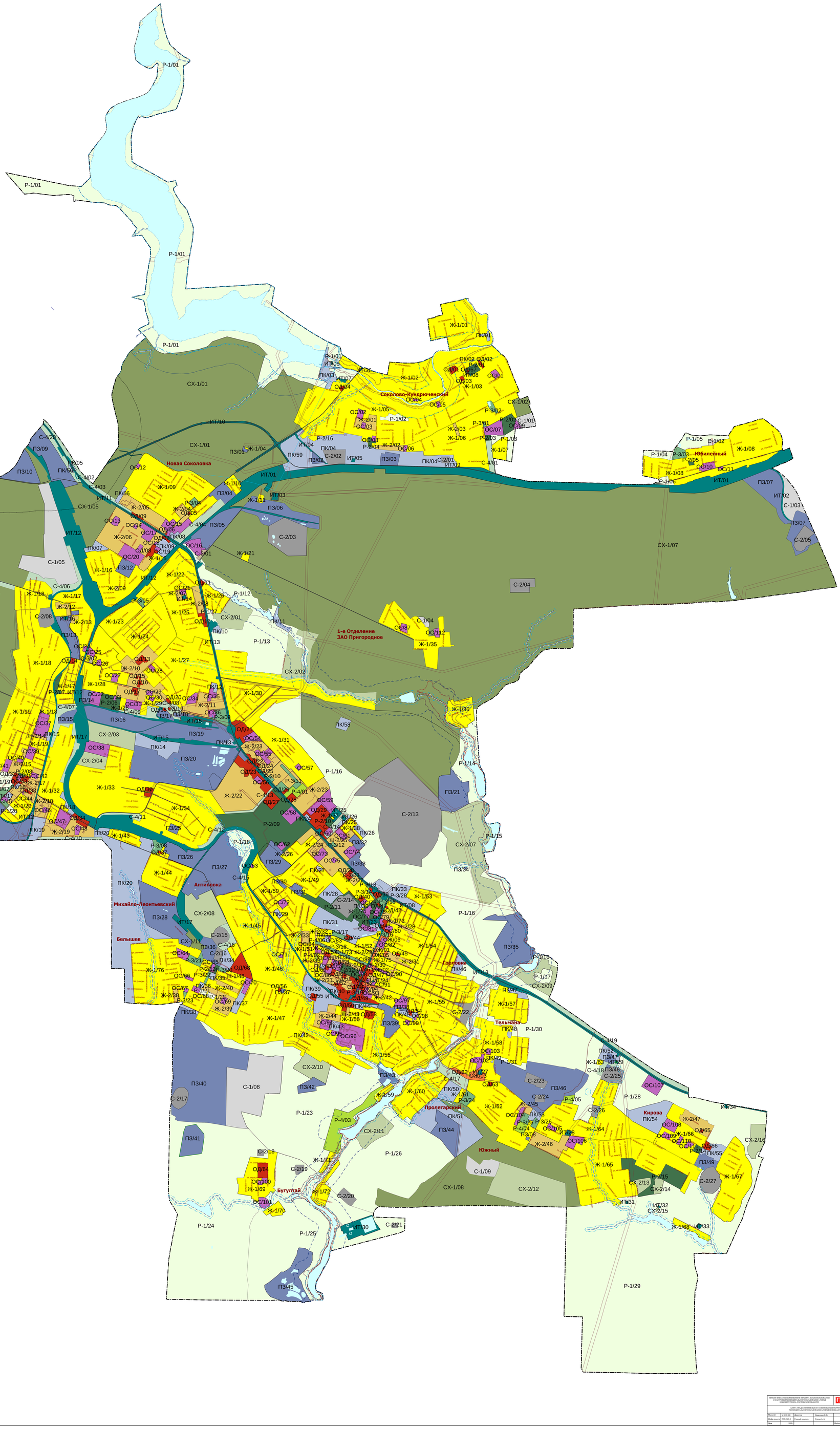
- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

- Границы территорий объекта культурного наследия

ИНЫЕ ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ТЕРРИТОРИИ

- Другие зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации
- Граница 4-ой подзоны приаэродромной территории



ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД НОВОШАХТИНСК» РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ				
КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД НОВОШАХТИНСК»				
Масштаб	М 1:10 000	Директор	Кравченко Ф. В.	
Шифр проекта	5121-2019-Л	Главный инженер	Горлов А. А.	
Дата	2020 г.		Подпись	Лист