проект

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВОШАХТИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** № г. Новошахтинск

О внесении изменений в постановление

Администрации города от 22.07.2016 № 681

В целях приведения муниципального правового акта в соответствие с законодательством Российской Федерации

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление Администрации города от 22.07.2016 № 681 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги Комитетом по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной или государственная собственность на который не разграничена, в аренду без проведения торгов» согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования, подлежит размещению на официальном сайте Администрации города Новошахтинска в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации города по строительству, жилищным вопросам и земельно- имущественным отношениям О.А. Маловичко.

Глава Администрации города С.А. Бондаренко

Постановление вносит Комитет по управлению имуществом Администрации города

Куратор:

Заместитель Главы Администрации города

по строительству, жилищным вопросам

и земельно-имущественным отношениям О.А. Маловичко

Руководитель:

Председатель Комитета

по управлению имуществом Администрации города Т.Г.Авраменко

исполнитель:

Начальник отдела управления земельными ресурсами КУИ тел 2 28 18 Наталья Павловна Запорожцева

Управляющий делами

Администрации города Ю.А.Лубенцов

Начальник юридического отдела

Администрации города И.Н.Суркова

Директор МБУ г.Новошахтинска «МФЦ» И.М.Сидоров

Приложение

к постановлению Администрации города

от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_

ИЗМЕНЕНИЯ,

вносимые в постановление Администрации города от 22.07.2016 № 681 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги Комитетом по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, в аренду без проведения торгов»

1. Наименование постановления изложить в следующей редакции: «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги Комитетом по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска «Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов» (далее− Регламент).

2. По тексту постановления и в приложении к постановлению слова «административный регламент предоставления муниципальной услуги Комитетом по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена» заменить словами «административный регламент предоставления муниципальной услуги Комитетом по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска «Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов».

3. В разделе I:

3.1.Абзац 3 пункта 1.1 изложить в следующей редакции:

«Целью получения муниципальной услуги является предоставление земельных участков гражданам и юридическим лицам в аренду без проведения торгов.».

3.2. В пункте 2.2.:

1) в абзаце 10 после слов «огородническому» дополнить словами «некоммерческому»;

2) в абзаце 23 слова «или земельного участка, расположенного за границами населенного пункта, гражданину для ведения личного подсобного хозяйства» исключить;

4. В разделе II:

4.1 В пункте 5.2. слова «отдел аренды объектов муниципальной собственности и земельных участков Комитета (далее – Отдел аренды)» заменить словами «отдел распоряжения земельными ресурсами (далее – Отдел распоряжения)»;

4.2. Пункт 6.1. изложить в следующей редакции:

«6.1. Результатом предоставления муниципальной услуги является:

проект договора аренды земельного участка;

проект договора аренды земельного участка с множественностью лиц на стороне арендатора;

проект соглашения о присоединении к договору аренды земельного участка с множественностью лиц на стороне арендатора;

отказ в предоставлении муниципальной услуги.

Заявителю в качестве результата предоставления муниципальной услуги обеспечивается по его выбору возможность получения:

документа на бумажном носителе;

электронного документа.»;

4.3. В таблице пункта 10.2 в графе «Наименование документов, представляемых заявителем по собственной инициативе» строки 10 слова «Проект организации и застройки территории некоммерческого объединения (в случае отсутствия утвержденного проекта межевания территории)» заменить словами «Документ о предоставлении исходного земельного участка СНТ или ОНТ, за исключением случаев, если право на исходный земельный участок зарегистрировано в ЕГРН»;

4.4. подпункт 12 изложить в следующей редакции:

«12. Исчерпывающий перечень оснований для приостановления или отказа в предоставлении муниципальной услуги

12.1. Приостановление предоставления муниципальной услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

12.2. Основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги:

1) с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, которое в соответствии с земельным законодательством не имеет права на приобретение земельного участка без проведения торгов;

2) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился обладатель данных прав или подано заявление о предоставлении земельного участка в соответствии с [подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.10](consultantplus://offline/ref=CD26591037829D6BE8E5844A126EFC3AD34084DF412D504EC501B94E094C386CA1959C71BF8B218853EDF6689735ED65D9AD4E4586a0G6M) настоящего Кодекса;

3) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован в результате раздела земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением случаев обращения с таким заявлением члена этого товарищества (если такой земельный участок является садовым или огородным) либо собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд (если земельный участок является земельным участком общего назначения);

4) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предоставлен некоммерческой организации для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства, за исключением случаев обращения с заявлением члена этой организации либо этой организации, если земельный участок является земельным участком общего пользования этой организации;

5) на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со [статьей 39.36](consultantplus://offline/ref=CD26591037829D6BE8E5844A126EFC3AD34084DF412D504EC501B94E094C386CA1959C75B7872FD756F8E7309B30F77BDDB752478404a6GDM) настоящего Кодекса, либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства, а также случаев, если подано заявление о предоставлении земельного участка и в отношении расположенных на нем здания, сооружения, объекта незавершенного строительства принято решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями и в сроки, установленные указанными решениями, не выполнены обязанности, предусмотренные [частью 11 статьи 55.32](consultantplus://offline/ref=CD26591037829D6BE8E5844A126EFC3AD3408EDF432B504EC501B94E094C386CA1959C76B08722D756F8E7309B30F77BDDB752478404a6GDM) Градостроительного кодекса Российской Федерации;

6) на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со [статьей 39.36](consultantplus://offline/ref=CD26591037829D6BE8E5844A126EFC3AD34084DF412D504EC501B94E094C386CA1959C75B7872FD756F8E7309B30F77BDDB752478404a6GDM) настоящего Кодекса, либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился правообладатель этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства;

7) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является изъятым из оборота или ограниченным в обороте и его предоставление не допускается на праве, указанном в заявлении о предоставлении земельного участка;

8) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является зарезервированным для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель обратился с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность, постоянное (бессрочное) пользование или с заявлением о предоставлении земельного участка в аренду, безвозмездное пользование на срок, превышающий срок действия решения о резервировании земельного участка, за исключением случая предоставления земельного участка для целей резервирования;

9) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о развитии застроенной территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;

10) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о развитии застроенной территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном освоении территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;

11) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном освоении территории или договор о развитии застроенной территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном освоении территории или договор о развитии застроенной территории, предусматривающие обязательство данного лица по строительству указанных объектов;

12) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является предметом аукциона, извещение о проведении которого размещено в соответствии с [пунктом 19 статьи 39.11](consultantplus://offline/ref=CD26591037829D6BE8E5844A126EFC3AD34084DF412D504EC501B94E094C386CA1959C72B28C218853EDF6689735ED65D9AD4E4586a0G6M) настоящего Кодекса;

13) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, поступило предусмотренное [подпунктом 6 пункта 4 статьи 39.11](consultantplus://offline/ref=CD26591037829D6BE8E5844A126EFC3AD34084DF412D504EC501B94E094C386CA1959C72B68D218853EDF6689735ED65D9AD4E4586a0G6M) настоящего Кодекса заявление о проведении аукциона по его продаже или аукциона на право заключения договора его аренды при условии, что такой земельный участок образован в соответствии с [подпунктом 4 пункта 4 статьи 39.11](consultantplus://offline/ref=CD26591037829D6BE8E5844A126EFC3AD34084DF412D504EC501B94E094C386CA1959C72B68F218853EDF6689735ED65D9AD4E4586a0G6M) настоящего Кодекса и уполномоченным органом не принято решение об отказе в проведении этого аукциона по основаниям, предусмотренным [пунктом 8 статьи 39.11](consultantplus://offline/ref=CD26591037829D6BE8E5844A126EFC3AD34084DF412D504EC501B94E094C386CA1959C72B58E218853EDF6689735ED65D9AD4E4586a0G6M) настоящего Кодекса;

14) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, опубликовано и размещено в соответствии с [подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18](consultantplus://offline/ref=CD26591037829D6BE8E5844A126EFC3AD34084DF412D504EC501B94E094C386CA1959C7CB18E218853EDF6689735ED65D9AD4E4586a0G6M) настоящего Кодекса извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности;

