



Российская Федерация
Ростовская область

НОВОШАХТИНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

3 декабря 2014 года

№ 117

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОГНОЗНОГО ПЛАНА (ПРОГРАММЫ) ПРИВАТИЗАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА НА 2015 ГОД
И НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2016-2017 ГОДОВ**

Принято Новошахтинской
городской Думой
27 ноября 2014 года

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании пункта 1 части 3 статьи 27 Устава муниципального образования «Город Новошахтинск», Новошахтинская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Утвердить прогнозный план (Программу) приватизации муниципального имущества на 2015 год и на плановый период 2016-2017 годов, согласно приложению.
2. Разрешить Комитету по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска продажу муниципального имущества, указанного в приложении, с целью пополнения бюджета города Новошахтинска.
3. Продажу отдельно стоящих зданий и сооружений производить одновременно с земельными участками.
4. Комитету по управлению имуществом Администрации города при продаже муниципального имущества определить рыночную стоимость каждого объекта, выставляемого на торги, вносить соответствующие изменения в реестр муниципальной собственности города Новошахтинска.
5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию Новошахтинской городской Думы по бюджету, налогам, муниципальной собственности, экономической политике, промышленности и предпринимательству.
6. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель председателя
Новошахтинской городской Думы
М.Н. Пархоменко

Мэр города Новошахтинска
И.Н. Сорокин

Дата подписания
Заместителем председателя
городской Думы
27 ноября 2014 года

Дата подписания
Мэром города
3 декабря 2014 года

Приложение к решению Новошахтинской
городской Думы от 03.12.2014. № 117
«Об утверждении прогнозного плана (Программы)
приватизации муниципального имущества
на 2015 год и плановый период 2016-2017 годов»

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА) ПРИВАТИЗАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА г. НОВОШАХТИНСКА
НА 2015 ГОД И НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2016-2017 ГОДОВ**

Прогнозный план (Программа) приватизации муниципального имущества города Новошахтинска на 2015 год (далее Программа приватизации) разработан в соответствии с требованиями бюджетного законодательства, Федерального закона от 21.12.2001. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Областного закона от 18 июля 2002 года № 255-ЗС «О приватизации государственного имущества Ростовской области», и направлена на реализацию задач, сформулированных в Концепции управления государственным имуществом и приватизации в Ростовской области, утвержденной постановлением Главы Администрации Ростовской области от 11 октября 2000 г. № 388, а также Посланиях Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации.

РАЗДЕЛ I
ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПОЛИТИКИ В СФЕРЕ
ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА НОВОШАХТИНСКА

Основными задачами приватизации муниципального имущества г. Новошахтинска в 2015 году как части формируемой в условиях рыночной экономики системы управления муниципальным имуществом являются:

приватизация муниципального имущества г. Новошахтинска, которое является необходимым для обеспечения выполнения государственных функций и полномочий г. Новошахтинска;

дальнейшее сокращение числа муниципальных унитарных предприятий;

формирование доходов бюджета города.

Максимальная бюджетная эффективность приватизации каждого объекта муниципального имущества города будет достигаться за счет принятия решений о способе приватизации и начальной цене приватизируемого имущества на основании анализа складывающейся экономической ситуации, проведения независимой оценки имущества, полной инвентаризации и аудиторской проверки муниципального унитарного предприятия.

На 1 сентября 2014 года муниципальное образование «Город Новошахтинск» является собственником имущества 5 муниципальных унитарных предприятий, акционером 3 акционерных обществ, а также является собственником 581 объектов муниципальной казны.

Распределение муниципальных унитарных предприятий и хозяйствующих субъектов, акции и доли которых находятся в муниципальной собственности города Новошахтинска, по отраслям экономики является следующим:

Наименование отраслей экономики	Муниципальные унитарные предприятия		Хозяйствующие субъекты с участием города Новошахтинска	
	Всего (штук)	Включенные в Программу приватизации на 2015год	Всего (штук)	Включенные в Программу приватизации на 2015год
1	2	3	4	5
Агропромышленный комплекс	-	-	-	-
Дорожное хозяйство	-	-	-	-
Транспорт и связь	1	-	-	-
Топливо-энергетический комплекс	1	-	-	-
Непроизводственная сфера	3	-	-	-
ИТОГО:	5	-	-	-

По размеру муниципальные пакеты акций (доли) в уставном капитале хозяйствующих субъектов распределены следующим образом:

Доля находящихся в муниципальной собственности акций (долей) акционерных обществ (процент уставного капитала)	Хозяйствующие субъекты (штук)
100 процентов	2
От 50 процентов + 1 акция до 100 процентов	
От 25 процентов + 1 акция до 50 процентов + 1 акция	
25 и менее процентов	1

Согласно Программе приватизации предполагается приватизировать 8 объектов иного муниципального имущества казны города Новошахтинска.

В результате реализации Программы приватизации количество объектов недвижимого имущества городской казны снизится на 1,2 процента.

Исходя из оценки прогнозируемой стоимости намечаемых к приватизации объектов, а также предполагаемых способов их приватизации в 2015году ожидаются поступления в местный бюджет доходов от приватизации в размере 5 000.0 тыс. рублей, в том числе:

от продажи иного муниципального имущества - 5000.0 тыс. руб.

РАЗДЕЛ II МУНИЦИПАЛЬНОЕ ИМУЩЕСТВО ГОРОДА НОВОШАХТИНСКА, ПРИВАТИЗАЦИЯ КОТОРОГО ПЛАНИРУЕТСЯ В 2015 ГОДУ

**Перечень муниципальных унитарных предприятий, которые планируется
приватизировать в 2015 году.**

Наименование и местонахождение муниципальных унитарных предприятий	Среднесписочная численность работников на 01.01.2014(чел.)	Стоимость основных средств на 01.01.2014(тыс. рублей)	Сроки приватизации, квартал 2015года
1	2	3	4
0	0	0	0





**Перечень иного муниципального имущества, которое планируется
приватизировать в 2015 году**

№ п/п	Наименование муниципального имущества, его местонахождение	Занимае- мая площадь, кв. м, протяжен- ность, км	Балансовая стоимость объекта, т. руб.	Сроки приватизац- ии квартал 2015 года
1.	Нежилое подвальное помещение, расположенное по адресу: г. Новошахтинск, ул. 40 лет Советской Армии, 8	179,0	37,9	2 кв.
2.	Нежилое подвальное помещение, расположенное по адресу: г. Новошахтинск, ул. 40 лет Октября, 11	180,0	25,7	2 кв.
3.	Нежилое подвальное помещение № 1, расположенное по адресу: г. Новошахтинск, ул. Социалистическая, 39	65,3	155,7	2 кв.
4.	Нежилое здание, расположенное по адресу: г. Новошахтинск, ул. Щорса, 7-а	151,2	455,9	3 кв.
5.	Нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Новошахтинск, проспект Ленина, 15, помещение 1	59,3	142,8	1 кв.
6.	Нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Новошахтинск, проспект Ленина, 15, помещение 3	4,3	10,4	1 кв.
7.	Нежилое подвальное помещение, расположенное по адресу: г. Новошахтинск, проспект Ленина, 10, помещение 4	43,9	285,9	1 кв.

Прогнозные показатели Программы приватизации муниципального имущества города Новошахтинска на 2016 год – 5 000, 0 тыс.руб.

Прогнозные показатели Программы приватизации муниципального имущества города Новошахтинска на 2017 год – 5 000, 0 тыс.руб.

Управляющий делами
Новошахтинской городской Думы

А.В. Колесников