**РЕЕСТР СВОБОДНЫХ, НЕИСПОЛЬЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

на 10.09.2018 г.

Реестр свободных, неиспользуемых земельных участков на территории муниципального образования «Город Новошахтинск» на 10.09.2018 года. Предоставление данных земельных участков будет производиться посредством публикации, проведения аукционов. Подробная информация о процедурах предоставления земельных участков публикуется и размещается на сайтах в извещениях о предоставлении земельных участков, проведении аукционов.

Граждане, юридические лица, заинтересованные в приобретении земельных участков под жилищное и иное строительство, могут обращаться за информацией по вопросу предоставления земельных участков по адресу: Ростовская обл., г. Новошахтинск, ул. Харьковская, 133, каб. 4, Комитет по управлению имуществом Администрации города.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п  | Информация о свободных земельных участках  | Вид права  |
| 1.  | Земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 61:56:0040298:20, ориентировочной площадью 600 кв.м, границы участка не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, имеющие статус: ранее учтенные, расположен по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Коммерческая, 13. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.  | Аренда, собственность  |
| 2.  | Земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 61:56:0020550:19, ориентировочной площадью 836 кв.м, границы участка не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, имеющие статус: ранее учтенные, расположен по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Звездная, 55. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.  | аренда, собственность  |
| 3.  | Земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 61:56:0020566:46, ориентировочной площадью 600 кв.м, границы участка не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, имеющие статус: ранее учтенные, расположен по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, пер. Солнечный,9. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.  | аренда, собственность  |
| 4.  | Земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 61:56:0020559:56, ориентировочной площадью 880 кв.м, границы участка не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, имеющие статус: ранее учтенные, расположен по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Дружбы народов, 7. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.  | аренда, собственность  |
| 5.  | Земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 61:56:0020551:10, ориентировочной площадью 910 кв.м, границы участка не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, имеющие статус: ранее учтенные, расположен по адресу: Ростовская обл., г. Новошахтинск, ул. Индустриальная, 26. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.  | аренда, собственность  |
| 6.  | Земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 61:56:0040358:23, ориентировочной площадью 910 кв.м, границы участка не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, имеющие статус: ранее учтенные, расположен по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. 3-го Интернационала, 24. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.  | аренда собственность  |
| 7.  | Земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 61:56:0040357:27, ориентировочной площадью 1323 кв.м, границы участка не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, имеющие статус: ранее учтенные, расположен по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. 3-го Интернационала, 50. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.  | аренда собственность  |
| 8.  | Земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 61:56:0040357:28, ориентировочной площадью 1320 кв.м, границы участка не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, имеющие статус: ранее учтенные, расположен по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. 3-го Интернационала, 52. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.  | аренда собственность  |
| 9.  | Земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 61:56:0020576:41, ориентировочной площадью 820 кв.м, границы участка не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, имеющие статус: ранее учтенные, расположен по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Жуковского, 46. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.  | аренда собственность  |
| 10.  | Земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 61:56:0040357:41, ориентировочной площадью 1918 кв.м, границы участка не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, имеющие статус: ранее учтенные, расположен по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Красногвардейская, 45. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.  | аренда собственность  |
| 11.  | Земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 61:56:0050321:65, ориентировочной площадью 750 кв.м, границы участка не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, имеющие статус: ранее учтенные, расположен по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Библиотечная, 134. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.  | аренда собственность  |
| 12.  | Земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 61:56:0060303:44, ориентировочной площадью 600 кв.м, границы участка не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, имеющие статус: ранее учтенные, расположен по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. 2-я Опытная, 32. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.  | аренда собственность  |
| 13.  | Земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 61:56:0060303:42, ориентировочной площадью 600 кв.м, границы участка не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, имеющие статус: ранее учтенные, расположен по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. 2-я Опытная, 28. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.  | аренда собственность  |
| 14.  | Земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 61:56:0090306:20, ориентировочной площадью 759 кв.м, границы участка не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, имеющие статус: ранее учтенные, расположен по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Ясеноватая, 32. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.  | аренда собственность  |
| 15.  | Земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 61:56:0020304:83, ориентировочной площадью 660 кв.м, границы участка не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, имеющие статус: ранее учтенные, расположен по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Грекова, 20. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.  | аренда собственность  |
| 16.  | Земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 61:56:0040522:65, ориентировочной площадью 1180 кв.м, границы участка не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, имеющие статус: ранее учтенные, расположен по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Свободная, 33. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.  | аренда собственность  |
