**Единый протокол об итогах № 2 от 24.04.2024**

|  |  |
| --- | --- |
| Сведения о комиссии  | Аренда и продажа земельных участков |
| Сведения о членах комиссии  |

| **ФИО**  |
| --- |
| Авраменко Татьяна Григорьевна |
| Соломенцева Татьяна Васильевна |
| Крылова Юлия Сергеевна |
| Панфилова Светлана Яковлевна |
| Ляшенко Светлана Николаевна |
| Сурнов Владимир Сергеевич |

 |

| **Сведения о процедуре** |
| --- |
| Тип процедуры  | Аукцион (Земельный кодекс РФ) |
| Сведения об инициаторе  | КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НОВОШАХТИНСКА |
| Номер извещения  | SBR012-2403220150 |
| Наименование процедуры  | Право на заключение договора аренды земельных участков - ул. Лебедева зу 42Б, ул. Харьковская зу 4Е, ул. Трамвайная зу 19Ж, ул. Бехтерева, зу 84Р, ул. Лесная, зу 17А, право на заключение договора купли-продажи земельных участков ул. Красноармейская 9, ул. Докучаева зу 13Б, ул. Лабинцева, д 3, ул. Отечественная, 83, ул. Вокзальная, 29 |

| **Лоты**  |
| --- |
|

| **Лоты** |
| --- |
| Номер лота  | 1 |
| Наименование лота  | Земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Новошахтинск, город Новошахтинск, улица. Лебедева, земельный участок 42Б, площадью 798 кв.м. |
| Начальная цена  | 196 089.00 |
| Дата и время начала торгов  | 23.04.2024 10:00:00 |
| Дата и время окончания торгов  | 23.04.2024 10:10:00 |
| Заявки на участие  |

| **Номер заявки**  | **ИНН участника**  | **Наименование / ФИО участника**  | **Полное наименование представителя участника**  | **ИНН представителя участника**  | **КПП представителя участника**  | **Предложение о цене**  | **Дата и время подачи предложения о цене**  | **Занятое место**  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Сведения отсутствуют |

 |
| Дополнительные сведения об участниках  |

| **Номер заявки**  | **Занятое место**  | **Место нахождения / место жительства**  |
| --- | --- | --- |
|  |

 |
| Статус \* | Не состоялся |
| Причина признания лота несостоявшимся  | При проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона. |
| Решение  | Решение о повторных торгах |

 |
|

| **Лоты** |
| --- |
| Номер лота  | 2 |
| Наименование лота  | Земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Новошахтинск, город Новошахтинск, ул. Харьковская, земельный участок 4Е, площадью 463 кв.м. |
| Начальная цена  | 89 921.00 |
| Дата и время начала торгов  | 23.04.2024 10:00:00 |
| Дата и время окончания торгов  | 23.04.2024 10:12:45 |
| Заявки на участие  |

| **Номер заявки**  | **ИНН участника**  | **Наименование / ФИО участника**  | **Полное наименование представителя участника**  | **ИНН представителя участника**  | **КПП представителя участника**  | **Предложение о цене**  | **Дата и время подачи предложения о цене**  | **Занятое место**  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 5295 | 323201126761 | Александров Сергей Николаевич |  |  |  | 92618.00 | 23.04.2024 10:02 | 1 |

 |
| Дополнительные сведения об участниках  |

| **Номер заявки**  | **Занятое место**  | **Место нахождения / место жительства**  |
| --- | --- | --- |
| 5295 | 1 | 242726, обл Брянская, р-н Жуковский, с Овстуг, ул Больничная, д.41, кв.1 |

 |
| Статус \* | Не состоялся |
| Причина признания лота несостоявшимся  | В аукционе участвовал только один участник. |
| Решение  | Договор аренды земельного участка заключается с единственным участником, принявшим участие в аукционе -Александровым Сергеем Николаевичем. |

 |
|

| **Лоты** |
| --- |
| Номер лота  | 3 |
| Наименование лота  | Земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Новошахтинск, город Новошахтинск, ул. Трамвайная, земельный участок 19Ж, площадью 347 кв.м. |
| Начальная цена  | 53 747.00 |
| Дата и время начала торгов  | 23.04.2024 10:00:00 |
| Дата и время окончания торгов  | 23.04.2024 10:11:18 |
| Заявки на участие  |

| **Номер заявки**  | **ИНН участника**  | **Наименование / ФИО участника**  | **Полное наименование представителя участника**  | **ИНН представителя участника**  | **КПП представителя участника**  | **Предложение о цене**  | **Дата и время подачи предложения о цене**  | **Занятое место**  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 4128 | 615100624205 | ГРИБОЕДОВ ВЛАДИМИР ВАСИЛЬЕВИЧ |  |  |  | 55359.00 | 23.04.2024 10:01 | 1 |

 |
| Дополнительные сведения об участниках  |

| **Номер заявки**  | **Занятое место**  | **Место нахождения / место жительства**  |
| --- | --- | --- |
| 4128 | 1 | 346901, РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. Новошахтинск, УЛ. Короленко, Д.13, КВ. 16 |