15) разрешенное использование земельного участка не соответствует целям использования такого земельного участка, указанным в заявлении о предоставлении земельного участка, за исключением случаев размещения линейного объекта в соответствии с утвержденным проектом планировки территории;

16) испрашиваемый земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничения использования земельных участков в которой не допускают использования земельного участка в соответствии с целями использования такого земельного участка, указанными в заявлении о предоставлении земельного участка;

17) испрашиваемый земельный участок не включен в утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации [порядке](consultantplus://offline/ref=CD26591037829D6BE8E5844A126EFC3AD14D8CD9422F504EC501B94E094C386CA1959C75B78E2ADD02A2F734D264FE64D9AD4C419A046DF0aFGBM) перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд, в случае, если подано заявление о предоставлении земельного участка в соответствии с [подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.10](consultantplus://offline/ref=CD26591037829D6BE8E5844A126EFC3AD34084DF412D504EC501B94E094C386CA1959C71BF8B218853EDF6689735ED65D9AD4E4586a0G6M) настоящего Кодекса;

18) площадь земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении земельного участка садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, превышает предельный размер, установленный [пунктом 6 статьи 39.10](consultantplus://offline/ref=CD26591037829D6BE8E5844A126EFC3AD34084DF412D504EC501B94E094C386CA1959C75B08E23D756F8E7309B30F77BDDB752478404a6GDM) настоящего Кодекса;

19) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих объектов;

20) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предназначен для размещения здания, сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой субъекта Российской Федерации и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих здания, сооружения;

21) предоставление земельного участка на заявленном виде прав не допускается;

22) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, не установлен вид разрешенного использования;

23) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок не отнесен к определенной категории земель;

24) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек, и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось иное не указанное в этом решении лицо;

25) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд и указанная в заявлении цель предоставления такого земельного участка не соответствует целям, для которых такой земельный участок был изъят, за исключением земельных участков, изъятых для государственных или муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

26) границы земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, подлежат уточнению в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=CD26591037829D6BE8E5844A126EFC3AD3478CDD472B504EC501B94E094C386CB395C479B68A34DC06B7A16594a3G1M) "О государственной регистрации недвижимости";

27) площадь земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, превышает его площадь, указанную в схеме расположения земельного участка, проекте межевания территории или в проектной документации лесных участков, в соответствии с которыми такой земельный участок образован, более чем на десять процентов;

28) с заявлением о предоставлении земельного участка, включенного в перечень государственного имущества или перечень муниципального имущества, предусмотренные [частью 4 статьи 18](consultantplus://offline/ref=CD26591037829D6BE8E5844A126EFC3AD34085DE452B504EC501B94E094C386CA1959C75B78E29D804A2F734D264FE64D9AD4C419A046DF0aFGBM) Федерального закона от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", обратилось лицо, которое не является субъектом малого или среднего предпринимательства, или лицо, в отношении которого не может оказываться поддержка в соответствии с [частью 3 статьи 14](consultantplus://offline/ref=CD26591037829D6BE8E5844A126EFC3AD34085DE452B504EC501B94E094C386CA1959C75B78E2BDF0AA2F734D264FE64D9AD4C419A046DF0aFGBM) указанного Федерального закона.

12.3. До 1 января 2020 года основаниями для принятия органами исполнительной власти Ростовской области и органами местного самоуправления, уполномоченными на распоряжение земельными участками, находящимися в государственной собственности Ростовской области, муниципальной собственности, или на предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, решения об отказе в предоставлении земельного участка без проведения торгов наряду с основаниями для отказа в предоставлении земельного участка без проведения торгов, предусмотренными [статьей 39.16](consultantplus://offline/ref=0E7C8C30309D80CBA2A582007BFF9D75CF91757DCA2E0F3EF5BE3A299AEC69D26B1F53F7C11A5EE548FEECC12701A4F28639DB7F80b9P2N) Земельного кодекса Российской Федерации, являются:

1) превышение площади земельного участка, занятого зданиями, сооружениями, предельных размеров земельных участков, установленных градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности;

