



Российская Федерация
Ростовская область

НОВОШАХТИНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

30 октября 2014 года

№ 96

**О ПРИНЯТИИ В ПЕРВОМ ЧТЕНИИ ПРОЕКТА РЕШЕНИЯ НОВОШАХТИНСКОЙ
ГОРОДСКОЙ ДУМЫ «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ НОВОШАХТИНСКОЙ
ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ОТ 30.01.2012. № 325
«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА, УБОРКИ, САНИТАРНОГО
СОДЕРЖАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА НОВОШАХТИНСКА»
И НАЗНАЧЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

Принято Новошахтинской
городской Думой
30 октября 2014 года

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Новошахтинск», решением Новошахтинской городской Думы от 25.08.2005. № 30 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в муниципальном образовании «Город Новошахтинск», Новошахтинская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Принять в первом чтении проект решения «О внесении изменений в решение Новошахтинской городской Думы от 30.01.2012. № 325 «Об утверждении Правил благоустройства, уборки и санитарного содержания территории города Новошахтинска» согласно приложению №1.

2. Назначить проведение публичных слушаний по проекту решения «О внесении изменений в решение Новошахтинской городской Думы от 30.01.2012. № 325 «Об утверждении Правил благоустройства, уборки и санитарного содержания территории города Новошахтинска» на 12 ноября 2014 года в 17 часов 00 минут в помещении большого зала Администрации города Новошахтинска, по адресу: 346900, Ростовская область, город Новошахтинск, улица Харьковская, 58, 3 этаж.

3. Утвердить комиссию по проведению публичных слушаний в следующем составе:

- Солоницин Михаил Владимирович – заместитель Главы Администрации города Новошахтинска по вопросам ЖКХ и транспорта;
- Сикач Леонид Викторович – директор МКУ «УЖКХ»;
- Шаркова Елена Ивановна – ведущий инженер МКУ «УЖКХ»;
- Пархоменко Михаил Николаевич – заместитель председателя Новошахтинской городской Думы, председатель постоянной депутатской комиссии по жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту;
- Тимофеева Светлана Семеновна – депутат Новошахтинской городской Думы по одномандатному избирательному округу № 1;
- Новак Светлана Викторовна - депутат по единому избирательному округу от партии «Справедливая Россия»;
- Седова Татьяна Петровна – председатель уличного комитета;
- Киркоро Виктор Викторович – председатель Новошахтинского отделения Ростовской организации инвалидов Союз «Чернобыль России»;

- Якимова Татьяна Николаевна – главный специалист отдела по работе с населением Администрации города.

4. Комиссии по проведению публичных слушаний в срок не позднее 03 ноября 2014 года обеспечить публикацию настоящего решения, а так же проекта решения Новошахтинской городской Думы «О внесении изменений в решение Новошахтинской городской Думы от 30.01.2012. № 325 «Об утверждении Правил благоустройства, уборки и санитарного содержания территории города Новошахтинска» в Новошахтинской городской общественно-политической газете «Знамя Шахтера» и размещение на официальном сайте Администрации города Новошахтинска.

5. Предложения по проекту решения «О внесении изменений в решение Новошахтинской городской Думы от 30.01.2012. № 325 «Об утверждении Правил благоустройства, уборки и санитарного содержания территории города Новошахтинска»:

5.1. направляются в комиссию по проведению публичных слушаний, по адресу: 346900, Ростовская область, город Новошахтинск, улица Харьковская, 58, каб. 2, в период с 03 ноября 2014 года по 12 ноября 2014 года включительно;

5.2. оформляются в письменном виде, с указанием фамилии, имени, отчества, адреса места жительства лица, вносящего предложения;

5.3. должны содержать номер статьи, текст предлагаемой редакции.

6. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

7. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную депутатскую комиссию Новошахтинской городской Думы по жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту.

Председатель Новошахтинской
городской Думы

В.А. Солнцев

Дата подписания
председателем
городской Думы
30 октября 2014 года

Приложение № 1 к решению Новошахтинской городской Думы от 30.10.2014. № 96 «О принятии в первом чтении проекта решения Новошахтинской городской Думы «О внесении изменений в решение Новошахтинской городской Думы от 30.01.2012. № 325 «Об утверждении Правил благоустройства, уборки, санитарного содержания территории города Новошахтинска» и назначении публичных слушаний»

проект



**Российская Федерация
Ростовская область
НОВОШАХТИНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА**

РЕШЕНИЕ

2014 года

№ _____

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ НОВОШАХТИНСКОЙ
ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ОТ 30.01.2012. № 325
«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА, УБОРКИ, САНИТАРНОГО
СОДЕРЖАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА НОВОШАХТИНСКА»
И НАЗНАЧЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

Принято Новошахтинской
городской Думой
_____ 2014 года

В целях приведения «Правил благоустройства, уборки и санитарного содержания территории города Новошахтинска» в соответствие с требованиями законодательства Российской Федерации, Новошахтинская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести изменения в решение Новошахтинской городской Думы от 30.01.2012. № 325 «Об утверждении «Правил благоустройства, уборки и санитарного содержания территории города Новошахтинска» согласно приложения.
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную депутатскую комиссию Новошахтинской городской Думы по жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту.