| 17.  | Земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 61:56:0120442:25, ориентировочной площадью 600 кв.м, границы участка не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, имеющие статус: ранее учтенные, расположен по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. 3-е Сентября, 16. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.  | аренда собственность  |
| 18.  | Земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 61:56:0020552:32, ориентировочной площадью 966 кв.м, границы участка не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, имеющие статус: ранее учтенные, расположен по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Сквозная, 49. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.  | аренда собственность  |
| 19.  | Земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 61:56:0060221:40, площадью 973 кв.м, границы участка установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, имеющие статус: ранее учтенные, расположен по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Привокзальная, 118 б. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.  | аренда собственность  |
| 20.  | Земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 61:56:0060301:37, ориентировочной площадью 2545 кв.м, границы участка установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, имеющие статус: ранее учтенные, расположен по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Энгельса, 2 Д. Разрешенное использование: Обслуживание автотранспорта.  | аренда, собственность (без права возведения капитальных строений)  |
| 21.  | Земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 61:56:0080208:51, ориентировочной площадью 50000 кв.м, границы участка установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, имеющие статус: ранее учтенные, расположен по адресу: Ростовская обл., г. Новошахтинск, ул. Газопроводная, 23-а. Разрешенное использование: Для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности.  | аренда  |
| 22.  | Земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 61:56:0000665:133, ориентировочной площадью 3995 кв.м, границы участка установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, имеющие статус: ранее учтенные, расположен по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Римского-Корсакова, 70-в. Разрешенное использование: под устройство резервуара для полива огорода.  | аренда  |
| 23.  | Земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 61:56:0110001:1701, площадью 91086 кв.м, границы участка установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, имеющие статус: ранее учтенные, расположен по адресу: Ростовская обл., г. Новошахтинск, ул. Ковалевской, уч.1-б. Разрешенное использование: Для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности.  | аренда  |
| 24.  | Земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 61:56:0080137:40, площадью 178 кв.м, границы участка установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, имеющие статус: ранее учтенные, расположен по адресу: Ростовская обл., г. Новошахтинск, ул. Шахтная, 3-д. Разрешенное использование: Для размещения гаражей.  | аренда  |
| 25.  | Земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 61:56:0100544:1480, площадью 17619 кв.м, границы участка установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, имеющие статус: ранее учтенные, расположен по адресу: Ростовская обл., г. Новошахтинск, ул. Харьковская, 126. Разрешенное использование: Для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания.  | аренда  |
| 26.  | Земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 61:56:0030543:24, площадью 6657 кв.м, границы участка установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, имеющие статус: ранее учтенные, расположен по адресу: Ростовская обл., г. Новошахтинск, ул. Циолковского, 38Г. Разрешенное использование: Деловое управление.  | аренда  |
| 27.  | Земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 61:56:0080211:13, площадью 1600 кв.м, границы участка установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, имеющие статус: ранее учтенные, расположен по адресу: Ростовская обл., г. Новошахтинск, ул. 1-я Пятилетка, 3Г. Разрешенное использование: Обслуживание автотранспорта.  | аренда  |
| 28.  | Земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 61:56:006000:37, площадью 32066 кв.м, границы участка установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, имеющие статус: ранее учтенные, расположен по адресу: Ростовская обл., г. Новошахтинск, ул. Депутатская, 26 В. Разрешенное использование: Коммунальное обслуживание.  | аренда  |
| 29.  | Земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 61:56:0040472:11, площадью 450 кв.м, границы участка установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, имеющие статус: ранее учтенные, расположен по адресу: Ростовская обл., г. Новошахтинск, ул . Вокзальная, 63-а. Разрешенное использование: Для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания.  | Аренда  |
| 30.  | Земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 61:56:0100540:113, площадью 2662 кв.м, границы участка установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, имеющие статус: «актуальные», расположен по адресу: Ростовская обл., г. Новошахтинск, ул . Харьковская, 62-ж. Разрешенное использование: Земельные участки, предназначенные для размещения многоквартирных домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки  | Аренда  |
| 31.  | Земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 61:56:0000000:6111, площадью 2513 кв.м, границы участка установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, имеющие статус: «актуальные», расположен по адресу: Ростовская обл., г. Новошахтинск, ул . Харьковская, 62-е. Разрешенное использование: Земельные участки, предназначенные для размещения многоквартирных домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки  | аренда  |
| 32.  | Земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 61:56:0000000:6049, площадью 1945 кв.м, границы участка установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, имеющие статус: «актуальные», расположен по адресу: Ростовская обл., г. Новошахтинск, ул . Харьковская, 62-в. Разрешенное использование: Земельные участки, предназначенные для размещения многоквартирных домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки  | аренда  |
| 33.  | Земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 61:56:0120452:487, площадью 29 кв.м, границы участка установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, имеющие статус: «временные», расположен по адресу: Ростовская обл., г. Новошахтинск, ул . Комсомольская, 31-а, ряд 1, гараж № 1. Разрешенное использование: Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок  | аренда  |
| 34.  | Земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 741 кв.м, границы участка установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, расположен по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Пожарского, 12, имеющий статус: «ранее учтенный». Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.  | Аренда, собственность  |