2) несоответствие фактического использования земельного участка виду его разрешенного использования;

3) пересечение границами земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении земельного участка, объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов;

4) пересечение границами земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении земельного участка, одной из границ другого земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости;

5) отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости подтверждения имущественных прав на здания, сооружения, расположенные на земельном участке, отсутствие документов, подтверждающих имущественные права, возникшие на данные объекты недвижимости до вступления в силу Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=0E7C8C30309D80CBA2A582007BFF9D75CE957C75C9280F3EF5BE3A299AEC69D2791F0BF2C11E4BB11DA4BBCC24b0P5N) от 21 июля 1997 года N 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним";

6) принятие в отношении земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении земельного участка, распоряжения Губернатора Ростовской области о соответствии объекта социально-культурного назначения, объекта коммунально-бытового назначения, масштабного инвестиционного проекта критериям, установленным Областным [законом](consultantplus://offline/ref=0E7C8C30309D80CBA2A582167893C270CA9E2370C3200069A0E16174CDE563852C500AAE844F58B01DA4B9C83807BAF0b8P2N) "О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, в целях предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов", и о предоставлении юридическому лицу земельного участка в аренду без проведения торгов, за исключением случая, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось указанное юридическое лицо.

12.4. отсутствие документов, указанных в пункте 9.1 подраздела 9 настоящего Регламента, за исключением документов, согласно пункту 10.2 подраздела 10 настоящего Регламента.»

5. В разделе III:

5.1. По тексту раздела III слова «специалист Отдела аренды» заменить словами «специалист отдела распоряжения»; слова «начальник Отдела аренды» заменить словами «начальник отдела распоряжения»; слова «начальник сектора нормативно-правового обеспечения, претензионно-исковой работы и финансового оздоровления предприятий» заменить словами « начальник юридического отдела»;

6. В таблице Приложения № 5 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги Комитетом по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, в аренду без проведения торгов»:

6.1. в графе 3 строки 3 после слов «социально-культурного» дополнить словами «и коммунально-бытового»;

6.2. в графе 2 строки 8 слова «которому» заменить словами «который»;

6.3. строку 10 изложить в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| «10. | Член СНТ или ОНТ ([подпункт 7 пункта 2 статьи 39.6](consultantplus://offline/ref=1761489D065F6E60FE506A19C261213756B822C81DB4E66845AECFE4FF89075870AAB295CB7ADBCDD4F4BF6401F44A1E86EA2390792557v2N) Земельного кодекса Российской Федерации) | Садовый земельный участок или огородный земельный участок, образованный из земельного участка, предоставленного СНТ или ОНТ | 1. Документ, подтверждающий членство заявителя в СНТ или ОНТ.  2. Решение общего собрания членов СНТ или ОНТ о распределении садового или огородного земельного участка заявителю | 1. Документ о предоставлении исходного земельного участка СНТ или ОНТ, за исключением случаев, если право, возникшее на основании такого документа, зарегистрировано в ЕГРН (орган местного самоуправления).  2. Утвержденный проект межевания территории (орган местного самоуправления).  3. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав).  4. Выписка из ЕГРЮЛ в отношении СНТ или ОНТ (ФНС России)» |

6.4. Строку 11 изложить в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| «11. | Лицо, уполномоченное на подачу заявления решением общего собрания членов СНТ или ОНТ ([подпункт 8 пункта 2 статьи 39.6](consultantplus://offline/ref=700EF706CC09D1D39936E26E93754BE55B7F50B219A458DB8CCEEA24051FA94840C49C66B1DFE24F347CB6A9B872FC8248BE6FADF1E6M9n2F) Земельного кодекса Российской Федерации) | Ограниченный в обороте земельный участок общего назначения, расположенный в границах территории садоводства или огородничества | Решение общего собрания членов СНТ или ОНТ о приобретении права аренды земельного участка общего назначения, расположенного в границах территории садоводства или огородничества | 1. Документ о предоставлении исходного земельного участка СНТ или ОНТ, за исключением случаев, если право, возникшее на основании такого документа, зарегистрировано в ЕГРН (орган местного самоуправления).  2. Утвержденный проект межевания территории (орган местного самоуправления).  3. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав).  4. Выписка из ЕГРЮЛ в отношении СНТ или ОНТ (ФНС России)". |