Председатель Новошахтинской
городской Думы

В.А. Солнцев

Мэр города Новошахтинска

И.Н. Сорокин

Приложение к решению Новошахтинской городской Думы «О внесении изменений в решение Новошахтинской городской Думы от 30.01.2014. № 325 «Об утверждении Правил благоустройства, уборки и санитарного содержания территории города Новошахтинска»

1. В приложение к решению Новошахтинской городской Думы от 30.01.2014. № 325 «Об утверждении Правил благоустройства, уборки и санитарного содержания территории города Новошахтинска» внести следующие изменения и дополнения:

1.1. в разделе 2:

1.1.1. понятие «прилегающая территория» изложить в следующей редакции: «прилегающая территория - территория, непосредственно примыкающая к границам землеотвода здания, сооружения, ограждения, строительной площадки, объектам торговли, рекламным конструкциям, частным жилым домам, личным подсобным хозяйствам, и иным объектам, находящимся в собственности, владении, аренде, в ведении у юридических или физических лиц, в границах, указанных в разделе 21;»;

1.1.2. включить понятие «газонная часть» следующего содержания: «газонная часть - искусственный или естественный дерновый покров, предназначенный под озеленение, предусматривающий комплекс мероприятий по его содержанию;»;

1.2. раздел 21 дополнить пунктом 21.6. следующего содержания:

« с целью обеспечения надлежащего санитарного состояния городских территорий, реализации мероприятий по охране и защите окружающей среды от загрязнения, закрепить городские территории для их уборки и санитарного содержания за юридическими и физическими лицами, индивидуальными предпринимателями и организациями, независимо от их организационно-правовой формы в следующем порядке:

- внутридворовые территории микрорайонов многоэтажной застройки закрепляются за Управляющими компаниями и предприятиями, обслуживающими данный жилищный фонд, жилищно-строительных кооперативов (далее - ЖСК), товариществ собственников жилья (далее - ТСЖ), ведомственных домов - за ЖСК, ТСЖ и балансодержателями ведомственного жилого фонда или организациями, уполномоченными обслуживать жилой фонд по периметру в пределах 25 метров от жилого дома, при отсутствии соседних землепользователей. При рядовой застройке – в длину – в пределах середины территории между двумя соседними участками, в ширину – до кромки проезжей части улицы, площади, переулка, проезда;

- за учреждениями социальной сферы (школы, дошкольные учреждения, учреждения культуры, здравоохранения, физкультуры и спорта) закрепляются участки в пределах землеотвода, а также прилегающие территории шириной 15 метров по периметру при отсутствии соседних землепользователей. При рядовой застройке – в длину – в пределах середины территории между двумя соседними участками, в ширину – до кромки проезжей части улицы, площади, переулка, проезда;

- за предприятиями промышленности, торговли и общественного питания, транспорта, заправочными станциями, рынками - участки в пределах землеотвода, а также прилегающая территория шириной 50 м по периметру при отсутствии соседних землепользователей. При рядовой застройке – в длину – в пределах середины территории между двумя соседними участками, в ширину – до кромки проезжей части улицы, площади, переулка, проезда;

- за частными домовладениями - участки в границах землеотвода, а также прилегающая территория шириной 15 м по периметру при отсутствии соседних землепользователей. При рядовой застройке – в длину – в пределах середины территории между двумя соседними участками, в ширину – до кромки проезжей части улицы, площади, переулка, проезда;

- за предприятиями мелкорозничной торговли (ларьки, киоски, павильоны, летние кафе и другие объекты временной уличной торговли) - земельные участки в пределах 15 метров от торговой точки по периметру;

- за гаражными кооперативами - участки в границах землеотвода, а также прилегающая территория шириной 25 м по периметру при отсутствии соседних землепользователей. При рядовой застройке – в длину – в пределах середины территории между двумя соседними участками, в ширину – до середины проезжей части улицы, площади, переулка, проезда;

- за садовыми товариществами и дачными кооперативами - земельные участки в пределах землеотвода и по периметру 50-метровой прилегающей территории;