| 35.  | Земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 61:56:0120000:23, площадью 50028 кв.м, границы участка установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, имеющие статус: ранее учтенные, расположен по адресу: Ростовская обл., г. Новошахтинск, ул. Привольная, 31-а. Разрешенное использование: Земельный участок, предназначенный для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок.  | аренда  |
| 36.  | Земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 61:56:0120000:494, площадью 50095 кв.м, границы участка установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, имеющие статус: ранее учтенные, расположен по адресу: Ростовская обл., г. Новошахтинск, ул. Привольная, 31-б. Разрешенное использование: Земельный участок, предназначенный для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок.  | аренда  |
| 37.  | Земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 61:56:0120000:496, площадью 92422 кв.м, границы участка установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, имеющие статус: ранее учтенные, расположен по адресу: Ростовская обл., г. Новошахтинск, ул. Привольная, 31-в. Разрешенное использование: Земельный участок, предназначенный для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок.  | аренда  |
| 38.  | Земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 61:56:0100540:155, площадью 24 кв.м, границы участка установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, имеющие статус: ранее учтенные, расположен по адресу: Ростовская обл., г. Новошахтинск, ул. Харьковская, 62 Б, ряд 2, гараж 9. Разрешенное использование: Объекты гаражного назначения.  | аренда  |
| 39.  | Земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 61:56:0050330:153, площадью 1000 кв.м, границы участка установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, имеющие статус: ранее учтенные, расположен по адресу: Ростовская обл., г. Новошахтинск, ул. Вокзальная, 54. Разрешенное использование: Земельный участок, предназначенный для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания  | Аренда  |
| 40.  | Земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 61:56:0010615:169, площадью 24 кв.м, границы участка установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, имеющие статус: ранее учтенные, расположен по адресу: Ростовская обл., г. Новошахтинск, ул. Коперника, 8-б, ряд 1, гараж 3. Разрешенное использование: Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок.  | аренда  |
| 41.  | Земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 61:56:0120023:402, площадью 28 кв.м, границы участка установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, имеющие статус: ранее учтенные, расположен по адресу: Ростовская обл., г. Новошахтинск, ул. Кошевого, 1А, ряд 5, гараж 1-а. Разрешенное использование: Объекты гаражного назначения  | Аренда  |
|  | Неиспользуемые Земельные участки, которые предстоит образовать (сведения о которых в ГКН отсутствуют).  |  |
| 42.  | Земельный участок из земель населенных пунктов, границы участка не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, расположен по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Международная, 81. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.  | Аренда, собственность  |
| 43.  | Земельный участок из земель населенных пунктов, границы участка не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, расположен по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Мечникова, 30. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.  | Аренда, собственность  |
| 44.  | Земельный участок из земель населенных пунктов, ориентировочной площадью 600 кв.м, границы участка не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, расположен по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. 2-я Опытная, 25. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.  | аренда собственность  |
| 45.  | Земельный участок из земель населенных пунктов, ориентировочной площадью 656 кв.м, границы участка не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, расположен по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Белинского, 57. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.  | аренда собственность  |
| 46.  | Земельный участок из земель населенных пунктов, ориентировочной площадью 600 кв.м, границы участка не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, расположен по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. 2-я Опытная, 27. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.  | аренда собственность  |
| 47.  | Земельный участок из земель населенных пунктов, ориентировочной площадью 656 кв.м, границы участка не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, расположен по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Вильямса, 19. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.  | аренда собственность  |
| 48.  | Земельный участок из земель населенных пунктов, ориентировочной площадью 820 кв.м, границы участка не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, имеющий статус: аннулированный, расположен по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Оборонная, 45. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.  | аренда собственность  |
| 49.  | Земельный участок из земель населенных пунктов, границы участка не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, расположен по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Перспективная, 18. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.  | аренда собственность  |
| 50.  | Земельный участок из земель населенных пунктов, границы участка не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, расположен по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Байдукова, 2. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.  | аренда собственность  |
| 51.  | Земельный участок из земель населенных пунктов, границы участка не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, расположен по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. 2-я Опытная, 4. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.  | аренда собственность  |
| 52.  | Земельный участок из земель населенных пунктов, границы участка не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, расположен по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Морозова, 14. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.  | аренда собственность  |
| 53.  | Земельный участок из земель населенных пунктов, границы участка не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, расположен по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, пер. Сулиновский, 8. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.  | аренда собственность  |
| 54.  | Земельный участок из земель населенных пунктов, ориентировочной площадью   1500 кв.м, границы участка не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, имеющие статус: «актуальные, ранее учтенные», расположен по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Набережная, 14. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.  | аренда собственность  |