 |
| Статус \* | Не состоялся |
| Причина признания лота несостоявшимся  | В аукционе участвовал только один участник. |
| Решение  | Договор аренды земельного участка заключается с единственным участником, принявшим участие в аукционе- Грибоедовым Владимиром Васильевичем. |
| **Лот** |
| Номер лота  | 4 |
| Наименование лота  | Земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, город Новошахтинск, ул. Бехтерева, земельный участок 84Р, площадью 35350 кв.м. |
| Начальная цена  | 39258.00 |
| Принятые заявки  |

| **Номер заявки**  | **ИНН участника**  | **Наименование / ФИО участника**  | **Полное наименование представителя участника**  | **ИНН представителя участника**  | **КПП представителя участника**  | **Решение о допуске**  | **Причина отклонения**  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 414 | 615146197690 | Бандурин Анатолий Николаевич |  |  |  | Допущен |  |

 |
| Статус  | Не состоялся |
| Причина признания лота несостоявшимся  | К аукциону допущен один участник |
| Решение комиссии  | Договор аренды земельного участка заключается с единственным допущенным участником -Бандуриным Анатолием Николаевичем. |

 |
|

| **Лоты** |
| --- |
| Номер лота  | 5 |
| Наименование лота  | Земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Новошахтинск, город Новошахтинск, ул. Лесная, земельный участок 17А, площадью 470 кв.м. |
| Начальная цена  | 13 874.00 |
| Дата и время начала торгов  | 23.04.2024 10:00:00 |
| Дата и время окончания торгов  | 23.04.2024 10:21:49 |
| Заявки на участие  |

| **Номер заявки**  | **ИНН участника**  | **Наименование / ФИО участника**  | **Полное наименование представителя участника**  | **ИНН представителя участника**  | **КПП представителя участника**  | **Предложение о цене**  | **Дата и время подачи предложения о цене**  | **Занятое место**  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 8203 | 616607705742 | Река Оксана Павловна |  |  |  | 14706.00 | 23.04.2024 10:11 | 1 |
| 5152 | 010514838559 | ЛАЗАРЕВ СЕРГЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ |  |  |  | 14290.00 | 23.04.2024 10:09 | 2 |

 |
| Дополнительные сведения об участниках  |

| **Номер заявки**  | **Занятое место**  | **Место нахождения / место жительства**  |
| --- | --- | --- |
| 8203 | 1 | 344090, Российская Федерация, Ростовская область, Ростов-на-Дону, Стабильная, д. 21 |
| 5152 | 2 | 385000, Респ Адыгея, г Майкоп, ул Первомайская, д. 224, кв. 32 |

 |
| Статус \* | Состоялся |
| Причина признания лота несостоявшимся  |  |
| Решение  | Определен победитель на право заключения договора аренды земельного участка -Река Оксана Павловна. |

 |
|

| **Лоты** |
| --- |
| Номер лота  | 6 |
| Наименование лота  | Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Красноармейская, 9, площадью 891 кв.м. |
| Начальная цена  | 234 842.00 |
| Дата и время начала торгов  | 23.04.2024 10:00:00 |
| Дата и время окончания торгов  | 23.04.2024 10:10:00 |
| Заявки на участие  |

| **Номер заявки**  | **ИНН участника**  | **Наименование / ФИО участника**  | **Полное наименование представителя участника**  | **ИНН представителя участника**  | **КПП представителя участника**  | **Предложение о цене**  | **Дата и время подачи предложения о цене**  | **Занятое место**  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Сведения отсутствуют |

 |
| Дополнительные сведения об участниках  |

| **Номер заявки**  | **Занятое место**  | **Место нахождения / место жительства**  |
| --- | --- | --- |
|  |

 |
| Статус \* | Не состоялся |
| Причина признания лота несостоявшимся  | При проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона. |
| Решение  | Решение о повторных торгах |

 |
|

| **Лоты** |
| --- |
| Номер лота  | 7 |
| Наименование лота  | Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Докучаева, земельный участок 13Б, площадью 768 кв.м. |
| Начальная цена  | 179 566.00 |
| Дата и время начала торгов  | 23.04.2024 10:00:00 |
| Дата и время окончания торгов  | 23.04.2024 10:14:48 |
| Заявки на участие  |

| **Номер заявки**  | **ИНН участника**  | **Наименование / ФИО участника**  | **Полное наименование представителя участника**  | **ИНН представителя участника**  | **КПП представителя участника**  | **Предложение о цене**  | **Дата и время подачи предложения о цене**  | **Занятое место**  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 7289 | 615101118089 | Лунькова Наталья Анатольевна |  |  |  | 184952.00 | 23.04.2024 10:04 | 1 |

 |
| Дополнительные сведения об участниках  |

| **Номер заявки**  | **Занятое место**  | **Место нахождения / место жительства**  |
| --- | --- | --- |
| 7289 | 1 | 346900, Россия, Ростовская область, Новошахтинск, Докучаева, д. 13а |