- территории, прилегающие к железной дороге на расстоянии в пределах земель железно - дорожного транспорта;

- территории отдельно стоящих производственных сооружений коммунального назначения (тепловой пункт, трансформаторная подстанция, водозаборный узел, канализационная насосная станция и т.п.) - за организациями, в ведении которых они находятся, в пределах 15 м от стен сооружения или ограждения участка;

- кладбище - за организацией, осуществляющей обслуживание объекта, в пределах землеотвода и 15-метровой прилегающей территории по периметру;

- территории отдельно стоящих опор линий электропередач (далее - ЛЭП), закрепленных за предприятиями (учреждениями) в пределах полосы отвода, но не менее 7 метров по периметру от бетонного основания конструкции;

- территории наземных инженерных сетей и сооружений, закрепленных за предприятиями (учреждениями) на расстоянии 10 метров по обе стороны от наземной инженерной сети, по периметру технических сооружений, в которых находятся инженерные сети при отсутствии соседних землепользователей;

- территории вокруг опор низковольтных воздушных линий и уличного освещения, закрепленных за предприятиями (учреждениями) по периметру не менее 2 метров от центра столбов;

- территории вокруг водоемов, закрепленных за предприятиями (учреждениями) на расстоянии 25 метров по периметру от кромки водоемов.»;

1.3. в разделе 3:

1.3.1. пункт 3.1. изложить в следующей редакции:

«3.1. Юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, организации обязаны соблюдать чистоту и поддерживать порядок на отведенной и прилегающей территории. Не допускается нарушение установленных настоящими Правилами, муниципальными правовыми актами Администрации города, и иными документами требований к выполнению работ по благоустройству, содержанию и уборке, в том числе повлекшее загрязнение территорий города.

Ответственность за своевременность и качество выполнения работ по благоустройству и уборке, а также за поддержание чистоты на объектах благоустройства несут собственники (владельцы) данных объектов.

В случае привлечения на договорной основе подрядной организации для выполнения работ по благоустройству и уборке, собственники (владельцы) данных объектов обязаны обеспечить контроль своевременности и качества выполнения работ, а при ненадлежащем выполнении работ со стороны подрядной организации предпринять меры, предусмотренные условиями договора, для устранения нарушений и ликвидации их последствий (при возникновении).

Ответственными за организацию и обеспечение требований настоящих Правил являются:

- для юридических лиц - руководители, если иное не установлено внутренним распорядительным документом;

- для объектов торговли, сферы услуг и бытового обслуживания - собственники (владельцы) данных объектов, арендаторы;

- в многоквартирных домах - руководители или уполномоченные лица организации, осуществляющей управление многоквартирным домом;

- в садоводческих, гаражных, жилищно-строительных кооперативах, товариществах собственников жилья и прочих потребительских кооперативах и товариществах - законные представители;

- на незастроенных территориях - собственники (владельцы) земельных участков арендаторы;

- в частных домовладениях - собственники (владельцы).

1.3.2. пункт 3.8. изложить в следующей редакции:

«3.8. На территориях, прилегающих к многоквартирным домам и частным домовладениям, запрещается:

- хранение и стоянка в дневное время суток всех видов автотранспортных средств, вне площадок для стоянки автотранспорта (специально отведенных мест), в случаях, если такая стоянка влечет создание препятствий для пешеходов, движения транспорта пожарной охраны, полиции, скорой медицинской помощи, иных специализированных служб, а также других транспортных средств;
- хранение и стоянка в ночное время суток всех видов автотранспортных средств, кроме специально отведенных мест;
- парковка автомобилей ближе пяти метров от мусорных контейнеров;
- стоянка во дворах автомобилей с работающим двигателем. Под стоянкой с работающим двигателем понимается остановка автомобиля без выключения двигателя более чем на 5 минут, если при этом не осуществляется посадка (высадка) пассажиров или погрузка (выгрузка) груза;
- движение автомобилей по тротуарам, газонной части.»;

1.3.3. в пункт 3.22.17. после слов «и тротуары» дополнить словами «из автомобилей, с крыш, из окон, с балконов (лоджий) зданий и в подъездах многоквартирных домов.»;

1.3.4. в пункт 3.22.27. после слова «многоквартирных домов» дополнить словами «и частных домовладений»;

1.3.5. пункт 3.22 дополнить подпунктом 3.22.28. следующего содержания:

« 3.22.28. Осуществлять сбор отходов в контейнеры, расположенные на контейнерных площадках, без заключенного возмездного договора на вывоз мусора с юридическим лицом либо индивидуальным предпринимателем (далее – мусоровывозящие организации), оказывающими услуги по сбору, вывозу, утилизации и переработке отходов с этих контейнерных площадок.»;