6.5. В графе 4 строки 13 слова «на здание, сооружение, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН:» заменить словами «на объект незавершенного строительства, если право на такой объект незавершенного строительства не зарегистрировано в ЕГРН:»;

6.6. В строке 16 слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья»;

6.7. В строке 17 слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья»;

6.8. В строке 18 слова «освоение» заменить словами «развитие» в соответствующем падеже;

6.9 Строку 19 изложить в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| «19. | Гражданин, имеющий право на первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков ([подпункт 14 пункта 2 статьи 39.6](consultantplus://offline/ref=8FDB50F45DB11A7FAC24AC9A242E86B1A8BD3C9AE72875BD0A7056A70B0F5F2D4F4F9F8DA71A3C3A69CF235BB8FC41E9DCE73F1355x4A2G) Земельного кодекса Российской Федерации) | Случаи предоставления земельных участков устанавливаются Федеральным законом или законом субъекта Российской Федерации | 1. Выданный уполномоченным органом документ, подтверждающий принадлежность гражданина к категории граждан, обладающих правом на первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков:  1.1. инвалидам и семьям, имеющим в своем составе инвалидов ([ст. 17](consultantplus://offline/ref=8FDB50F45DB11A7FAC24AC9A242E86B1A8BD3C9AEA2875BD0A7056A70B0F5F2D4F4F9F8BA81A3C3A69CF235BB8FC41E9DCE73F1355x4A2G) Федерального закона от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»):  справка, подтверждающая факт установления инвалидности;  1.2. гражданам, получившим или перенесшим лучевую болезнь, другие заболевания, и инвалидам вследствие чернобыльской катастрофы, нуждающимся в улучшении жилищных условий ([ст. 14](consultantplus://offline/ref=8FDB50F45DB11A7FAC24AC9A242E86B1A8BC389AEB2075BD0A7056A70B0F5F2D4F4F9F88A610633F7CDE7B57BCE75FEDC6FB3D11x5A7G) Федерального закона от 15.05.1991 № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС»):  удостоверение получившего(ей) или перенесшего(ей) лучевую болезнь и другие заболевания, связанные с радиационным воздействием вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС; ставшего(ей) инвалидом;  1.3. гражданам, эвакуированным (переселенным) из зоны отчуждения ([ст. 17](consultantplus://offline/ref=8FDB50F45DB11A7FAC24AC9A242E86B1A8BC389AEB2075BD0A7056A70B0F5F2D4F4F9F8EAE10633F7CDE7B57BCE75FEDC6FB3D11x5A7G) Федерального закона от 15.05.1991 № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС»):  удостоверение участника ликвидации катастрофы на Чернобыльской АЭС;  1.4. гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, получившим суммарную (накопленную) эффективную дозу облучения, превышающую 25 с3в (бэр), нуждающимся в улучшении жилищных условий ([ст. 2](consultantplus://offline/ref=8FDB50F45DB11A7FAC24AC9A242E86B1A8BC389AE92975BD0A7056A70B0F5F2D4F4F9F8CA44F662A6D867753A7F95BF7DAF93Fx1A3G) Федерального закона от 10.01.2002 № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»):  удостоверение участника ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;  1.5. гражданам (в том числе временно направленным или командированным), включая военнослужащих и военнообязанных, призванных на специальные сборы, лиц начальствующего и рядового состава органов внутренних дел, органов государственной безопасности, органов гражданской обороны, принимавших в 1957 - 1958 годах непосредственное участие в работах по ликвидации последствий аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» ([ст. 1](consultantplus://offline/ref=8FDB50F45DB11A7FAC24AC9A242E86B1A9B43E94E62A75BD0A7056A70B0F5F2D4F4F9F88AF1B376E30802207FDAC52E8DDE73D1749400C10x8A5G) Федерального закона от 26.11.1998 № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча»):  удостоверение участника ликвидации последствий аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча;  1.6. инвалидам войны ([ст. 14](consultantplus://offline/ref=8FDB50F45DB11A7FAC24AC9A242E86B1A8BD3C9AEB2E75BD0A7056A70B0F5F2D4F4F9F8BA710633F7CDE7B57BCE75FEDC6FB3D11x5A7G) Федерального закона от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах»):  удостоверение инвалида войны;  1.7. участникам Великой Отечественной войны ([ст. 15](consultantplus://offline/ref=8FDB50F45DB11A7FAC24AC9A242E86B1A8BD3C9AEB2E75BD0A7056A70B0F5F2D4F4F9F8DAB10633F7CDE7B57BCE75FEDC6FB3D11x5A7G) Федерального закона от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах»):  удостоверение участника Великой Отечественной войны;  1.8. ветеранам боевых действий ([ст. 16](consultantplus://offline/ref=8FDB50F45DB11A7FAC24AC9A242E86B1A8BD3C9AEB2E75BD0A7056A70B0F5F2D4F4F9F8CA710633F7CDE7B57BCE75FEDC6FB3D11x5A7G) Федерального закона от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах»):  удостоверение ветерана боевых действий;  1.9. военнослужащим, проходившим военную службу в воинских частях, учреждениях, военно-учебных заведениях, не входивших в состав действующей армии, в период с 22 июня 1941 года по 3 сентября 1945 года не менее шести месяцев, военнослужащим, награжденным орденами или медалями СССР за службу в указанный период ([ст. 17](consultantplus://offline/ref=8FDB50F45DB11A7FAC24AC9A242E86B1A8BD3C9AEB2E75BD0A7056A70B0F5F2D4F4F9F8EA710633F7CDE7B57BCE75FEDC6FB3D11x5A7G) Федерального закона от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах»):  удостоверение ветерана Великой Отечественной войны;  1.10. лицам, награжденным знаком «Жителю блокадного Ленинграда» ([ст. 18](consultantplus://offline/ref=8FDB50F45DB11A7FAC24AC9A242E86B1A8BD3C9AEB2E75BD0A7056A70B0F5F2D4F4F9F81A810633F7CDE7B57BCE75FEDC6FB3D11x5A7G) Федерального закона от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах»):  удостоверение ветерана Великой Отечественной войны;  1.11. лицам, работавшим в период Великой Отечественной войны на объектах противовоздушной обороны, местной противовоздушной обороны, строительстве оборонительных сооружений, военно-морских баз, аэродромов и других военных объектов в пределах тыловых границ действующих фронтов, операционных зон действующих флотов, на прифронтовых участках железных и автомобильных дорог ([ст. 19](consultantplus://offline/ref=8FDB50F45DB11A7FAC24AC9A242E86B1A8BD3C9AEB2E75BD0A7056A70B0F5F2D4F4F9F88AF193C3A69CF235BB8FC41E9DCE73F1355x4A2G) Федерального закона от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах»):  удостоверение ветерана Великой Отечественной войны;  1.12. членам семей погибших (умерших) инвалидов войны, участников Великой Отечественной войны и ветеранов боевых действий ([ст. 21](consultantplus://offline/ref=8FDB50F45DB11A7FAC24AC9A242E86B1A8BD3C9AEB2E75BD0A7056A70B0F5F2D4F4F9F88AE1F3C3A69CF235BB8FC41E9DCE73F1355x4A2G) Федерального закона от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах»):  удостоверение члена семьи погибшего (умершего) инвалида войны, участника Великой Отечественной войны, ветерана боевых действий | 1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав)» |

6.10. В строке 20 слова «ведения личного подсобного хозяйства» и «, дачного хозяйства» исключить;

6.11. В строке 25 слова «или земельный участок, расположенный за границами населенного пункта, для ведения личного подсобного хозяйства» исключить.

Управляющий делами Администрации

города Ю.А. Лубенцов

Начальник юридического отдела

Администрации города И.Н. Суркова

Председатель Комитета по

управлению имуществом

Администрации города Т.Г.Авраменко