 |
| Статус \* | Не состоялся |
| Причина признания лота несостоявшимся  | В аукционе участвовал только один участник. |
| Решение  | Договор купли-продажи земельного участка заключается с единственным участником, принявшим участие в аукционе- Луньковой Натальи Анатольевны |

 |
|

| **Лоты** |
| --- |
| Номер лота  | 8 |
| Наименование лота  | Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Лабинцева , 3, площадью 1200 кв.м. |
| Начальная цена  | 226 536.00 |
| Дата и время начала торгов  | 23.04.2024 10:00:00 |
| Дата и время окончания торгов  | 23.04.2024 10:10:00 |
| Заявки на участие  |

| **Номер заявки**  | **ИНН участника**  | **Наименование / ФИО участника**  | **Полное наименование представителя участника**  | **ИНН представителя участника**  | **КПП представителя участника**  | **Предложение о цене**  | **Дата и время подачи предложения о цене**  | **Занятое место**  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Сведения отсутствуют |

 |
| Дополнительные сведения об участниках  |

| **Номер заявки**  | **Занятое место**  | **Место нахождения / место жительства**  |
| --- | --- | --- |
|  |

 |
| Статус \* | Не состоялся |
| Причина признания лота несостоявшимся  | При проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона. |
| Решение  | Решение о повторных торгах |

 |
|

| **Лоты** |
| --- |
| Номер лота  | 9 |
| Наименование лота  | Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Отечественная, 83, площадью 1054 кв.м. |
| Начальная цена  | 234 663.00 |
| Дата и время начала торгов  | 23.04.2024 10:00:00 |
| Дата и время окончания торгов  | 23.04.2024 11:02:05 |
| Заявки на участие  |

| **Номер заявки**  | **ИНН участника**  | **Наименование / ФИО участника**  | **Полное наименование представителя участника**  | **ИНН представителя участника**  | **КПП представителя участника**  | **Предложение о цене**  | **Дата и время подачи предложения о цене**  | **Занятое место**  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 8609 | 615147917609 | Кислов Константин Геннадьевич |  |  |  | 558457.00 | 23.04.2024 10:52 | 1 |
| 607 | 380102811462 | Казакова Ольга Владимировна |  |  |  | 551418.00 | 23.04.2024 10:51 | 2 |
| 2278 | 615147919606 | Павлова Ирина Витальевна |  |  |  | 319131.00 | 23.04.2024 10:08 | 3 |
| 4281 | 615109655504 | Деркачев Виталий Витальевич |  |  |  | 248741.00 | 23.04.2024 10:02 | 4 |

 |
| Дополнительные сведения об участниках  |

| **Номер заявки**  | **Занятое место**  | **Место нахождения / место жительства**  |
| --- | --- | --- |
| 8609 | 1 | 346903, обл. Ростовская, г. Новошахтинск, ул. Демьяна Бедного, д. 4 |
| 607 | 2 | 665824, обл. Иркутская, г. Ангарск, кв-л. А, д. 16, кв. 1 |

 |
| Статус \* | Состоялся |
| Причина признания лота несостоявшимся  |  |
| Решение  | Определен победитель на право заключения договора купли-продажи земельного участка – Кислов Константин Геннадьевич. |

 |
|

| **Лоты** |
| --- |
| Номер лота  | 10 |
| Наименование лота  | Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Вокзальная, 29, площадью 757 кв.м. |
| Начальная цена  | 189 348.00 |
| Дата и время начала торгов  | 23.04.2024 10:00:00 |
| Дата и время окончания торгов  | 23.04.2024 16:38:42 |
| Заявки на участие  |

| **Номер заявки**  | **ИНН участника**  | **Наименование / ФИО участника**  | **Полное наименование представителя участника**  | **ИНН представителя участника**  | **КПП представителя участника**  | **Предложение о цене**  | **Дата и время подачи предложения о цене**  | **Занятое место**  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 4658 | 615103043738 | Лутцев Вячеслав Борисович |  |  |  | 1291268.00 | 23.04.2024 16:28 | 1 |
| 5321 | 615105182303 | Авсецина Ольга Александровна |  |  |  | 1285588.00 | 23.04.2024 16:28 | 2 |

 |
| Дополнительные сведения об участниках  |

| **Номер заявки**  | **Занятое место**  | **Место нахождения / место жительства**  |
| --- | --- | --- |
| 4658 | 1 | 346900, Россия, Ростовская область, Новошахтинск, Кривоносова, д. 15 |
| 5321 | 2 | 346900, Россия, Ростовская область, Новошахтинск, Советской Конституции, д. 59 |

 |
| Статус \* | Состоялся |
| Причина признания лота несостоявшимся  |  |
| Решение  | Определен победитель на право заключения договора купли-продажи земельного участка- Лутцев Вячеслав Борисович. |

 |

|  |
| --- |

Подписи членов комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ (подпись) | Авраменко Т.Г. |
| Зам. председателя комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ (подпись) | Соломенцева Т.В. |
| Секретарь | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ (подпись) | Крылова Ю.С. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ (подпись) | Панфилова С.Я. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ (подпись) | Ляшенко С.Н. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ (подпись) | Сурнов В.С. |