1.3.6. пункт 3.25.1. изложить в следующей редакции:

«3.25.1. Владельцы животных и птицы (в том числе голубей) обязаны обеспечивать тишину и комфортное проживание для окружающих, предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей в соответствии с санитарными нормами. Владельцы скота и птицы обязаны поддерживать санитарное состояние помещений, где они содержатся, и прилегающей территории.»;

1.3.7. пункт 3.25.2. изложить в новой редакции:

«3.25.2. Содержание домашних животных (собак, кошек), скота и птицы в городе Новошахтинске, а также порядок обращения с навозом (пометом) осуществляется в соответствии с «Правилами содержания домашних животных (собак, кошек), скота и птицы в городе Новошахтинске», утвержденными решением Новошахтинской городской Думы.»;

1.3.8. пункт 3.25.3. дополнить подпунктами следующего содержания:

«- загрязнять экскрементами животных улицы, дворы жилых домов, парки, скверы, спортивные и детские площадки, тротуары, места общего пользования. Экскременты, оставленные животными, должны быть убраны владельцем данных животных;

- выпускать животных на улицу без сопровождения»;

1.3.9. подпункт 4 пункта 3.25.3. дополнить текстом следующего содержания:

«При отсутствии пастбищ, сельскохозяйственных животных выпасать за пределами городских территорий; при отсутствии площадок для выгула, выгуливание собак разрешается на пустырях и в малолюдных местах. Для сторожевых, бойцовых и злобных собак намордник обязателен и в момент свободного выгула.»;

1.3.10. подпункт 5 пункта 3.25.3. дополнить предложением следующего содержания: «. Вывоз отходов от содержания домашних животных, скота и птицы производить на полигон ТБО.»;

1.3.11. подпункт 6 пункта 3.25.3. дополнить предложением следующего содержания: «Уничтожение трупов домашних животных, скота и птицы производится специализированной организацией в крематоре биологических отходов для животных.»;

1.3.12. добавить пункт 3.25.5. следующего содержания:

«3.25.5. Юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, организации, имеющие в пользовании земельные участки, несут ответственность за нахождение безнадзорных животных на закрепленной территории.»;

1.3.13. добавить пункт 3.25.6. следующего содержания:

« 3.25.6. Владелец имеет право на ограниченное время (не более 30 минут) оставить свою собаку привязанной на коротком поводке и в наморднике возле магазина или другого учреждения.»;

1.4. в пункте 8.6. раздела 8 после слов «строительные организации» дополнить словами «либо собственников земельных участков.»;

1.5. в пункте 10.4. раздела 10 после слова «учреждений» дополнить словом «, полос отвода железных и автомобильных дорог.»;

1.6. в разделе 13:

1.6.1. пункт 13.2. дополнить подпунктом 13.2.3. следующего содержания:

«13.2.3. Юридические и физические лица, а также индивидуальные предприниматели в случае отказа от самостоятельного вывоза ТБО обязаны обеспечить вывоз ТБО на полигон ТБО, или заключать договора на вывоз ТБО с мусоровывозящими организациями в соответствии с нормами накопления твердых бытовых отходов, утвержденными Генеральной схемой очистки территорий города Новошахтинска.»;

1.6.2. пункт 13.4. дополнить подпунктом 13.4.6. следующего содержания:

«13.4.6. На территории города запрещается накапливать и размещать отходы производства и потребления в несанкционированных местах. Лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет ликвидировать несанкционированную свалку мусора и произвести очистку территории, а при необходимости - рекультивировать поврежденный земельный участок и компенсировать ущерб, причиненный окружающей среде, в соответствии с законодательством Р.Ф.

В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления в несанкционированных местах, удаление отходов и рекультивацию территорий свалок производят собственники и владельцы земельных участков, на территории которых обнаружена свалка, в соответствии с законодательством Р.Ф.»;

1.6.3. дополнить пунктом 13.5. следующего содержания:

«13.5. Собственник (владелец) обязан:

- иметь документальное подтверждение вывоза и размещения (утилизации) отходов, образующихся в быту, хозяйственной или иной деятельности, в том числе строительных, биологических и органических отходов;

- по первому требованию должностного лица, уполномоченного составлять протоколы об административных правонарушениях, а также представителя УЖКХ, предоставить документ (договор), подтверждающий вывоз и утилизацию твердых бытовых отходов (ТБО), или платежный документ, подтверждающий оплату услуг по вывозу и утилизации твердых бытовых отходов (ТБО).».

Управляющий делами
Новошахтинской городской Думы

А.В. Колесников